

# Årsredovisning

för

## Svekilag Fastigheter Grubbe AB

559222-4272

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svekilag Fastigheter Grubbe AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 27/11-2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 27/11-23

  
Lage Johansson

# Årsredovisning

för

## Svekilag Fastigheter Grubbe AB

559222-4272

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Svekilag Fastigheter Grubbe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och är ett helägt dotterbolag till Fastighetsgruppen Svekilag AB, orgnr: 559222-4264, med säte i Umeå.

Företaget har sitt säte i Umeå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt regelverk och tillämpar fr o m innevarande år K3-regelverket. Detta har framföra allt påverkat redovisningsprinciperna för fastigheterna genom övergång till komponentavskrivning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (9 mån)
Nettoomsättning	16 359	15 902	7 281
Resultat efter finansiella poster	5 433	3 119	979
Soliditet (%)	2,7	1,7	0,7

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 326 890
årets vinst	1 362 235
	<b>3 689 125</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 689 125
	<b>3 689 125</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		16 358 718	15 901 508
Övriga rörelseintäkter		9 237	0
		<b>16 367 955</b>	<b>15 901 508</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 888 404	-9 244 245
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 624 848	-1 620 151
		<b>-9 513 252</b>	<b>-10 864 396</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 854 703</b>	<b>5 037 112</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119 284	772
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 541 288	-1 918 815
		<b>-1 422 004</b>	<b>-1 918 043</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 432 699</b>	<b>3 119 069</b>
Bokslutsdispositioner	3	-3 713 682	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 719 017</b>	<b>3 119 069</b>
Skatt på årets resultat		-358 975	-671 773
Övriga skatter		2 193	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 362 235</b>	<b>2 447 296</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	128 294 429	129 217 627
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	109 051	402 530
		<b>128 403 480</b>	<b>129 620 157</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 083 497	7 161 597
		<b>6 083 497</b>	<b>7 161 597</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>134 486 977</b>	<b>136 781 754</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		122 170	116 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 325	44 720
		<b>172 495</b>	<b>161 062</b>
<i>Kassa och bank</i>		3 296 489	1 461 828
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 468 984</b>	<b>1 622 890</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>137 955 961</b>	<b>138 404 644</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 326 890

-120 406

Årets resultat

1 362 235

2 447 296

**3 689 125**

**2 326 890**

**Summa eget kapital**

**3 739 125**

**2 376 890**

#### Avsättningar

6

Uppskjuten skatteskuld

894 979

897 172

**Summa avsättningar**

**894 979**

**897 172**

#### Långfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

128 118 500

129 496 500

**Summa långfristiga skulder**

**128 118 500**

**129 496 500**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 379 000

1 380 000

Förskott från kunder

1 408 840

1 367 545

Leverantörsskulder

466 864

669 170

Skulder till koncernföretag

1 623 108

617 841

Aktuella skatteskulder

205 889

1 522 938

Övriga skulder

2

10

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 654

76 578

**Summa kortfristiga skulder**

**5 203 357**

**5 634 082**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**137 955 961**

**138 404 644**

## Rapport över förändringar i eget kapital

2023013111531

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2020-07-01</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>768 867</b>	<b>818 867</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		768 867	-768 867	0
Årets resultat			2 447 296	2 447 296
Fusionsresultat		-24 587		-24 587
<b>Summa totalresultat</b>		<b>744 280</b>	<b>1 678 429</b>	<b>2 422 709</b>
<b>Övergång till K3</b>				
Komponentindelning av fastigheter		32 486		32 486
Uppskjuten skatt		-6 694		-6 694
Uppskjuten skatt övervärde fastigheter		-890 478		-890 478
<b>Utgående eget kapital 2021-06-30</b>	<b>50 000</b>	<b>-120 406</b>	<b>2 447 296</b>	<b>2 376 890</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		2 447 296	-2 447 296	0
Årets resultat			1 362 235	1 362 235
<b>Summa totalresultat</b>		<b>2 447 296</b>	<b>-1 085 061</b>	<b>1 362 235</b>
<b>Utgående eget kapital 2022-06-30</b>	<b>50 000</b>	<b>2 326 890</b>	<b>1 362 235</b>	<b>3 739 125</b>

L

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i resultaträkningen, balansräkningen, kassaflödesanalys samt noter räknats om för jämförelseåret.

