

Årsredovisning för
RB&S Fastigheter AB

559273-2852

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Malmstedt
Verkställande direktör

2025-05-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RB&S Fastigheter AB, 559273-2852, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, danderyds kommun..

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under årets har bolaget köpt 50% i en fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	20 000	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 133	-7 500	-7 500	-1 801
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	240 699	-7 500
Balanseras i ny räkning		-7 500	7 500
Erhållna aktieägartillskott		510 000	
Årets resultat			2 133
Belopp vid årets utgång	25 000	743 199	2 133

Kommentar

Erhållet, ovillkorat aktieägartillskott 760 000 kronor

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	743 199
Årets resultat	2 133
Summa	745 332
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	745 332
Summa	745 332

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 112	-7 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 755	0
Summa rörelsekostnader		-17 867	-7 500
Rörelseresultat		2 133	-7 500
Resultat efter finansiella poster		2 133	-7 500
Resultat före skatt		2 133	-7 500
Årets resultat		2 133	-7 500

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	535 039	0
Summa materiella anläggningstillgångar		535 039	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	225 000	215 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		225 000	215 000
Summa anläggningstillgångar		760 039	215 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 293	43 199
Summa kassa och bank		10 293	43 199
Summa omsättningstillgångar		10 293	43 199
SUMMA TILLGÅNGAR		770 332	258 199

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		743 199	240 699
Årets resultat		2 133	-7 500
Summa fritt eget kapital		745 332	233 199
Summa eget kapital		770 332	258 199
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		770 332	258 199

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	542 794	0
Utgående anskaffningsvärden	542 794	0
Ingående avskrivningar		0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 755	0
Utgående avskrivningar	-7 755	0
Redovisat värde	535 039	0

Kommentar till not

Mark 155 000
Byggnad 387 794

Summa 542 794

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	215 000	200 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	10 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	225 000	215 000
Redovisat värde	225 000	215 000

Not 4 Övriga upplysningar till balansräkningen

Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Logislet AB med organisationsnummer 559291-1738 och har säte i Stockholms län, Danderyds kommun..

Underskrifter

Enebyberg

Fredrik Malmstedt
Fredrik Malmstedt
Verkställande direktör

2025-05-14
Datum