

# Landsorts Vandrarhem och Stugor AB

559304-8266

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Peter Ljung, Verkställande direktör

2024-05-27

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten har för avsikt att bedriva uthyrning av vandrarhem och viss del av kaféförsäljning. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades och har inte några intäkter eller kostnader att redovisa för 2021. Bolaget ombildades under 2022 och påbörjade sin egentliga verksamhet med start, juni 2022 genom förvärvet av vandrarhemmet på Landsort/Öja.

Då det första året endast är från juni 2022 präglas årets resultatet av något högre omkostnader i form av uppstarts- och etableringskostnader, vilket gör att resultatet är något lägre.

Bolaget har sitt säte i Nynäshamn

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-03-02 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1 109 621	945 381	0
Resultat efter finansiella poster	-1 255 722	-95 233	0
Soliditet (%)	2	2	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	611	25 611
Balanseras i ny räkning		611	-611	0
Erhållna aktieägartillskott		855 722		855 722
Årets resultat			-855 722	-855 722
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>856 333</b>	<b>-855 722</b>	<b>25 611</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	856 333
Årets resultat	-855 722
<b>Summa</b>	<b>611</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	611
<b>Summa</b>	<b>611</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 109 621	945 381
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 109 621</b>	<b>945 381</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-54 372	-64 591
Övriga externa kostnader		-1 392 802	-426 874
Personalkostnader	2	-658 186	-356 392
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-260 000	-151 667
Övriga rörelsekostnader		0	-81
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 365 360</b>	<b>-999 605</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 255 739</b>	<b>-54 224</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-41 030
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>17</b>	<b>-41 009</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 255 722</b>	<b>-95 233</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		400 000	96 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>400 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-855 722</b>	<b>767</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-156
<b>Årets resultat</b>		<b>-855 722</b>	<b>611</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	235 750	304 750
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>235 750</b>	<b>304 750</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	652 583	843 583
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>652 583</b>	<b>843 583</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>888 333</b>	<b>1 148 333</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	65 382
Fordringar hos koncernföretag		96 000	96 000
Övriga fordringar		16 323	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 467	85 753
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>201 790</b>	<b>247 135</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		52 512	246 869
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>52 512</b>	<b>246 869</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>254 302</b>	<b>494 004</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 142 635</b>	<b>1 642 337</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		856 333	0
Årets resultat		-855 722	611
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>611</b>	<b>611</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 611</b>	<b>25 611</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		331 278	1 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>331 278</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		28 352	36 500
Leverantörsskulder		29 460	9 697
Skulder till koncernföretag		182 351	159 000
Skatteskulder		156	156
Övriga skulder		471 427	85 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 000	25 533
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>785 746</b>	<b>316 726</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 142 635</b>	<b>1 642 337</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Goodwill	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Då bolaget under 2022 förvärvade en väl etablerad verksamhet på Landsort/Öja, gör att styrelsen har allokerat en del av köpeskillingen som goodwill.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

## Not 3 - Goodwill

	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	345 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>345 000</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-40 250
Årets avskrivningar	-69 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-109 250</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>235 750</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	955 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>955 000</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-111 417
Årets avskrivningar	-191 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-302 417</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>652 583</b>

## Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Fouever Ljung AB, med organisationsnummer 556996-5063 och säte i Nynäshamn.

# Underskrifter

Årsredovisning för Landsorts Vandrarhem och Stugor AB, 559304-8266  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Nynäshamn

Peter Ljung  
Peter Ljung  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2024-05-01

Niklas Ljung  
Niklas Ljung  
Ordförande  
2024-05-10

Carina Ljung  
Carina Ljung  
Styrelseledamot  
2024-05-01