

Årsredovisning

för

Greencarrier Property AB

556680-7052

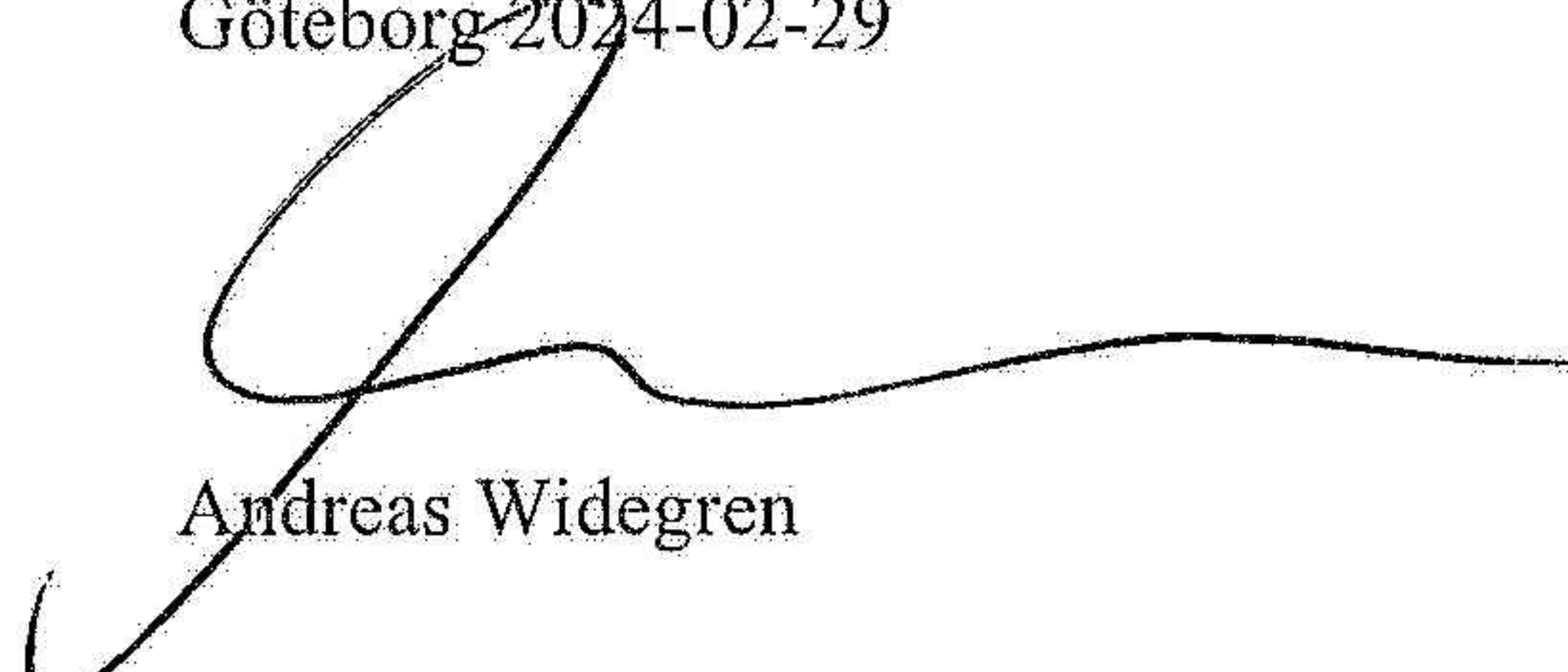
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Greencarrier Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-02-29


Andreas Widegren

Styrelsen för Greencarrier Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget ägar och förvaltar fast och lös egendom direkt eller indirekt genom dotterföretag. Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	59	1 441	1 100	0
Resultat efter finansiella poster	-4 684	-118	-153	-1 303
Soliditet (%)	17	20	99	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 079 929	-637 646	10 492 283
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-637 646	637 646	0
Årets resultat			1 263 680	1 263 680
Belopp vid årets utgång	50 000	10 442 283	1 263 680	11 755 963

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4.100.000 (4.100.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 442 283
årets vinst	1 263 680
	11 705 963
disponeras så att i ny räkning överföres	11 705 963
	11 705 963

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	58 697	1 440 925
Summa rörelseintäkter	58 697	1 440 925
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-299 873	-7 250
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 250 016	-1 250 016
Summa rörelsekostnader	-1 549 889	-1 257 266
Rörelseresultat	-1 491 192	183 659
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 677	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 518 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 678 805	-301 306
Summa finansiella poster	-3 193 128	-301 306
Resultat efter finansiella poster	-4 684 320	-117 646
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	7 000 000	0
Lämnade koncernbidrag	-1 052 000	-520 000
Summa bokslutsdispositioner	5 948 000	-520 000
Resultat före skatt	1 263 680	-637 646
Årets resultat	1 263 680	-637 646

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

827 057

2 077 073

Summa materiella anläggningstillgångar

827 057

2 077 073

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

46 597 240

45 840 640

Fordringar hos koncernföretag

14 511 607

4 620 857

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

7 500

7 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

300 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 814 439

1 814 439

Summa finansiella anläggningstillgångar

62 930 786

52 583 436

Summa anläggningstillgångar

63 757 843

54 660 509

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 072 000

1 070 900

Övriga fordringar

21 789

18 112

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

462 800

Summa kortfristiga fordringar

8 093 789

1 551 812

Summa omsättningstillgångar

8 093 789

1 551 812

SUMMA TILLGÅNGAR

71 851 632

56 212 321

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 442 283

11 079 929

Årets resultat

1 263 680

-637 646

Summa fritt eget kapital

11 705 963

10 442 283

Summa eget kapital

11 755 963

10 492 283

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

6 657 180

6 657 180

Leverantörsskulder

29 785

0

Skulder koncernbolag, koncernkonto

51 089 442

38 024 764

Skulder till koncernföretag

2 198 600

520 000

Övriga skulder

69 662

518 094

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 000

0

Summa kortfristiga skulder

60 095 669

45 720 038

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 851 632

56 212 321

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade ned- och avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Härvid tillämpas en avskrivningstid på 15 år.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 750 200	18 750 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 750 200	18 750 200
Ingående avskrivningar	-11 268 121	-10 009 107
Årets avskrivningar	-1 259 014	-1 259 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 527 135	-11 268 121
Ingående nedskrivningar	-5 423 000	-5 423 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 423 000	-5 423 000
Utgående redovisat värde	800 065	2 059 079

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 197 640	912 000
Inköp	7 576 600	45 285 640
Villkorat aktieägartillskott	1 218 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 992 240	46 197 640
Ingående nedskrivningar	-357 000	-357 000
Årets nedskrivningar	-1 218 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 575 000	-357 000
Utgående redovisat värde	53 417 240	45 840 640

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 814 439	1 715 671
Omklassificeringar		98 768
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 814 439	1 814 439
Utgående redovisat värde	1 814 439	1 814 439

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Greencarrier Holding AB med organisationsnummer 556802-1280 med säte i Göteborg.

Moderföretag i den minsta koncernen som Greencarrier Property AB är dotterföretag är Greencarrier AB, organisationsnummer 556595-3469 med säte i Göteborg.

Göteborg 2024-02-29

Andreas Widegren