

Årsredovisning

för

Fastighets- och Lokalutveckling i Syd AB

559042-4882

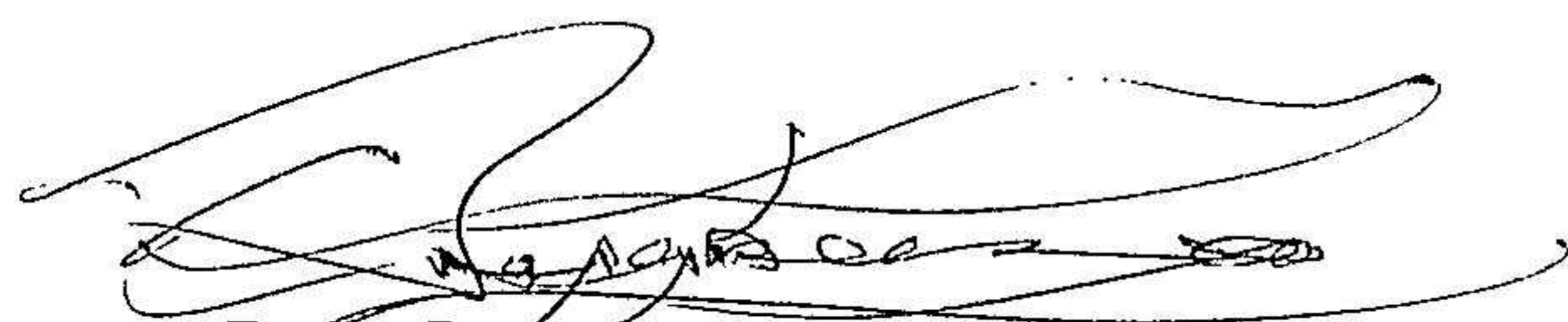
Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets- och Lokalutveckling i Syd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 september 2023



Bengt Ingemarsson

Styrelsen för Fastighets- och Lokalutveckling i Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året varit vilande.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-60	-21	-3	-4
Soliditet (%)	92,4	93,6	93,7	79,6
Balansomslutning	345	405	426	503

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	258 322	84	308 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		84	-84	0
Årets resultat			-60 462	-60 462
Belopp vid årets utgång	50 000	258 406	-60 462	247 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	258 406
årets förlust	-60 462
	197 944
disponeras så att	
i ny räkning överföres	197 944
	197 944

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 125	-4 125
Summa rörelsekostnader	-3 125	-4 125
Rörelseresultat	-3 125	-4 125
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 919	2 624
Räntekostnader och liknande resultatposter	-59 153	-19 528
Summa finansiella poster	-57 234	-16 904
Resultat efter finansiella poster	-60 359	-21 029
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	25 500
Summa bokslutsdispositioner	0	25 500
Resultat före skatt	-60 359	4 471
Skatter		
Skatt på årets resultat	-103	-4 387
Årets resultat	-60 462	84

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

23 000

23 000

Övriga fordringar

800

791

Summa kortfristiga fordringar

23 800

23 791

Kassa och bank

Kassa och bank

320 766

381 134

Summa kassa och bank

320 766

381 134

Summa omsättningstillgångar

344 566

404 925

SUMMA TILLGÅNGAR

344 566

404 925

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

258 406

258 322

Årets resultat

-60 462

84

Summa fritt eget kapital

197 944

258 406

Summa eget kapital

247 944

308 406

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

88 749

88 749

Summa obeskattade reserver

88 749

88 749

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 383

3 383

Summa långfristiga skulder

3 383

3 383

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 490

4 387

Summa kortfristiga skulder

4 490

4 387

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

344 566

404 925

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Stockholm den 30 september 2023



Bengt Ingemarsson