

Fastställelseintyg

Multi Casa Sweden AB (556701-2801)
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Malmö, 2024-06-10

Katarina Götrick



ÅRSREDOVISNING

för

Multi Casa Sweden AB

Org.nr. 556701-2801

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8



Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Styrelsen för Multi Casa Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsservice, äga och förvalta fastigheter, handla med värdepapper, sälja konsulttjänster inom försäljning av vitvaror och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	25 000	20 000	60 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	20 770	412 975	603 300	387 800	-1 518
Balansomslutning	1 555 808	1 518 088	1 528 863	1 683 063	1 567 263
Soliditet (%)	59,19	71,91	60,75	30,25	26,90

Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	578 781	412 872	991 653
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	412 872	-412 872	0
Utdelning till aktieägare		0	-187 550	0	-187 550
Årets resultat		0	0	16 753	16 753
Belopp vid årets utgång		100 000	804 103	16 753	820 856

Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	804 103
Årets resultat	16 753
Summa	820 856

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i nyräkning	820 856
Summa	820 856

2024061816881



Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		25 000	20 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 000	20 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 500	-7 100
Summa rörelsekostnader		-5 500	-7 100
Rörelseresultat		19 500	12 900
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 270	75
Summa finansiella poster		1 270	400 075
Resultat efter finansiella poster		20 770	412 975
Resultat före skatt		20 770	412 975
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 017	-103
Summa skatter		-4 017	-103
Årets resultat		16 753	412 872

2024061816882



Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 377 849	1 377 849
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 377 849	1 377 849
Summa anläggningstillgångar		1 377 849	1 377 849
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	25 000
Övriga fordringar		69 557	68 287
Summa kortfristiga fordringar		69 557	93 287
Kassa och bank			
Kassa och bank		108 402	46 952
Summa kassa och bank		108 402	46 952
Summa omsättningstillgångar		177 959	140 239
Summa tillgångar		1 555 808	1 518 088

2024061816883

Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		804 103	578 781
Årets resultat		16 753	412 872
Summa fritt eget kapital		820 856	991 653
Summa eget kapital		920 856	1 091 653
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	500
Skulder till koncernföretag		540 735	340 735
Skatteskulder		4 120	103
Övriga skulder		90 097	85 097
Summa kortfristiga skulder		634 952	426 435
Summa eget kapital och skulder		1 555 808	1 518 088

2024061816884

Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 377 849	1 377 849
Utgående anskaffningsvärden	1 377 849	1 377 849
Redovisat värde	1 377 849	1 377 849

Företags namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Formfastigheter i Malmö AB	556707-2144	Malmö	40,00

3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdag.



Multi Casa Sweden AB

Org.nr 556701-2801

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Malmö

Katarina Götrick

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

2024061816886



Verifikat

Transaktion 09222115557518742012

Dokument

Årsredovisning Multi Casa Sweden AB 2023
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-06-03 09:35:06 CEST (+0200) av Ken Åström (KÅ)
Färdigställt 2024-06-03 14:14:31 CEST (+0200)

Signerare

Ken Åström (KÅ)
Kensulting AB
ken.astrom@kensulting.se
+46727412967
Signerade 2024-06-03 09:35:06 CEST (+0200)

Katarina Götrick (KG)
Multi Casa Sweden AB
Personnummer 196707094378
katarina@multicasa.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anna Katarina Götrick"
Signerade 2024-06-03 14:14:31 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

