

Årsredovisning

för

Vretstorpsverken Fastighets AB

559147-2252

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Pålsson, Styrelseledamot

2023-11-15

Styrelsen för Vretstorpsverken Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i Vretstorp Industrifastigheter KB, 916767-8052, bolaget är koplementär.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-90	830	-4	0
Soliditet (%)	29	32	3	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 910	659 253	705 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		659 253	-659 253	0
Årets resultat			-90 097	-90 097
Belopp vid årets utgång	50 000	655 343	-90 097	615 246

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	655 343
årets förlust	-90 097
	565 246

disponeras så att i ny räkning överföres	565 246
	565 246

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 835

-1 825

Summa rörelsekostnader

-6 835

-1 825

Rörelseresultat

-6 835

-1 825

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-84 067

832 117

Räntekostnader och liknande resultatposter

805

0

Summa finansiella poster

-83 262

832 117

Resultat efter finansiella poster

-90 097

830 292

Resultat före skatt

-90 097

830 292

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-171 039

Årets resultat

-90 097

659 253

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i kommanditbolag

2

2 098 050

2 182 117

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 098 050

2 182 117

Summa anläggningstillgångar

2 098 050

2 182 117

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

47 225

49 050

Summa kassa och bank

47 225

49 050

Summa omsättningstillgångar

47 225

49 050

SUMMA TILLGÅNGAR

2 145 275

2 231 167

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		655 343	-3 910
Årets resultat		-90 097	659 253
Summa fritt eget kapital		565 246	655 343
Summa eget kapital		615 246	705 343
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		1 350 000	1 350 000
Summa långfristiga skulder		1 350 000	1 350 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 785
Skulder till koncernföretag		6 795	0
Skatteskulder		170 234	171 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		180 029	175 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 145 275	2 231 167

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i kommanditbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 182 117	1 350 000
Årets resultatandel +/-	-84 067	832 117
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 098 050	2 182 117
Utgående redovisat värde	2 098 050	2 182 117

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 350 000	1 350 000
	1 350 000	1 350 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vadstena 2023-11-10

Henric Pålsson
Henric Pålsson
Ordförande

Gustaf Pålsson
Gustaf Pålsson

Martin Pålsson
Martin Pålsson

Marcus Pålsson
Marcus Pålsson