

# ÅRSREDOVISNING

## 2022-01-01 -- 2022-12-31

### Annica Logi Trollhättan AB

Org.nr 559111-7261

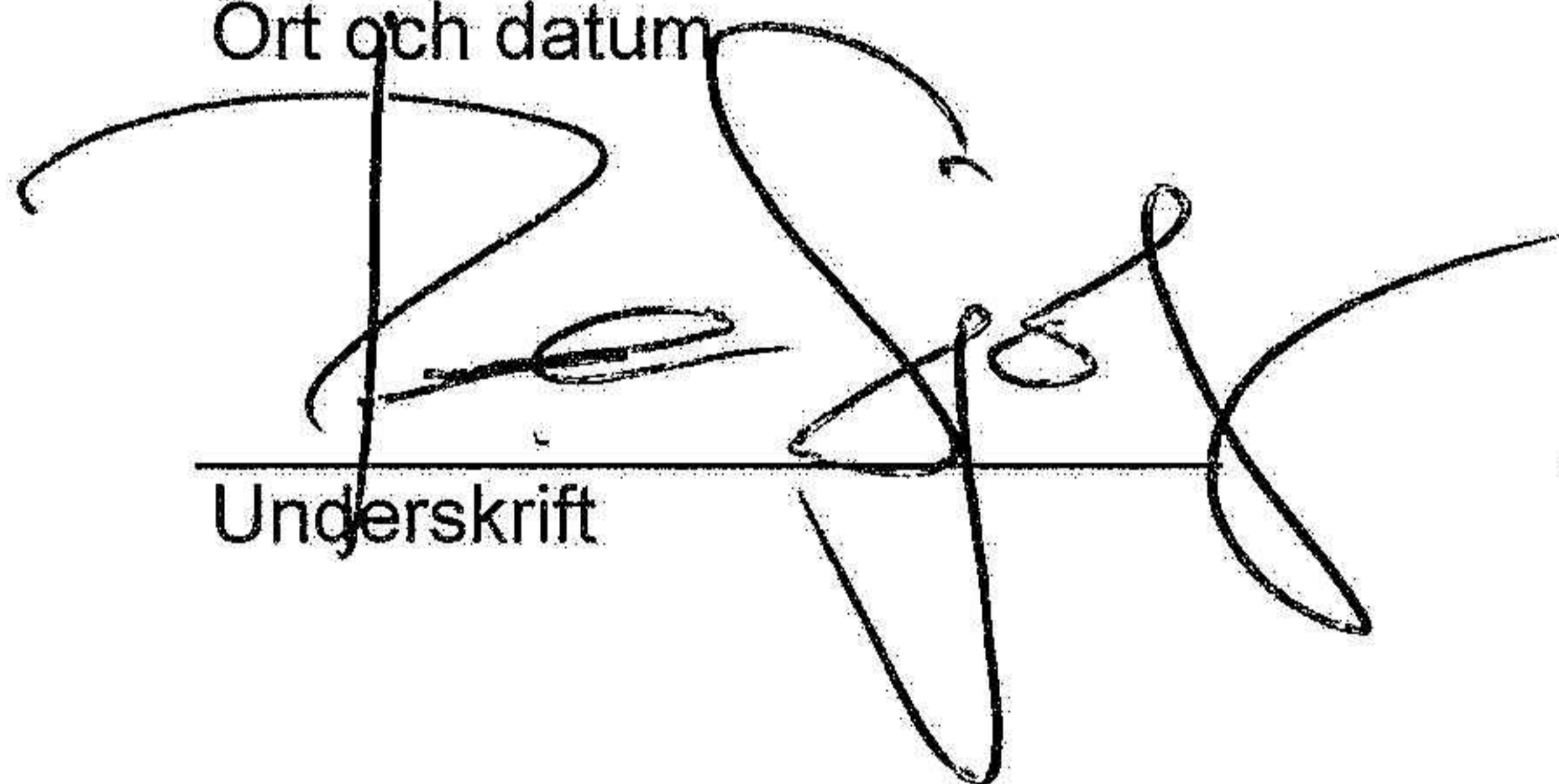
#### Årsredovisningen innehåller

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt med nyckeltal	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Annica logi Trollhättan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Trollhättan 2023-06-07

Ort och datum



Underskrift

Pär Sjöberg

Namnförtydligande

# ÅRSREDOVISNING

## 2022-01-01 -- 2022-12-31

**Annica Logi Trollhättan AB**  
Org.nr 559111-7261

### Årsredovisningen innehåller

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Flerårsöversikt med nyckeltal	4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	9

## **Förvaltningsberättelse**

### **Ägarförhållanden**

Bolaget är privatägt.

