

Årsredovisning

för

Tornaryd Sand Golf Club AB

556651-2702

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Fransson, Verkställande direktör
2024-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Tornaryd Sand Golf Club AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver en golfanläggning som även omfattar restaurang, hotell och konferens. År 2023 har inneburit förändringar i organisationen. VD avslutade sin anställning under tidig vår och bolaget har haft tillförordnade VD i form av styrelseledamöter under året.

Antalet gäster på golfhotellet har minskat under året i linje med liknande golfanläggningar runt om i landet. Marknadsföringsinsatser från bolagets sida har varit mindre än föregående år vilket också bidragit till minskat antal besökare.

Intäkter från konferenser har ökat på grund av renovering och marknadsföring av bolagets konferensytor samt tillskott av ytterligare ett konferensrum för upp till 30 personer.

Under året har investeringar i golfbanan fortsatt. Dock har inga större ombyggnationer skett under året.

Framtiden

Efter många förändringar år 2023 står bolaget starkt inför framtiden.

Permanent VD har tillträtt i början av 2024 som bidrar med kompetens kring golf och ekonomi. Vår nya VD har god kunskap om bolaget på grund av sin tidigare roll som ekonomichef i bolaget.

Inför säsongen 2024 har bolaget anställt en ny hotell- och försäljningschef. Detta är en roll som inte har funnits tidigare och kommer bidra mycket till kundupplevelse och effektiv marknadsföring. Nyrekryteringen har stor erfarenhet från hotellbranschen, senast som VD för Vox hotell i Jönköping.

Organisationen i övrigt stärks genom att vår administratör/receptionist tar mer ansvar kring löpande redovisning. Vi har även nyanställda på banan i form av mekaniker och assisterande greenkeeper.

Restaurangen kommer drivas av bolaget i egen regi vilket kommer bidra positivt till det ekonomiska resultatet och effektivitet i organisationen då det finns bra förutsättningar för samarbete mellan reception, administration och restaurang. Restaurangchef och kökschef är två nyrekryteringar som är på plats inför 2024.

Bolaget arbetar fortfarande med att rekrytera en banchef.

Inför säsongstart 2024 är hotellrummen nymålade och uppdaterade med nya gardiner, lakan, handdukar och viss övrig inredning.

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	18 628	18 675	19 754	17 300
Resultat efter finansiella poster	-1 129	279	2 224	2 883
Soliditet (%)	35,5	37,2	35,9	32,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	164 450	25 450 000	-1 657 989	279 486	24 235 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			279 486	-279 486	0
Årets resultat				-1 129 852	-1 129 852
Belopp vid årets utgång	164 450	25 450 000	-1 378 503	-1 129 852	23 106 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 378 503
årets förlust	-1 129 852
	-2 508 355
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 508 355
	-2 508 355

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		18 628 088	18 675 369
Övriga rörelseintäkter		357 567	109 251
Summa rörelseintäkter m.m.		18 985 655	18 784 620
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 016 399	-1 987 721
Övriga externa kostnader		-7 233 198	-7 553 933
Personalkostnader	2	-6 488 554	-6 167 354
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 636 160	-1 599 484
Övriga rörelsekostnader		-3 915	-4 162
Summa rörelsekostnader		-18 378 226	-17 312 654
Rörelseresultat		607 429	1 471 966
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 413	5 841
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 768 694	-1 198 321
Summa finansiella poster		-1 737 281	-1 192 480
Resultat efter finansiella poster		-1 129 852	279 486
Resultat före skatt		-1 129 852	279 486
Årets resultat		-1 129 852	279 486

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Golfbana	3	42 256 936	43 146 679
Byggnader	4	18 867 994	19 250 438
Markanläggningar	5	917 927	1 136 309
Maskiner och inventarier	6	781 582	553 255
Summa materiella anläggningstillgångar		62 824 439	64 086 681

Summa anläggningstillgångar

62 824 439

64 086 681

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		114 076	0
Summa varulager		114 076	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 774 767	278 607
Övriga fordringar		58 259	207 158
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		296 613	583 056
Summa kortfristiga fordringar		2 129 639	1 068 821

Kassa och bank

Kassa och bank		21 899	30 461
Summa kassa och bank		21 899	30 461
Summa omsättningstillgångar		2 265 614	1 099 282

