

Årsredovisning

för

Irma 1 Invest i Västerås AB

559285-3500

Räkenskapsåret

2020-11-25 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Irma 1 Invest i Västerås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 27 oktober 2022



Jörgen Bladh

Irma 1 Invest i Västerås AB
Org.nr 559285-3500

1 (5)

Styrelsen för Irma 1 Invest i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-11-25 - 2022-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag. Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat samtliga aktier i Irma 1 i Västerås förvaltning AB, 559280-0345.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2020/22 (18 mån) |
|-----------------------------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -20 |
| Soliditet (%) | 40,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 0 | 50 000 |
| Årets resultat | | | -20 000 | -20 000 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | -20 000 | 30 000 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| årets förlust | -20 000 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -20 000 |
| | -20 000 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Irma 1 Invest i Västerås AB
Org.nr 559285-3500

2 (5)

Resultaträkning

Not

2020-11-25
-2022-04-30
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 000

Summa rörelsekostnader

-20 000

Rörelseresultat

-20 000

Resultat efter finansiella poster

-20 000

Resultat före skatt

-20 000

Årets resultat

-20 000

2022110216229

Irma 1 Invest i Västerås AB
Org.nr 559285-3500

3 (5)

Balansräkning

Not

2022-04-30

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar**25 000****Summa anläggningstillgångar****25 000****Omsättningstillgångar***Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

Summa kassa och bank**50 000****Summa omsättningstillgångar****50 000****SUMMA TILLGÅNGAR****75 000**

2022110216230

Irma 1 Invest i Västerås AB
Org.nr 559285-3500

4 (5)

Balansräkning

Not

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital**50 000***Fritt eget kapital*

Årets resultat

-20 000

Summa fritt eget kapital**-20 000****Summa eget kapital****30 000****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

25 000

Summa långfristiga skulder**25 000****Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder**20 000****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****75 000**

2022110216231

Irma I Invest i Västerås AB
Org.nr 559285-3500

5 (5)

2022110216232

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under räkenskapsår 2022/2023 genomförs fusion mellan bolaget och dess dotterbolag Irma I i Västerås Förvaltning AB, 559280-0345.

Not 3 Andelar i koncernföretag

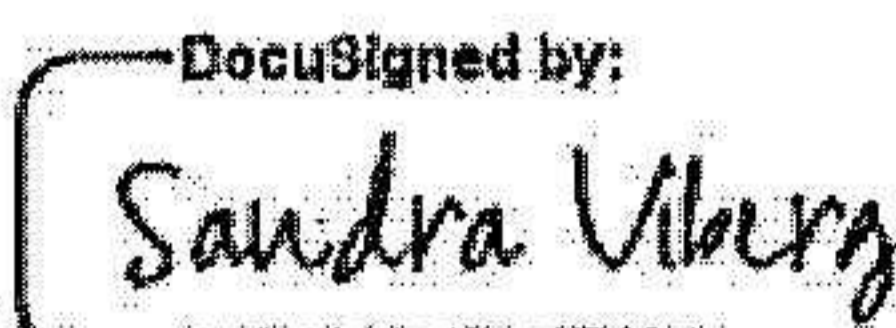
| | 2022-04-30 |
|--|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 |
| Inköp | 25 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 |

Västerås enligt datering elektronisk signatur

DocuSigned by:

8070472835A44F7...
Jörgen Bladh
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datering elektronisk signatur

DocuSigned by:

93A94CB4B65F484...
Sandra Viberg
Auktoriserad revisor

2022110216233

Certificate Of Completion

Envelope Id: B659309B22E7490890E476D4868FC2DD
Subject: Complete with DocuSign: AR 559285-3500.pdf, AR 559280-0345.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 12 Signatures: 4
Certificate Pages: 5 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Jesper Jonsson
PO Box 50768
Majmø, SE -202 71
jesper.jonsson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
10/25/2022 4:03:29 PM

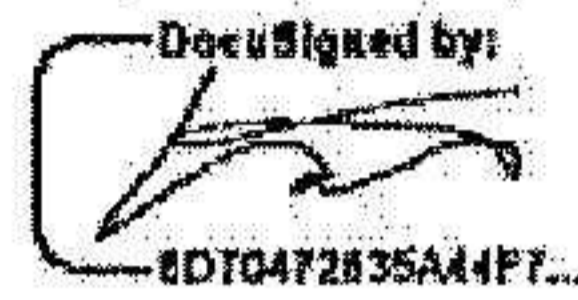
Holder: Jesper Jonsson
jesper.jonsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Jörgen Bladh
jorgen.bladh@gmail.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 83.251.3.218
Signed using mobile

