

Årsredovisning

för

Decentra fastighets AB

556507-6956

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Johansson, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för Decentra fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit konsultverksamhet inom företagsledning och byggnation samt utveckling och förvaltning av fastigheter. Då den av bolaget ägda fastigheten avyttrades under föregående räkenskapsår bedriver inte bolaget längre någon verksamhet. Bolaget förväntas avvecklas under kommande räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	2 057	315	8
Resultat efter finansiella poster	-2	1 824	298	-3
Soliditet (%)	35	22	48	89

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	1 101 376	336 132	1 547 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			336 132	-336 132	0
Årets resultat				-1 760	-1 760
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	1 437 508	-1 760	1 545 748

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 437 508
årets förlust	-1 760
	1 435 748

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 435 748
	1 435 748

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	2 056 541
Summa rörelseintäkter		0	2 056 541
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-885	-10 071
Summa rörelsekostnader		-885	-10 071
Rörelseresultat		-885	2 046 470
Finansiella poster			
Ränteintäkter		371	0
Räntekostnader		-1 246	-222 887
Summa finansiella poster		-875	-222 887
Resultat efter finansiella poster		-1 760	1 823 583
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 400 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 400 000
Resultat före skatt		-1 760	423 583
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-87 451
Årets resultat		-1 760	336 132

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark	2	0	0
Pågående nyanläggningar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0

Finansiella anläggningstillgångar

Lån till delägare eller närstående	4	786 890	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		786 890	0
Summa anläggningstillgångar		786 890	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		3 738 282	4 238 282
Övriga fordringar		627	0
Summa kortfristiga fordringar		3 738 909	4 238 282

Kassa och bank

Kassa och bank		17 400	3 046 222
Summa kassa och bank		17 400	3 046 222
Summa omsättningstillgångar		3 756 309	7 284 504

SUMMA TILLGÅNGAR

4 543 199

7 284 504

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	10 000	10 000
Summa bundet eget kapital	110 000	110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 437 508	1 101 376
Årets resultat	-1 760	336 132
Summa fritt eget kapital	1 435 748	1 437 508
Summa eget kapital	1 545 748	1 547 508

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	40 000	40 000
Summa obeskattade reserver	40 000	40 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	87 451	113 145
Övriga skulder	0	713 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 870 000	4 870 001
Summa kortfristiga skulder	2 957 451	5 696 996

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 543 199

7 284 504

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	289 564
Försäljningar/utrangeringar	0	-289 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	250 085
Försäljningar/utrangeringar	0	-250 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	786 890	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	786 890	0
Utgående redovisat värde	786 890	0

Lånet har av aktieägaren återbetalats i sin helhet under kalenderåret 2023.

Decentra fastighets AB
Org.nr 556507-6956

7 (7)

Norrköping 2023-11-30

Jens Johansson
Jens Johansson