

ÅRSREDOVISNING

för

Rydberg Reform & Fastighets AB

Org.nr. 559325-8816

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oskar Rydberg, Verkställande direktör

2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva verksamhet inom projektledning, byggnation, fastighetsinvesteringar, interiör- och renovering.

Verksamheten har utvecklats positivt under året. Omsättningen har ökat jämfört med föregående år, främst tack vare fler projekt och ett fortsatt starkt förtroende från återkommande kunder.

Den mindre organisationen möjliggör nära kundkontakt och hög flexibilitet, vilket är en styrka i våra uppdrag.

Under året har företaget även arbetat aktivt med att utveckla interna rutiner och arbetsprocesser. Detta har lett till mer effektiv projekthantering och därmed ökad lönsamhet i genomförda uppdrag.

Fokus har fortsatt legat på kvalitet, tillförlitlighet och goda relationer, vilket gett både nya affärer och återkommande samarbeten. Vi ser positivt på framtiden med en stabil efterfrågan på byggtjänster.

Företagets säte är Helsingborg

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	2 800 170	1 649 198	1 954 120
Resultat efter finansiella poster	714 342	39 412	351 934
Soliditet (%)	68,26	56,73	50,61

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	264 840	11 007	300 847
Balanseras i ny räkning		11 007	-11 007	0
Årets resultat			493 812	493 812
Belopp vid årets utgång	25 000	275 847	493 812	794 659

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	275 846
Årets resultat	493 812
	<u>769 658</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	769 658
	<u>769 658</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Rydberg Reform & Fastighets AB

Org.nr. 559325-8816

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 800 170	1 649 198
Övriga rörelseintäkter		0	3 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 800 170</u>	<u>1 652 389</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-721 197	-599 245
Övriga externa kostnader		-518 457	-452 095
Personalkostnader	2	-879 515	-471 598
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 703	-5 703
Summa rörelsekostnader		<u>-2 124 872</u>	<u>-1 528 641</u>
Rörelseresultat		675 298	123 748
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	1 632
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		41 608	-85 324
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 572	-644
Summa finansiella poster		<u>39 044</u>	<u>-84 336</u>
Resultat efter finansiella poster		714 342	39 412
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	0
Förändring av överavskrivningar		2 412	1 001
Summa bokslutsdispositioner		<u>-97 588</u>	<u>1 001</u>
Resultat före skatt		616 754	40 413
Skatter			
Skatt på årets resultat		-122 942	-29 406
Årets resultat		<u>493 812</u>	<u>11 007</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>13 270</u>	<u>18 973</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		13 270	18 973
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>189 975</u>	<u>148 367</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		189 975	148 367
Summa anläggningstillgångar		203 245	167 340
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		465 904	142 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>20 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		465 904	162 481
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>617 776</u>	<u>211 612</u>
Summa kassa och bank		617 776	211 612
Summa omsättningstillgångar		1 083 680	374 093
SUMMA TILLGÅNGAR		1 286 925	541 433

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	275 846	264 840
Årets resultat	493 812	11 007
Summa fritt eget kapital	769 658	275 847
Summa eget kapital	794 658	300 847
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	5 591	8 003
Övriga obeskattade reserver	100 000	0
Summa obeskattade reserver	105 591	8 003
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	117 248	120 337
Skatteskulder	48 600	38 387
Övriga skulder	220 828	73 859
Summa kortfristiga skulder	386 676	232 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 286 925	541 433

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>28 515</u>	<u>28 515</u>
	Utgående anskaffningsvärden	28 515	28 515
	Ingående avskrivningar	-9 542	-3 839
	Årets avskrivningar	<u>-5 703</u>	<u>-5 703</u>
	Utgående avskrivningar	-15 245	-9 542
	Redovisat värde	13 270	18 973

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	260 746	229 746
	Tillkommande fordringar	<u>0</u>	<u>31 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	260 746	260 746
	Ingående nedskrivningar	-112 379	-27 055
	Återförda nedskrivningar	41 608	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-85 324</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-70 771</u>	<u>-112 379</u>
	Redovisat värde	189 975	148 367

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

RÅÅ

Oskar Rydberg
Oskar Rydberg
Verkställande direktör
2025-06-08