Det som påverkats är eget kapital samt ackumulerade avskrivningar fastighet.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har följande redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år: Övergång till komponentindelning av bolagets fastighetsbestånd.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Markanläggningar	5%
Stomme och grund	1%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Inre ytskikt	7%
Tak	3%
Ventilation	4%
Fönster	3%
Fasad	2%
Restpost	2%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

## **Finansiella instrument**

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Erhållna koncernbidrag	713 513	0
Lämnade koncernbidrag	-4 427 195	0
	<b>-3 713 682</b>	<b>0</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	127 687 004	117 387 171
Övertaget vid fusion	0	10 116 076
Omklassificeringar	293 479	0
Inköp	408 171	183 757
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>128 388 654</b>	<b>127 687 004</b>
Ingående avskrivningar	-2 792 087	-799 790
Övertaget vid fusion	0	-421 646
Övergång till K3		32 486
Årets avskrivningar	-1 579 797	-1 603 137
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 371 884</b>	<b>-2 792 087</b>
Ingående uppskrivningar	4 322 710	0
Årets uppvärdering vid fusion	0	4 364 300
Avskrivning före fusion	0	-24 576
Årets avskrivningar på uppvärderat belopp	-45 051	-17 014
<b>Utgående ackumulerade uppvärderingar</b>	<b>4 277 659</b>	<b>4 322 710</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>128 294 429</b>	<b>129 217 627</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	128 294 429	129 217 627

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	402 530	353 928
Inköp	0	232 359
Omklassificeringar	-293 479	-183 757
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>109 051</b>	<b>402 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>109 051</b>	<b>402 530</b>

**Not 6 Avsättningar**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	897 172	0
Årets avsättningar	0	897 172
Under året återförda belopp	-2 193	0
	<b>894 979</b>	<b>897 172</b>

2023013111536

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	122 602 500	123 976 500
	<b>122 602 500</b>	<b>123 976 500</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	133 694 600	133 694 600
	<b>133 694 600</b>	<b>133 694 600</b>

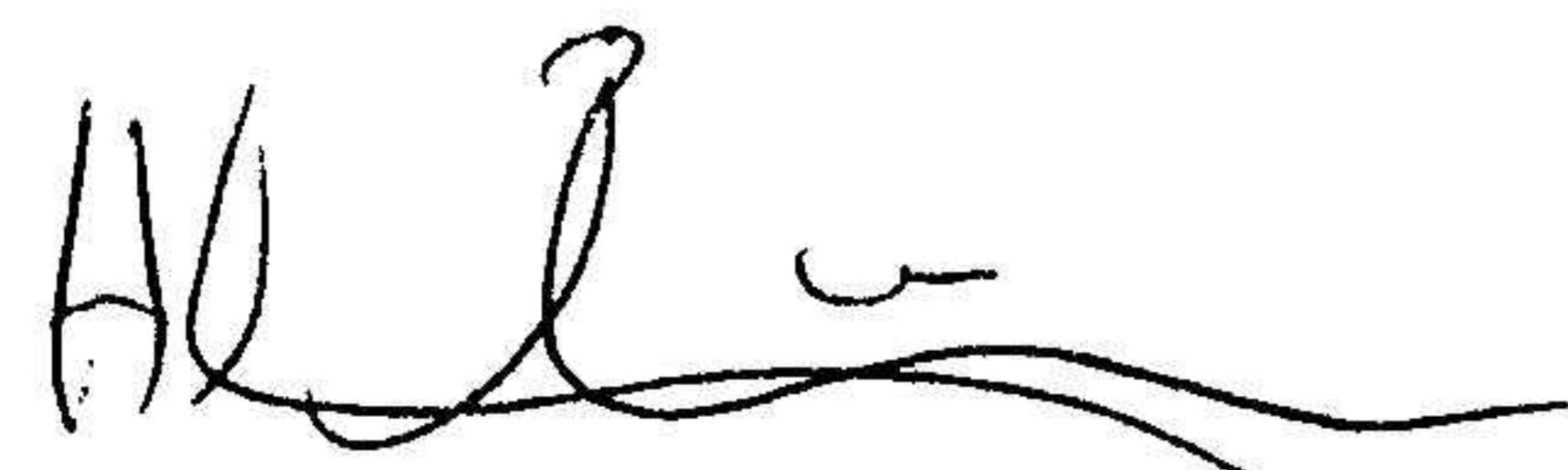
**Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget Svekilag Holding AB, org nr: 559205-3689, med säte i Umeå, upprättar koncernredovisning.

Umeå 27/1-23

  
Lage Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 27/1 2023



Helena Åström  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svekilag Fastigheter Grubbe AB  
Org.nr 559222-4272

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svekilag Fastigheter Grubbe AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svekilag Fastigheter Grubbe ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svekilag Fastigheter Grubbe AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svekilag Fastigheter Grubbe AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svekilag Fastigheter Grubbe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Umeå 2023-01-27



Helena Åström  
Auktoriserad revisor