

Årsredovisning

för

Schüler Fastighetskonsult AB

559311-6329

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Schüler, Styrelseledamot
2023-06-19

Styrelsen för Schüler Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning samt kapitalförvaltning och även därmed förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	430	0
Resultat efter finansiella poster	178	-1
Soliditet (%)	46,6	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-856	24 144
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		856	-856	0
Årets resultat			114 271	114 271
Belopp vid årets utgång	25 000	856	112 559	138 415

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-856
årets vinst	114 271
	113 415

disponeras så att i ny räkning överföres	113 415
	113 415

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-04-12 -2021-12-31 (9 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		430 099	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		430 099	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 421	-856
Personalkostnader	2	-226 704	0
Summa rörelsekostnader		-252 125	-856
Rörelseresultat		177 974	-856
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Summa finansiella poster		2	0
Resultat efter finansiella poster		177 976	-856
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-34 280	0
Summa bokslutsdispositioner		-34 280	0
Resultat före skatt		143 696	-856
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 425	0
Årets resultat		114 271	-856

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		110 000	0
Summa kortfristiga fordringar		110 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		244 817	24 144
Redovisningsmedel		374	0
Summa kassa och bank		245 191	24 144
Summa omsättningstillgångar		355 191	24 144
SUMMA TILLGÅNGAR		355 191	24 144

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-856	0
Årets resultat		114 271	-856
Summa fritt eget kapital		113 415	-856
Summa eget kapital		138 415	24 144
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		34 280	0
Summa obeskattade reserver		34 280	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 425	0
Övriga skulder		143 071	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga skulder		182 496	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		355 191	24 144

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-04-12 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrtälje 2023-06-09

Gunnar Schüler
Gunnar Schüler