### **Verksamhetsområde**

Bolagets verksamhet skall bestå av uthyrning av lägenheter och lokaler, förvaltning och utveckling av egna och andras fastigheter

### **Väsentliga händelser**

Bolaget startade sin verksamhet under 2017.

Omsättningen uppgick till 161 846 kr (87 892).

Resultatet efter finansnetto blev -9 755 kr (-11 387), vilket motsvarade en nettomarginal på -6,0 % (-13,0).

Bolaget redovisar ett resultat efter skatt på -9 755 kr (-11 387).

### **Soliditet och likviditet**

Soliditeten uppgick vid verksamhetsårets utgång till 83,3 % (95,9).

Likvida tillgängliga medel uppgick till 123 kr (784), motsvarande 0,0 % (0,9) av omsättningen.

Definitioner framgår av efterföljande flerårsöversikt med nyckeltal.

## **Förslag till resultatdisposition**

I bolaget finns följande disponibla medel (kr):

Balanserat resultat	-18 685
Årets resultat	-9 755
Summa	-28 440

Styrelsen föreslår att de disponibla medlen sin helhet balanseras i ny räkning.

## **Prognos för nästkommande verksamhetsår**

Bolagets omsättning och resultatet förväntas att under nästkommande verksamhetsår att ligga på samma nivå som under verksamhetsåret 2022.

## Flerårsöversikt med nyckeltal

	Def	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Rörelsens intäkter, tkr		233 030	269 058	177 246	138 978	87 892	161 846
Förändring, %		100,0%	15,5%	-34,1%	-21,6%	-36,8%	84,1%
Bruttomarginal över köpt materiel, tkr		233 030	269 058	177 246	138 978	87 892	161 846
Bruttomarginal över köpt materiel, %		100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rörelseresultat, tkr		-650	-3 852	-43 587	-709	-11 387	-9 755
Rörelsemarginal, %	1	-0,3%	-1,4%	-24,6%	-0,5%	-13,0%	-6,0%
Avkastning på totalt kapital, %	2	-1,3%	-8,1%	-510,0%	-1,9%	-43,2%	-37,7%
Resultat efter finansnetto, tkr		-650	-3 852	-43 587	-709	-11 387	-9 755
Nettomarginal, %	3	-0,3%	-1,4%	-24,6%	-0,5%	-13,0%	-6,0%
Avkastning på justerat eget kapital, %	4	-1,3%	-8,5%	-2280,8%	-2,3%	-45,0%	-45,2%
Justerat eget kapital, tkr	5	49 350	45 498	1 911	30 702	25 315	21 560
Soliditet, %	6	99,0%	96,1%	22,4%	84,3%	95,9%	83,3%
Antal anställda		1	1	1	1	1	1
Därav kvinnor		1	1	1	1	1	1
Andel kvinnor, %		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Omsättning/anställd, tkr		233 030	269 058	177 246	138 978	87 892	161 846
Balansomslutning, tkr		49 872	47 333	8 547	36 441	26 384	25 890
Tillgångarnas omsättningshastighet	7	4,7	5,7	20,7	3,8	3,3	6,3

**Definitioner**

Rörelsemarginal, %	1	Rörelseresultat i % av omsättningen
Avkastning på totalt kapital, %	2	Rörelseresultat i % av balansomslutningen
Nettomarginal, %	3	Resultat efter finansiella poster i % av rörelsens intäkter
Avkastning på eget kapital, %	4	Resultat efter finansiella poster i % av justerat eget kapital och min.intresse
Justerat eget kapital, tkr	5	Eget kapital och obeskattade reserver efter avdrag för latent skatteskuld
Soliditet, %	6	Justerat eget kapital och ev minoritetsintresse i % av balansomslutningen
Tillgångarnas omsättningshastighet	7	Rörelsens intäkter dividerat med balansomslutningen

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021	2021
Rörelsens nettoomsättning	1	161 846	87 892
Övriga rörelsintäkter			
Övriga externa kostnader		-171 601	-99 279
Personalkostnader	2	0	0
Rörelseresultat		-9 755	-11 387
Resultat efter finansiella poster		-9 755	-11 387
Resultat före skatt		-9 755	-11 387
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-9 755	-11 387

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	6	13 600	13 600
Summa materiella anläggningstillgångar		13 600	13 600
Summa anläggningstillgångar		13 600	13 600
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga kortfristiga fordringar		12 167	12 000
Summa kortfristiga fordringar		12 167	12 000
<b>Kassa och bank</b>		123	784
Summa omsättningstillgångar		12 290	12 784
Summa tillgångar		25 890	26 384

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital (100 aktier med kvotvärde 500 kr)

