

Årsredovisning

för

Dannike Fastighets AB

559046-9853

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Svenningsson, Styrelseledamot
2023-10-20

Styrelsen för Dannike Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Borås Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26	-48	-10	-8
Soliditet (%)	-12,3	-9,6	-5,0	-4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-106 932	-48 221	-105 153
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-48 221	48 221	0
Årets resultat			-25 996	-25 996
Belopp vid årets utgång	50 000	-155 153	-25 996	-131 149

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-155 153
årets förlust	-25 996
	-181 149
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-181 149
	-181 149

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		80 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		80 000	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-86 052	-88 062
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 881	-19 881
Summa rörelsekostnader		-105 933	-107 943
Rörelseresultat		-25 933	-47 943
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-278
Summa finansiella poster		-63	-278
Resultat efter finansiella poster		-25 996	-48 221
Resultat före skatt		-25 996	-48 221
Årets resultat		-25 996	-48 221

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 069 014

1 088 895

Summa materiella anläggningstillgångar

1 069 014

1 088 895

Summa anläggningstillgångar

1 069 014

1 088 895

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1

1

Summa kortfristiga fordringar

1

1

Kassa och bank

Kassa och bank

1 320

1 839

Summa kassa och bank

1 320

1 839

Summa omsättningstillgångar

1 321

1 840

SUMMA TILLGÅNGAR

1 070 335

1 090 735

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-155 153	-106 932
Årets resultat		-25 996	-48 221
Summa fritt eget kapital		-181 149	-155 153
Summa eget kapital		-131 149	-105 153
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		11 590	11 590
Övriga skulder		1 185 394	1 179 394
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	4 904
Summa kortfristiga skulder		1 201 484	1 195 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 070 335	1 090 735

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Arbetande styrelse har inte tagit ut någon lön.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 147 575	1 147 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 147 575	1 147 575
Ingående avskrivningar	-58 680	-38 799
Årets avskrivningar	-19 881	-19 881
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 561	-58 680
Utgående redovisat värde	1 069 014	1 088 895

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås 2023-10-15

Fredrik Svenningsson
Fredrik Svenningsson
Ordförande

Johan Svenningsson
Johan Svenningsson