SUMMA TILLGÅNGAR

65 090 053

65 185 963

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

164 450

164 450

Reservfond

25 450 000

25 450 000

Summa bundet eget kapital

25 614 450

25 614 450

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 378 503

-1 657 988

Årets resultat

-1 129 852

279 486

Summa fritt eget kapital

-2 508 355

-1 378 502

Summa eget kapital

23 106 095

24 235 948

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

9

1 136 870

0

Övriga skulder till kreditinstitut

8

15 283 500

17 605 500

Övriga skulder

18 580 000

19 580 000

Summa långfristiga skulder

35 000 370

37 185 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

822 000

822 000

Leverantörsskulder

721 632

460 371

Skatteskulder

9 651

19 842

Övriga skulder

1 209 013

1 216 686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 221 292

1 245 616

Summa kortfristiga skulder

6 983 588

3 764 515

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

65 090 053

65 185 963

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-1 129 852	279 486
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11	1 636 160	1 599 484
Betald skatt		-10 191	12 456
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		496 117	1 891 426
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-114 076	0
Förändring av kundfordringar		-1 496 160	-42 854
Förändring av kortfristiga fordringar		435 342	80 413
Förändring av leverantörsskulder		261 261	121 595
Förändring av kortfristiga skulder		2 967 435	-180 294
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 549 919	1 955 994
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-373 917	-714 446
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-373 917	-714 446
Finansieringsverksamheten			
Förändring av långfristiga skulder		-3 322 000	-1 738 000
Förändring av checkräkningskredit		1 136 870	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 185 130	-1 738 000
Årets kassaflöde		-9 128	-496 452
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		30 461	526 913
Likvida medel vid årets slut		21 333	30 461

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Golfbana	5-100 år
Byggnader	5-75 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	13	12

Not 3 Golfbana

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 488 718	56 188 718
Inköp	0	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 488 718	56 488 718
Ingående avskrivningar	-13 342 039	-12 457 296
Årets avskrivningar	-889 743	-884 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 231 782	-13 342 039
Utgående redovisat värde	42 256 936	43 146 679

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 883 162	25 883 162
Inköp	22 357	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 905 519	25 883 162
Ingående avskrivningar	-6 632 724	-6 229 785
Årets avskrivningar	-404 801	-402 939
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 037 525	-6 632 724
Utgående redovisat värde	18 867 994	19 250 438

Not 5 Markanläggning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 295 491	4 194 883
Inköp	0	100 608
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 295 491	4 295 491
Ingående avskrivningar	-3 159 182	-2 942 475
Årets avskrivningar	-218 382	-216 707
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 377 564	-3 159 182
Utgående redovisat värde	917 927	1 136 309

Not 6 Maskiner och inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 766 658	4 452 820
Inköp	351 560	313 838
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 118 218	4 766 658
Ingående avskrivningar	-4 213 403	-4 118 307
Årets avskrivningar	-123 233	-95 096
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 336 636	-4 213 403
Utgående redovisat värde	781 582	553 255

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	26 855 500	29 937 500
	26 855 500	29 937 500

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16 105 500 kr (18 427 500) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 283 500	17 605 500
	15 283 500	17 605 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	822 000	822 000
	822 000	822 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 151 070	0

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	51 895 000	51 895 000
	52 895 000	52 895 000

Not 11 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 636 160	1 599 484
	1 636 160	1 599 484

Bankeryd 2024-05-27

Ulf Johansson
Ulf Johansson
Ordförande

Johan Persson
Johan Persson

Ove Nilsson
Ove Nilsson

Oscar Länsberg
Oscar Länsberg

Ulrika Carlson
Ulrika Carlson

Cecilia Skirhammar
Cecilia Skirhammar

Julia Fransson
Julia Fransson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-27

Andreas Lidhed
Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tornaryd Sand Golf Club AB
Org.nr 556651-2702

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tornaryd Sand Golf Club AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tornaryd Sand Golf Club ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tornaryd Sand Golf Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tornaryd Sand Golf Club AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tornaryd Sand Golf Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 27 maj 2024

Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

2024081201807

2024081201808



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.05.2024 16:23
SENT BY OWNER:
Andreas Lidhed • 27.05.2024 16:22
DOCUMENT ID:
SyPGDffER
ENVELOPE ID:
BkrzwfzEA-SyPGDffER

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse 2023 Tornaryd Sand Golf Club AB.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Andreas Lidhed andreas.lidhed@lidhedrevision.se	Signed Authenticated	27.05.2024 16:23 27.05.2024 16:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/04/04) IP: 46.235.236.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Andreas Lidhed

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed