

ÅRSREDOVISNING

för

TM Ekström Bygg o Fastighetsförvaltning

Org.nr. 559043-9302

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01--2023-10-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Ekström, Styrelseledamot
2023-12-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta värdepapper och äga och förvalta fast och lös egendom. Detta är bolagets sjunde räkenskapsår.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 365	-2 997	-31 317	171 792
Soliditet (%)	100	100	100	99,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 764 022	-2 997	3 811 025
Utdelning		-187 500	0	-187 500
Balanseras i ny räkning		-2 997	2 997	0
Utdelning på extra stämma		-253 900		-253 900
Årets resultat			-6 365	-6 365
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 319 625</u>	<u>-6 365</u>	<u>3 363 260</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 319 625
Årets resultat	<u>-6 365</u>
	3 313 260

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 118 260</u>
	3 313 260

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000 kr. vilket motsvarar 390 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-11-01 2023-10-31	2021-11-01 2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 365	-39 218
Summa rörelsekostnader		<u>-6 365</u>	<u>-39 218</u>
Rörelseresultat		-6 365	-39 218
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	35 775
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	446
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>36 221</u>
Resultat efter finansiella poster		-6 365	-2 997
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-6 365	-2 997
Årets resultat		<u>-6 365</u>	<u>-2 997</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-10-31	2022-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	860 392	1 370 023
Andra långfristiga fordringar	3	2 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>2 860 392</u>	<u>3 370 023</u>
Summa anläggningstillgångar		2 860 392	3 370 023
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 843	78
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 843</u>	<u>78</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		500 025	440 924
Summa kassa och bank		<u>500 025</u>	<u>440 924</u>
Summa omsättningstillgångar		502 868	441 002
SUMMA TILLGÅNGAR		3 363 260	3 811 025
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 319 625	3 764 022
Årets resultat		-6 365	-2 997
Summa fritt eget kapital		<u>3 313 260</u>	<u>3 761 025</u>
Summa eget kapital		3 363 260	3 811 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 363 260	3 811 025

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-10-31	2022-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 370 023	2 019 023
	Försäljningar	<u>-509 631</u>	<u>-649 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>860 392</u>	<u>1 370 023</u>
	Redovisat värde	860 392	1 370 023

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-10-31	2022-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
	Redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Thomas Ekström

Thomas Ekström

2023-12-20