

ank=20230630-2023070302344

**Årsredovisning**  
för  
**Kontor Ett brm AB**  
556504-6462

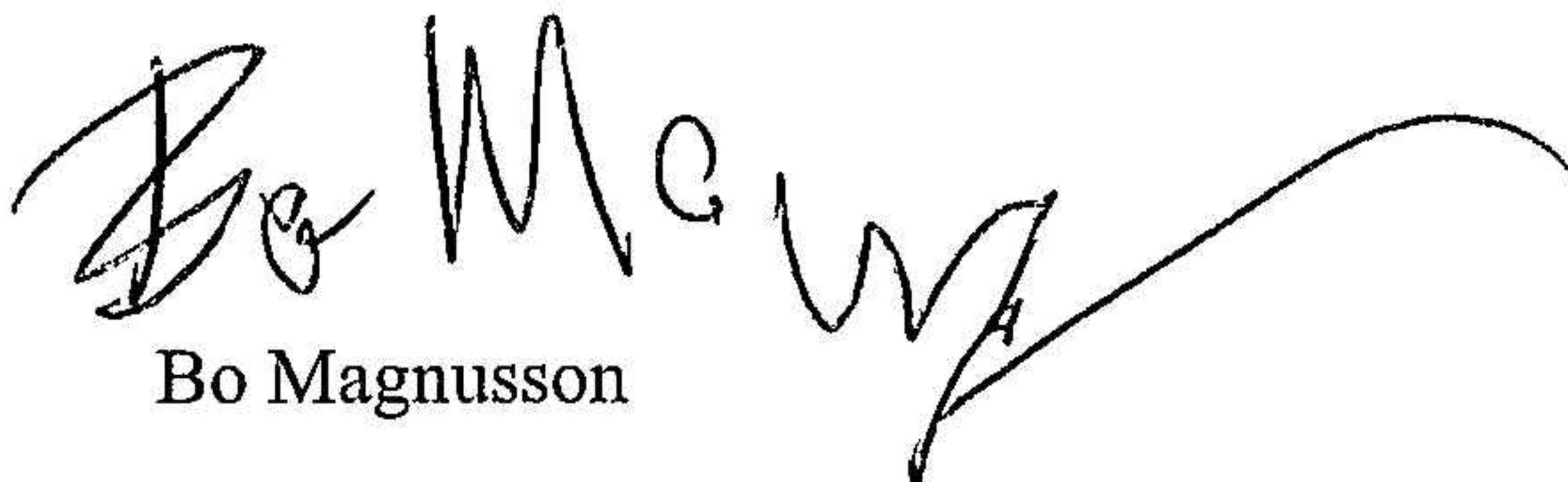
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kontor Ett brm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 29 juni 2023

  
Bo Magnusson

Styrelsen för Kontor Ett brm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar försäljning av möbler och inredningsdetaljer i hyrda lokaler i Norrköping samt inredning av offentliga miljöer.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2022   | 2021   | 2020   | 2019   |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning                   | 24 314 | 24 436 | 17 617 | 14 265 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 428  | 3 100  | 1 894  | 332    |
| Soliditet (%)                     | 72,3   | 57,0   | 59,2   | 58,6   |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000           | 20 000          | 4 251 307              | 2 110 342         | 6 481 649        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                 | 2 110 342              | -2 110 342        | 0                |
| Utdelning                                   |                   |                 | -1 540 000             |                   | -1 540 000       |
| Årets resultat                              |                   |                 |                        | 1 005 494         | 1 005 494        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>4 821 649</b>       | <b>1 005 494</b>  | <b>5 947 143</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 4 821 649        |
| årets vinst      | 1 005 494        |
|                  | <b>5 827 143</b> |

|  |                  |
|--|------------------|
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas<br>i ny räkning överföres | 800 000          |
|  | 5 027 143        |
|  | <b>5 827 143</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *KA*

ark=20230630;2023070302345

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning                                      |  | 24 313 556        | 24 436 125        |
| Övriga rörelseintäkter                               |  | 353 133           | 229 212           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |  | <b>24 666 689</b> | <b>24 665 337</b> |

### Rörelsekostnader

|   |   |                    |                    |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Handelsvaror  |   | -18 445 951        | -17 626 721        |
| Övriga externa kostnader  |   | -1 692 816         | -1 634 775         |
| Personalkostnader   | 2 | -2 481 601         | -2 261 278         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |   | -4 669             | -14 069            |
| Övriga rörelsekostnader   |   | -56 598            | -27 291            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |   | <b>-22 681 635</b> | <b>-21 564 134</b> |

### Rörelseresultat

1 985 054      3 101 203

### Finansiella poster

|  |  |                 |               |
|--|--|-----------------|---------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           |  | 66              | 55            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |  | 185             | 0             |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |  | -555 503        | 0             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |  | -1 537          | -1 349        |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |  | <b>-556 789</b> | <b>-1 294</b> |

### Resultat efter finansiella poster

1 428 265      3 099 909

### Bokslutsdispositioner

|                                    |  |          |                 |
|------------------------------------|--|----------|-----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder |  | 0        | -432 000        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> |  | <b>0</b> | <b>-432 000</b> |

### Resultat före skatt

1 428 265      2 667 909

### Skatter

|                         |  |          |          |
|-------------------------|--|----------|----------|
| Skatt på årets resultat |  | -422 771 | -557 567 |
|-------------------------|--|----------|----------|

