

Årsredovisning
för
LULEÅ GÄSTGIVERI AB
556573-8019

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Tingvall, Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen och verkställande direktören för LULEÅ GÄSTGIVERI AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar hotell, restaurang och turisttjänster.

Företaget har sitt säte i LULEÅ.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	216	216	216	216
Resultat efter finansiella poster	121	101	102	75
Soliditet (%)	70	66	54	49

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	1 000	664 780	61 985	927 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			61 985	-61 985	0
Årets resultat				82 127	82 127
Belopp vid årets utgång	200 000	1 000	726 765	82 127	1 009 892

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	726 765
årets vinst	82 127
	808 892
disponeras så att i ny räkning överföres	808 892
	808 892

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		216 000	216 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		216 000	216 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 592	-65 043
Personalkostnader	1	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 078	-39 748
Summa rörelsekostnader		-86 670	-104 991
Rörelseresultat		129 330	111 009
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 735	-10 139
Summa finansiella poster		-8 603	-10 139
Resultat efter finansiella poster		120 727	100 870
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-16 013	-26 967
Förändring av överavskrivningar		0	4 747
Summa bokslutsdispositioner		-16 013	-22 220
Resultat före skatt		104 714	78 650
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 587	-16 665
Årets resultat		82 127	61 985

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 485 776	1 456 629
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 485 776	1 456 629

Summa anläggningstillgångar

1 485 776

1 456 629

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		20 584	33 412
Summa kortfristiga fordringar		20 584	33 412

Kassa och bank

Kassa och bank		126 237	93 180
Summa kassa och bank		126 237	93 180
Summa omsättningstillgångar		146 821	126 592

SUMMA TILLGÅNGAR

1 632 597

1 583 221

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

1 000

1 000

Summa bundet eget kapital

201 000

201 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

726 765

664 780

Årets resultat

82 127

61 985

Summa fritt eget kapital

808 892

726 765

Summa eget kapital

1 009 892

927 765

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

166 037

150 024

Summa obeskattade reserver

166 037

150 024

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

152 875

260 125

Summa långfristiga skulder

152 875

260 125

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

103 500

58 500

Förskott från kunder

100 882

882

Leverantörsskulder

27 725

0

Skatteskulder

11 030

11 030

Övriga skulder

51 958

51 958

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 698

122 937

Summa kortfristiga skulder

303 793

245 307

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 632 597

1 583 221

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Inköp	64 225	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 837 300	1 773 075
Ingående avskrivningar	-316 446	-281 445
Årets avskrivningar	-35 078	-35 001
Utgående ackumulerade avskrivningar	-351 524	-316 446
Utgående redovisat värde	1 485 776	1 456 629

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 644	97 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 644	97 644
Ingående avskrivningar	-97 644	-92 897
Årets avskrivningar	0	-4 747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-97 644	-97 644
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 500	117 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 500	117 500
Ingående avskrivningar	-117 500	-117 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 500	-117 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	43 875	57 375
	43 875	57 375

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	1 300 000	1 300 000

Melderstein 2025-06-12

Johan Tingvall
Johan Tingvall
Verkställande direktör