

Årsredovisning

för

Mackla Fastigheter AB

556838-0967

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malin Murmester, Verkställande direktör

2026-03-18

Styrelsen och verkställande direktören för Mackla Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger 50% av utställda aktier i TNT Förvaltning AB, 556721-1791 och äger därigenom indirekt en fastighet i Sundborn.

Företaget har sitt säte i Falun, Dalarnas Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	6	327	6
Resultat efter finansiella poster	-6	6	325	-12
Soliditet (%)	91,5	90,1	80,6	89,2

Den minskade omsättningen beror på att föregående år utfördes några projekt som inte gjorts i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	659 224	4 173	713 397
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 173	-4 173	0
Årets resultat			18 689	18 689
Belopp vid årets utgång	50 000	663 397	18 689	732 086

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	663 398
årets vinst	18 689
	682 087
disponeras så att i ny räkning överföres	682 087
	682 087

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

6 032

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

6 032

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 562

-7 798

Summa rörelsekostnader

-7 562

-7 798

Rörelseresultat

-7 562

-1 766

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 623

7 596

Räntekostnader och liknande resultatposter

-586

-53

Summa finansiella poster

2 037

7 543

Resultat efter finansiella poster

-5 525

5 777

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

30 000

0

Summa bokslutsdispositioner

30 000

0

Resultat före skatt

24 475

5 777

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 786

-1 604

Årets resultat

18 689

4 173

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	281 391	281 391
Summa finansiella anläggningstillgångar		281 391	281 391
Summa anläggningstillgångar		281 391	281 391
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		50 092	4 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 750
Summa kortfristiga fordringar		50 092	6 443
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		538 423	600 692
Summa kassa och bank		538 423	600 692
Summa omsättningstillgångar		588 515	607 135
SUMMA TILLGÅNGAR		869 906	888 526

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		663 398	659 224
Årets resultat		18 689	4 173
Summa fritt eget kapital		682 087	663 397
Summa eget kapital		732 087	713 397
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		80 000	110 000
Summa obeskattade reserver		80 000	110 000
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		45 000	45 000
Summa långfristiga skulder		45 000	45 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	5 910
Övriga skulder		2 820	4 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		12 819	20 129
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		869 906	888 526

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	281 391	281 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	281 391	281 391
Utgående redovisat värde	281 391	281 391

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Falun

Malin Murmester
Malin Murmester
Verkställande direktör
2026-03-13

Mats Stenman
Mats Stenman

2026-03-17