

# TJF Ställningar AB

559397-5914

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Karl Hoffman, Verkställande direktör  
2025-06-30

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Verksamhetsbeskrivning – TJF Ställningar AB

TJF Ställningar AB är ett helägt dotterbolag till Cyntus AB (org.nr 556563-1875), med säte i Stockholm. Bolaget erbjuder helhetslösningar inom montering och uthyrning av byggställningar, väderskydd samt tillhörande transporter för både företag och privatpersoner. Även byggverksamhet och konsulttjänster inom bygg ingår som en integrerad del av vårt tjänsteutbud.

Under verksamhetsåret har bolaget haft en stark utveckling. Ett växande kundunderlag och nya samarbeten har ytterligare förstärkt vår position som en trygg och kompetent leverantör i branschen.

För att möta den ökade efterfrågan på effektiva helhetslösningar har bolaget etablerat bifirman TJF Transport – en egen transport- och maskinenhet med kapacitet att hantera avancerade uppdrag. Med egen kranbil för tunga och höga lyft, samt hjullastare, Bobcat och grävmaskin, utför vi även transporter och markrelaterade arbeten med hög precision och effektivitet. Mer information finns på [www.tjftransport.se](http://www.tjftransport.se).

TJF Ställningar AB är en del av Cyntus-koncernen – en växande företagsgrupp inom bygg, entreprenad och fastighet. Koncernen fungerar som en komplett partner till både privatkunder, byggherrar, hustillverkare och fastighetsbolag.

Genom nära samarbete mellan bolagen inom koncernen kan vi ta ett helhetsansvar i såväl mindre som större projekt – från markarbete till färdig produkt – med kvalitet, service och effektivitet i fokus.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget utökat sitt erbjudande genom att bilda bifirman TJF Transport, vilket markerar ett viktigt steg i vår strategiska utveckling. Genom TJF Transport har vi etablerat en egen transport- och maskinverksamhet med kranbil för tunga lyft samt tillgång till grävmaskin, Bobcat och hjullastare. Detta gör det möjligt för oss att leverera kompletta och flexibla lösningar inom både ställningsmontage och materialhantering, vilket stärker vår konkurrenskraft och kundservice.

## Flerårsöversikt

	<b>2024-01-01</b> <b>- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01</b> <b>- 2023-12-31</b>	<b>2022-09-20</b> <b>- 2022-12-31</b>
Nettoomsättning	36 322 775	21 870 541	1 926 875
Resultat efter finansiella poster	1 524 948	1 678 323	355 425
Soliditet (%)	22	14	73

Bolaget har fått in flera nya kunder och kundstocken ökar hela tiden.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	282 209	1 320 876	1 628 085
Balanseras i ny räkning		1 320 876	-1 320 876	0
Årets resultat			1 193 453	1 193 453
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 603 085</b>	<b>1 193 453</b>	<b>2 821 538</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 603 085
Årets resultat	1 193 453
<b>Summa</b>	<b>2 796 538</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	2 796 538
<b>Summa</b>	<b>2 796 538</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		36 322 775	21 870 541
Övriga rörelseintäkter		132 049	3 853 452
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>36 454 824</b>	<b>25 723 993</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-19 429 125	-18 777 232
Övriga externa kostnader		-9 095 408	-2 157 949
Personalkostnader	2	-4 660 323	-494 151
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 075 611	-437 805
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-34 260 467</b>	<b>-21 867 137</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 194 357</b>	<b>3 856 856</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 409	1 748
Räntekostnader och liknande resultatposter		-671 818	-180 281
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-669 409</b>	<b>-2 178 533</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 524 948</b>	<b>1 678 323</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 524 948</b>	<b>1 678 323</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-331 495	-357 447
<b>Årets resultat</b>		<b>1 193 453</b>	<b>1 320 876</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	1 800 000	2 000 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>1 800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 442 697	8 318 308
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 442 697</b>	<b>8 318 308</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	89 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>89 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 331 697</b>	<b>10 318 308</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		829 855	385 508
Övriga fordringar		997 789	760 049
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		859 960	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 687 604</b>	<b>1 145 557</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		979 847	104 848
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>979 847</b>	<b>104 848</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 667 451</b>	<b>1 250 405</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>12 999 148</b>	<b>11 568 713</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 603 085	282 209
Årets resultat		1 193 453	1 320 876
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 796 538</b>	<b>1 603 085</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 821 538</b>	<b>1 628 085</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 249 895	6 649 999
Skulder till koncernföretag		3 243 227	2 126 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 493 122</b>	<b>8 775 999</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		840 889	609 808
Skatteskulder		331 495	409 968
Övriga skulder		281 678	78 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		230 426	66 205
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 684 488</b>	<b>1 164 629</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>12 999 148</b>	<b>11 568 713</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Goodwill	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar till avskrivningstid för goodwill:

Under föregående räkenskapsår (2023) förvärvade bolaget en verksamhet inom ställningsbranschen, vilket resulterade i en goodwillpost om 2 000 000 kronor. Förvärvet omfattade immateriella tillgångar såsom kundrelationer, varumärke och samlad branschkompetens.

Bolaget har bedömt att de ekonomiska fördelarna av detta förvärv kommer att sträcka sig över en längre tidsperiod och har därför valt att skriva av goodwillen linjärt över 10 år. Denna avskrivningstid speglar en försiktig och realistisk bedömning av värdets nyttjandeperiod samt verksamhetens långsiktiga stabilitet.

Goodwillavskrivningen fortsätter enligt plan under räkenskapsåret 2024.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	10,0	2,0

## Not 3 - Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	0
Inköp	0	2 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-200 000	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 800 000</b>	<b>2 000 000</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	8 756 113	0
Inköp	0	8 756 113
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 756 113</b>	<b>8 756 113</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-437 805	0
Årets avskrivningar	-875 611	-437 805
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 313 416</b>	<b>-437 805</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 442 697</b>	<b>8 318 308</b>

## Not 5 - Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets insättningar och lämnade lån	89 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>89 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>89 000</b>	<b>0</b>

## Not 6 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen står inför en strategisk konsolidering efter att vissa dotterbolag har avyttrats. Detta är ett led i att renodla verksamheten och fokusera på kärnverksamheten inom bygg- och entreprenadsektorn. Genom utförsäljningarna skapas bättre förutsättningar för effektiv styrning, ökad lönsamhet och tydligare fokus inom kvarvarande bolag. Den nya strukturen med färre dotterbolag möjliggör också fördjupade samarbeten och ökad resursoptimering inom koncernen.

## **Not 7 - Uppgift om moderbolag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cyntus AB 556563-1875

# Underskrifter

Årsredovisning för TJF Ställningar AB, 559397-5914  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Karl Hoffman  
Karl Hoffman  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Björn Thunholm  
Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor  
Adact Revisionsbyrå

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TJF Ställningar AB, org.nr 559397-5914

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TJF Ställningar AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TJF Ställningar ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TJF Ställningar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TJF Ställningar AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TJF Ställningar AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2025-06-30

*Björn Thunholm*  
Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor