

ÅRSREDOVISNING

för

Kasernhöjden Utveckling 9 AB


Org.nr. 559287-3870

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Kasernhöjden Utveckling 9 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2024-06-28



David Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare förvärvat tomtmark i Sälen. Arbete pågår för att dessa i framtiden ska kunna bebyggas

Bolaget är helägt dotterbolag till DEFE Holding AB.

Företagets säte är Karlstad.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Förslag till disposition:

Några resultatposter har inte förekommit varför det inte finns något resultat att disponera.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Kasernhöjden Utveckling 9 AB

Org.nr. 559287-3870

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 422 577

6 422 577

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

320 373

275 875

Summa materiella anläggningstillgångar

6 742 950

6 698 452

Summa anläggningstillgångar

6 742 950

6 698 452

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

25 000

Summa kassa och bank

25 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

6 767 950

6 723 452

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Summa eget kapital

25 000

25 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

6 742 950

6 698 452

Summa långfristiga skulder

6 742 950

6 698 452

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 767 950

6 723 452

2024071903299

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

6 422 577
6 422 577
6 422 577

6 422 577
6 422 577
6 422 577

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

275 875
44 498
320 373
320 373

122 750
153 125
275 875
275 875

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

6 742 950

6 698 452

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad 2024-06-28

David Eriksson

Vidimeras:
Ann-Louise Didelius