

Årsredovisning

Brandstad Fastigheter & Service AB

Organisationsnummer: 559339-8372
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Sjöbo

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Nilsson
Styrelseledamot
2024-06-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget säljer tjänster inom bygg och fastighetservice samt äger och förvalta fastigheter. Bolaget har sitt säte i Sjöbo Kommun, Skåne Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den stora omsättningsökningen beror på att 2022 var bolagets första år.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-10-12 -2022-12-31
Nettoomsättning (tkr)	2 283	1 889
Resultat efter finansiella poster (tkr)	45	78
Soliditet (%)	1,9	1,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	46 625	71 625
Balanseras i ny räkning		46 625	-46 625	0
Årets resultat			27 246	27 246
Belopp vid årets utgång	25 000	46 625	27 246	98 871

Nyemission avser bolagsbildning.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	46 625
Årets resultat	27 246
Medel att disponera	73 871

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	73 871
Summa	73 871

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-12 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		2 282 587	1 888 732
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-4 561	313 341
Övriga rörelseintäkter		-57 185	135
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 220 841	2 202 208
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-943 702	-1 562 931
Övriga externa kostnader		-621 795	-286 512
Personalkostnader	2	-186 405	-220 344
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-178 300	-52 497
Summa rörelsekostnader		-1 930 202	-2 122 284
Rörelseresultat		290 639	79 924
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		514	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-245 665	-1 546
Summa finansiella poster		-245 151	-1 546
Resultat efter finansiella poster		45 488	78 378
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-11 000	-19 625
Summa bokslutsdispositioner		-11 000	-19 625
Resultat före skatt		34 488	58 753
Skatt på årets resultat		-7 242	-12 128
Årets resultat		27 246	46 625

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 615 760	5 730 563
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	99 540	132 720
Inventarier, verktyg och installationer	5	143 933	85 250
Summa materiella anläggningstillgångar		5 859 233	5 948 533
Summa anläggningstillgångar		5 859 233	5 948 533
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		308 780	313 341
Summa varulager m.m.		308 780	313 341
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		164 050	158 056
Övriga fordringar		15 974	118 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 464	3 000
Summa kortfristiga fordringar		199 488	279 528
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 911	100 569
Summa kassa och bank		87 911	100 569
Summa omsättningstillgångar		596 179	693 438
SUMMA TILLGÅNGAR		6 455 412	6 641 971

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46 625	0
Årets resultat		27 246	46 625
Summa fritt eget kapital		73 871	46 625
Summa eget kapital		98 871	71 625
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 625	19 625
Summa obeskattade reserver		30 625	19 625
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 770 173	4 851 000
Summa långfristiga skulder		4 770 173	4 851 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		99 000	99 000
Leverantörsskulder		552 363	447 670
Övriga skulder		830 671	1 151 951
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 709	1 100
Summa kortfristiga skulder		1 555 743	1 699 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	6 455 412	6 641 971

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-10-12 -2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 740 130	
Inköp	0	5 740 130
Utgående anskaffningsvärden	5 740 130	5 740 130
Ingående avskrivningar	-9 567	
Årets avskrivningar	-114 803	-9 567
Utgående avskrivningar	-124 370	-9 567
Redovisat värde	5 615 760	5 730 563

Not 4. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 900	
Inköp	0	165 900
Utgående anskaffningsvärden	165 900	165 900
Ingående avskrivningar	-33 180	
Årets avskrivningar	-33 180	-33 180
Utgående avskrivningar	-66 360	-33 180
Redovisat värde	99 540	132 720

Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 000	
Inköp	89 000	95 000
Utgående anskaffningsvärden	184 000	95 000
Ingående avskrivningar	-9 750	
Årets avskrivningar	-30 317	-9 750
Utgående avskrivningar	-40 067	-9 750
Redovisat värde	143 933	85 250

Not 6. Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 356 000	4 455 000

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	5 451 000	4 950 000
Andra ställda säkerheter	25 000	25 000
Summa ställda säkerheter	5 476 000	4 975 000

Sjöbo

Mattias Nilsson
Mattias Nilsson
Styrelseordförande
2024-06-18