Timestamp

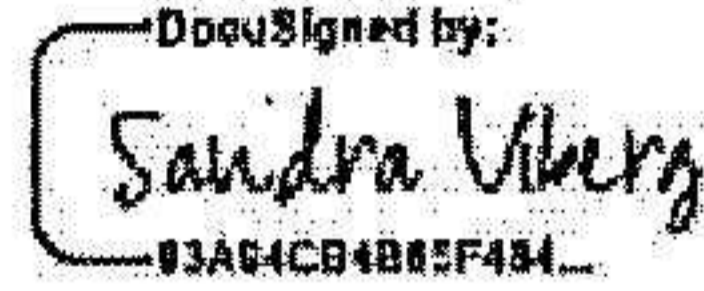
Sent: 10/25/2022 4:04:43 PM
Viewed: 10/25/2022 4:13:06 PM
Signed: 10/25/2022 4:13:34 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 6ae0d63b-5982-5732-bdd9-51c865b6b5db
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 10/25/2022 4:12:50 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 8/25/2021 4:05:54 PM
ID: 57bf11d9-de69-4970-9ca6-37abc3079231

Sandra Viberg
Sandra.Viberg@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Sent: 10/25/2022 4:13:37 PM
Viewed: 10/25/2022 5:02:30 PM
Signed: 10/25/2022 5:02:35 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: f8a714dc-c5cf-5725-9a7e-d8078ee75a21
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 10/25/2022 5:02:18 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

2022110216234

| Agent Delivery Events | Status | Timestamp |
|---|------------------|-----------------------|
| Intermediary Delivery Events | Status | Timestamp |
| Certified Delivery Events | Status | Timestamp |
| Carbon Copy Events | Status | Timestamp |
| Witness Events | Signature | Timestamp |
| Notary Events | Signature | Timestamp |
| Envelope Summary Events | Status | Timestamps |
| Envelope Sent | Hashed/Encrypted | 10/25/2022 4:04:43 PM |
| Certified Delivered | Security Checked | 10/25/2022 5:02:30 PM |
| Signing Complete | Security Checked | 10/25/2022 5:02:35 PM |
| Completed | Security Checked | 10/25/2022 5:02:35 PM |
| Payment Events | Status | Timestamps |
| Electronic Record and Signature Disclosure | | |



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Irma 1 Invest i Västerås AB, org. nr 559285-3500

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Irma 1 Invest i Västerås AB för räkenskapsåret 2020-11-25—2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Irma 1 Invest i Västerås ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Irma 1 Invest i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Irma 1 Invest i Västerås AB för räkenskapsåret 2020-11-25—2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Irma 1 Invest i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den

DocuSigned by:

Sandra Viberg

93A94CB4B85FA84...

Sandra Viberg

Auktoriserad revisor

2022110216237



Certificate Of Completion

Envelope Id: 1A4C852C758B469F964FF78CD4ABD856
Subject: Complete with DocuSign: RB förvaltning.docx, RB Invest.docx
Source Envelope:
Document Pages: 4
Certificate Pages: 2
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Jesper Jonsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
jesper.jonsson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
10/25/2022 3:56:07 PM

Holder: Jesper Jonsson
jesper.jonsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Sandra Viberg
Sandra.Viberg@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Sandra Viberg
93A94CB4B85F484...

Timestamp

Sent: 10/25/2022 4:02:14 PM
Viewed: 10/25/2022 5:01:23 PM
Signed: 10/25/2022 5:01:34 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 900d0119-cdd4-5f98-8c82-45b9235ea9d2
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 10/25/2022 5:01:12 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

| | | |
|---------------------|------------------|-----------------------|
| Envelope Sent | Hashed/Encrypted | 10/25/2022 4:02:14 PM |
| Certified Delivered | Security Checked | 10/25/2022 5:01:23 PM |
| Signing Complete | Security Checked | 10/25/2022 5:01:34 PM |
| Completed | Security Checked | 10/25/2022 5:01:34 PM |

2022110216238

Payment Events

Status

Timestamps