

Årsredovisning

för

Blomquist Fastigheter i Skövde AB

559138-4895

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blomquist Fastigheter i Skövde AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2022-10-26



Mikael Blomquist

Årsredovisning

för

Blomquist Fastigheter i Skövde AB

559138-4895

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Blomquist Fastigheter i Skövde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Skövde

Bolaget har varit ett helägt dotterbolag till MB Tak i Skövde AB 556837-5405 under räkenskapsåret. Under hösten 2022 har ägandet gått över till MBQ Konsult i Skövde AB 556514-5777, Jblomquist Holding AB 559377-7807 och fblomquist Holding AB 559377-7831.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2017/19 (17 mån)
Nettoomsättning	660	660	303	0
Resultat efter finansiella poster	480	422	152	0
Soliditet (%)	25	19	20	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	519 639	253 063	822 702
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		253 063	-253 063	0
Årets resultat			286 945	286 945
Belopp vid årets utgång	50 000	772 702	286 945	1 109 647

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	772 702
årets vinst	286 945
	1 059 647
disponeras så att i ny räkning överföres	1 059 647
	1 059 647

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

659 999

659 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

659 999

659 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-45 555

-48 091

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-79 507

-79 507

Summa rörelsekostnader

-125 062

-127 598

Rörelseresultat

534 937

532 401

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-55 338

-110 439

Summa finansiella poster

-55 338

-110 439

Resultat efter finansiella poster

479 599

421 962

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-118 000

-100 000

Summa bokslutsdispositioner

-118 000

-100 000

Resultat före skatt

361 599

321 962

Skatter

Skatt på årets resultat

-74 654

-68 899

Årets resultat

286 945

253 063

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 058 415

2 137 922

Summa materiella anläggningstillgångar

2 058 415

2 137 922

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

2 149 759

2 149 759

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 149 759

2 149 759

Summa anläggningstillgångar

4 208 174

4 287 681

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

68 750

68 750

Övriga fordringar

13 750

0

Summa kortfristiga fordringar

82 500

68 750

Kassa och bank

Kassa och bank

855 099

477 898

Summa kassa och bank

855 099

477 898

Summa omsättningstillgångar

937 599

546 648

SUMMA TILLGÅNGAR

5 145 773

4 834 329

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

772 702

519 639

Årets resultat

286 945

253 063

Summa fritt eget kapital

1 059 647

772 702

Summa eget kapital

1 109 647

822 702

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

218 000

100 000

Summa obeskattade reserver

218 000

100 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 424 330

3 602 860

Summa långfristiga skulder

3 424 330

3 602 860

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

194 760

194 760

Leverantörsskulder

0

7 291

Skatteskulder

167 103

80 674

Övriga skulder

27 500

26 042

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 433

0

Summa kortfristiga skulder

393 796

308 767

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 145 773

4 834 329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 258 732	2 258 732
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 258 732	2 258 732
Ingående avskrivningar	-120 810	-41 303
Årets avskrivningar	-79 507	-79 507
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 317	-120 810
Utgående redovisat värde	2 058 415	2 137 922

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 149 759	0
Tillkommande fordringar	0	2 149 759
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 149 759	2 149 759
Utgående redovisat värde	2 149 759	2 149 759

Not 4 Obeskattade reserver

	2022-04-30	2021-04-30
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	118 000	0
	218 000	100 000

2022111000353

Not 5 Långfristiga skulder

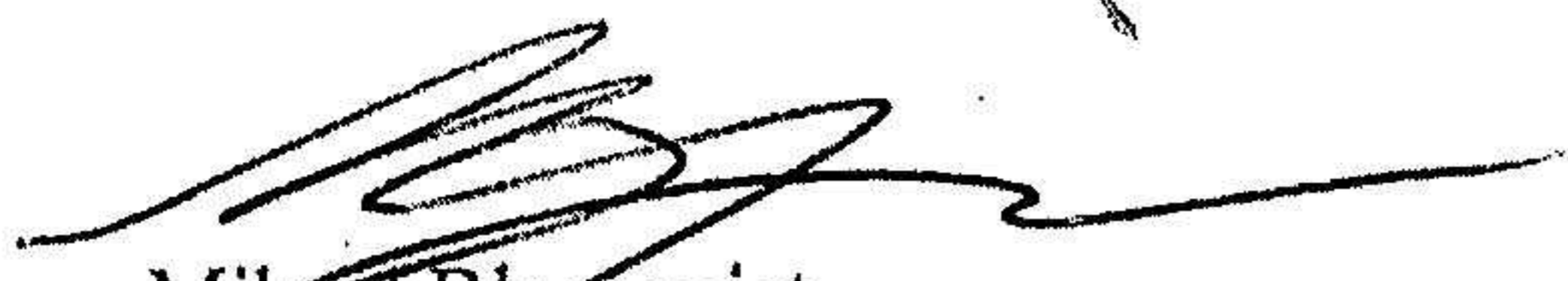
	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 645 290	2 823 820
	2 645 290	2 823 820

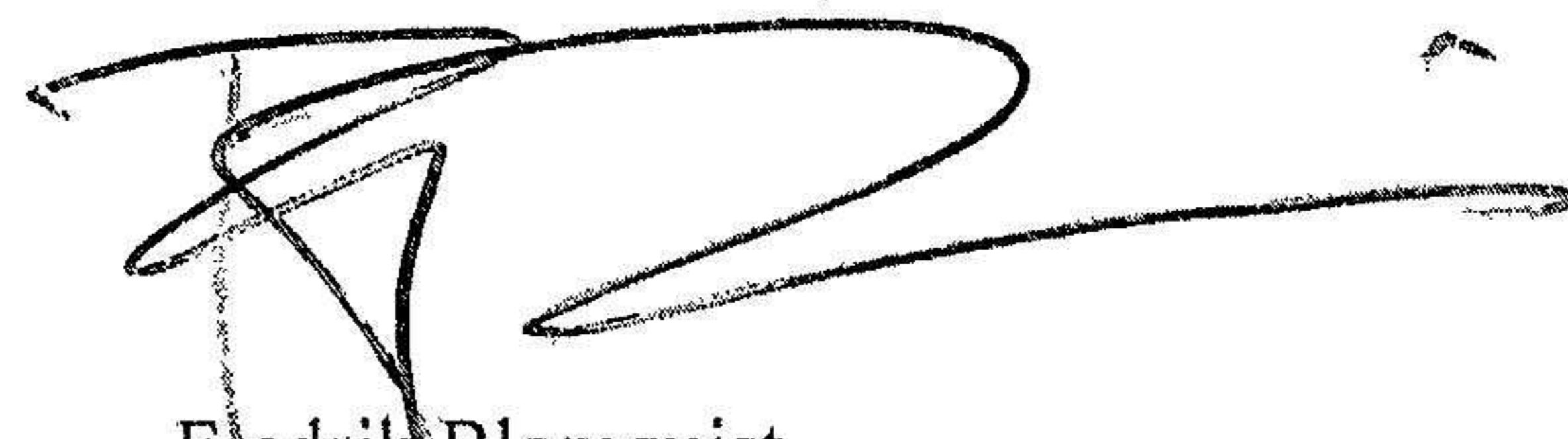
Not 6 Ställda säkerheter


	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	3 895 000	3 895 000
	3 895 000	3 895 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde 2022-10-26


Mikael Blomquist
Ordförande


Fredrik Blomquist


Johanna Blomquist