3

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-18 685

-13 298

Årets resultat

-9 755

-11 387

Summa fritt eget kapital

-28 440

-24 685

Summa eget kapital

21 560

25 315

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 330

1 069

Summa kortfristiga skulder

4 330

1 069

Summa eget kapital och skulder

25 890

26 384

### POSTER INOM LINJEN

#### Ställda panter

Inga

Inga

#### Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

## Tilläggsupplysningar

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

#### Intäkter

Försäljningen redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intressebolags skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

#### Fordringar

som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Not 2

#### Personal

Medelantalet anställda	2022	2021
Män	0	0
Kvinnor	1	1
Summa	1	1

#### Löner och andra ersättningar

Styrelsen	0	0
Summa	0	0

#### Sociala kostnader

Pensionskostnader styrelse		
Sociala kostnader enligt lag och avtal	0	0
Summa	0	0

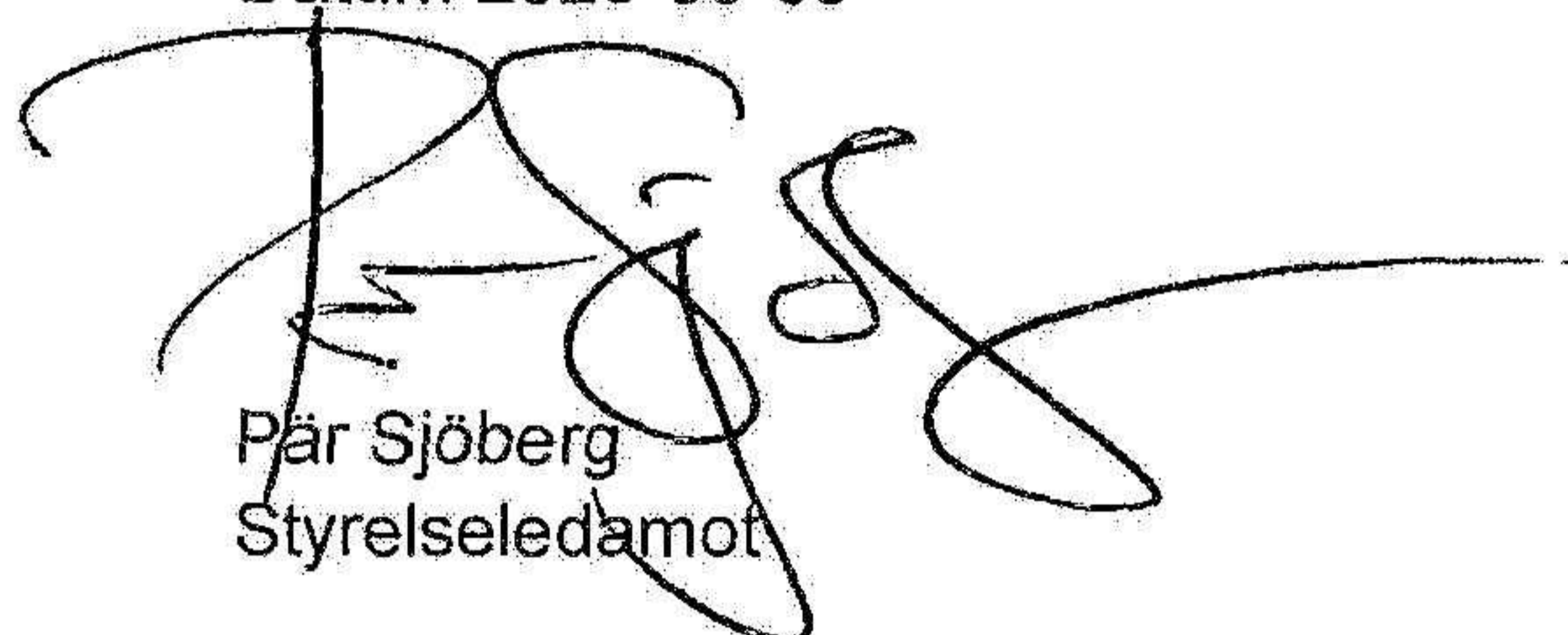
2023071914026

Not 3	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Ingående balans 2020-01-01</b>	50 000	-19 298	30 702
Övrigt		6 000	6 000
Årets resultat		-11 387	-11 387
<b>Eget kapital 2021-12-31</b>	50 000	-24 685	25 315
Övrigt		6 000	6 000
Årets resultat		-9 755	-9 755
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	50 000	-28 440	21 560

### Underskrifter

Resultat- och balansräkning kommer att förläggas årsstämman för fastställelse.

Datum 2023-06-06



Pär Sjöberg  
Styrelseledamot