### Årets resultat

1 005 494      2 110 342

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, fordon och installationer

3

14 005

18 674

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**14 005**

**18 674**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

74 000

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

171 073

233 191

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**245 073**

**233 191**

**Summa anläggningstillgångar**

**259 078**

**251 865**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

1 334 797

1 517 240

**Summa varulager**

**1 334 797**

**1 517 240**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 760 759

2 227 672

Övriga fordringar

246 204

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

365 068

394 641

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 372 031**

**2 622 313**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 239 337

8 220 126

**Summa kassa och bank**

**5 239 337**

**8 220 126**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 946 165**

**12 359 679**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 205 243**

**12 611 544**

KA

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 821 649

4 251 307

Årets resultat

1 005 494

2 110 342

**Summa fritt eget kapital**

**5 827 143**

**6 361 649**

**Summa eget kapital**

**5 947 143**

**6 481 649**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

890 000

890 000

**Summa obeskattade reserver**

**890 000**

**890 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

861 817

1 965 540

Skatteskulder

238 819

342 464

Övriga skulder

979 980

2 539 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

287 484

391 952

**Summa kortfristiga skulder**

**2 368 100**

**5 239 895**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 205 243**

**12 611 544** *SA*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, fordon och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 5    | 5    |

### Not 3 Inventarier, fordon och installationer

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 998 124         | 974 781         |
| Inköp   | 0               | 23 343          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>998 124</b>  | <b>998 124</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -979 450        | -965 381        |
| Årets avskrivningar                             | -4 669          | -14 069         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-984 119</b> | <b>-979 450</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>14 005</b>   | <b>18 674</b>   |

KA

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|   | 2022-12-31      | 2021-12-31 |
|---|-----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0               | 0          |
| Inköp   | 629 503         | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>629 503</b>  | <b>0</b>   |
| Ingående nedskrivningar                         | 0               | 0          |
| Årets nedskrivningar                            | -555 503        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-555 503</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>74 000</b>   | <b>0</b>   |

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 233 191        | 233 191        |
| Försäljningar                                   | -62 118        | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>171 073</b> | <b>233 191</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>171 073</b> | <b>233 191</b> |

**Not 6 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

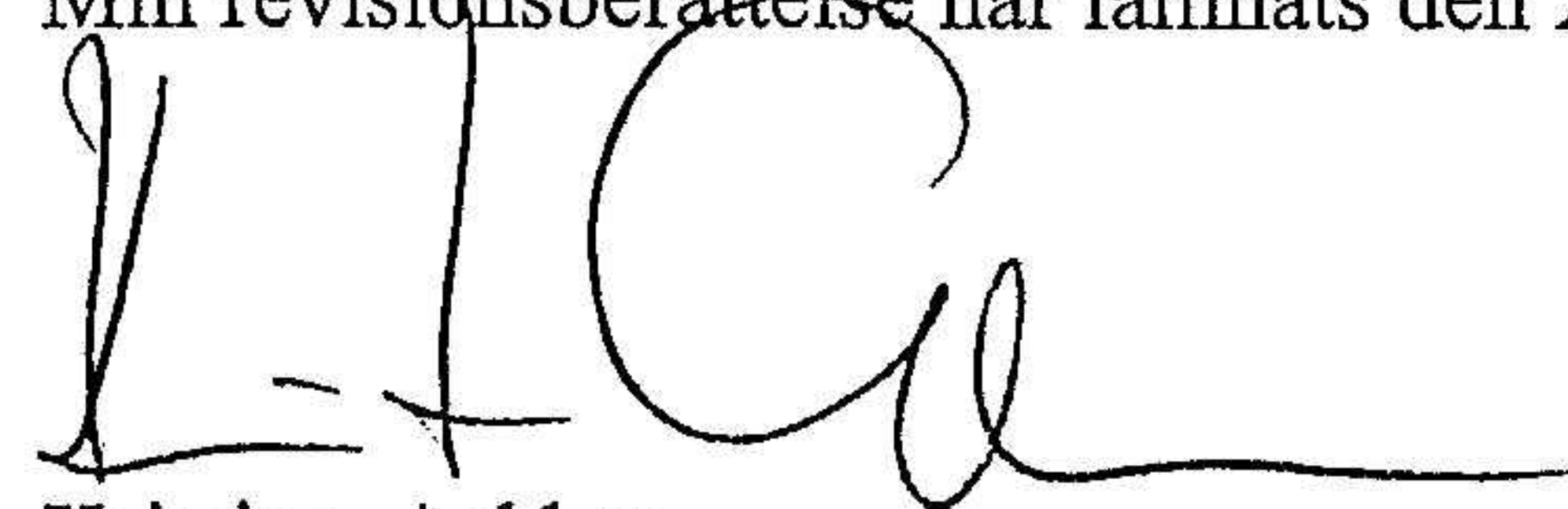
**Not 7 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Norrköping den 29 juni 2023

  
Bo Magnusson

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023

  
Kristina Ackbar  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kontor Ett brm Aktiebolag

Org.nr. 556504 - 6462

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kontor Ett brm Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kontor Ett brm Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kontor Ett brm Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kontor Ett brm Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kontor Ett brm Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 29 juni 2023,



Kristina Ackbar  
Auktoriserad revisor