

Årsredovisning

Triangeln Fjällfastigheter AB

559312-9173

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Svante Gustav Petersson
2026-03-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom. Bolaget äger två fastigheter inom Gammelgårdsområdet, Sälenfjällen, där planarbete gällande förtätning pågår.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Igloostar AB (556553-1356)

Företaget har sitt säte i Malung-sälen.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Soliditet %	9	9	9	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital
- Belopp vid årets ingång	25 000
- Belopp vid årets utgång	25 000

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Företaget har inte haft några resultatpåverkande transaktioner och har därför inte något fritt eget kapital att disponera.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<i>Årets resultat</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	262 276	262 276
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		262 276	262 276
Summa anläggningstillgångar		262 276	262 276
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 724	12 724
<i>Summa kassa och bank</i>		12 724	12 724
Summa omsättningstillgångar		12 724	12 724
SUMMA TILLGÅNGAR		275 000	275 000

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
Summa eget kapital	25 000	25 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	250 000	250 000
Summa kortfristiga skulder	250 000	250 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	275 000	275 000

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	262 276	262 276
	Utgående anskaffningsvärden	262 276	262 276

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-26

UNDERSKRIFTER

Malung-Sälen

Svante Gustav Petersson

Svante Gustav Petersson

2026-03-26