

ARCIPAT AB

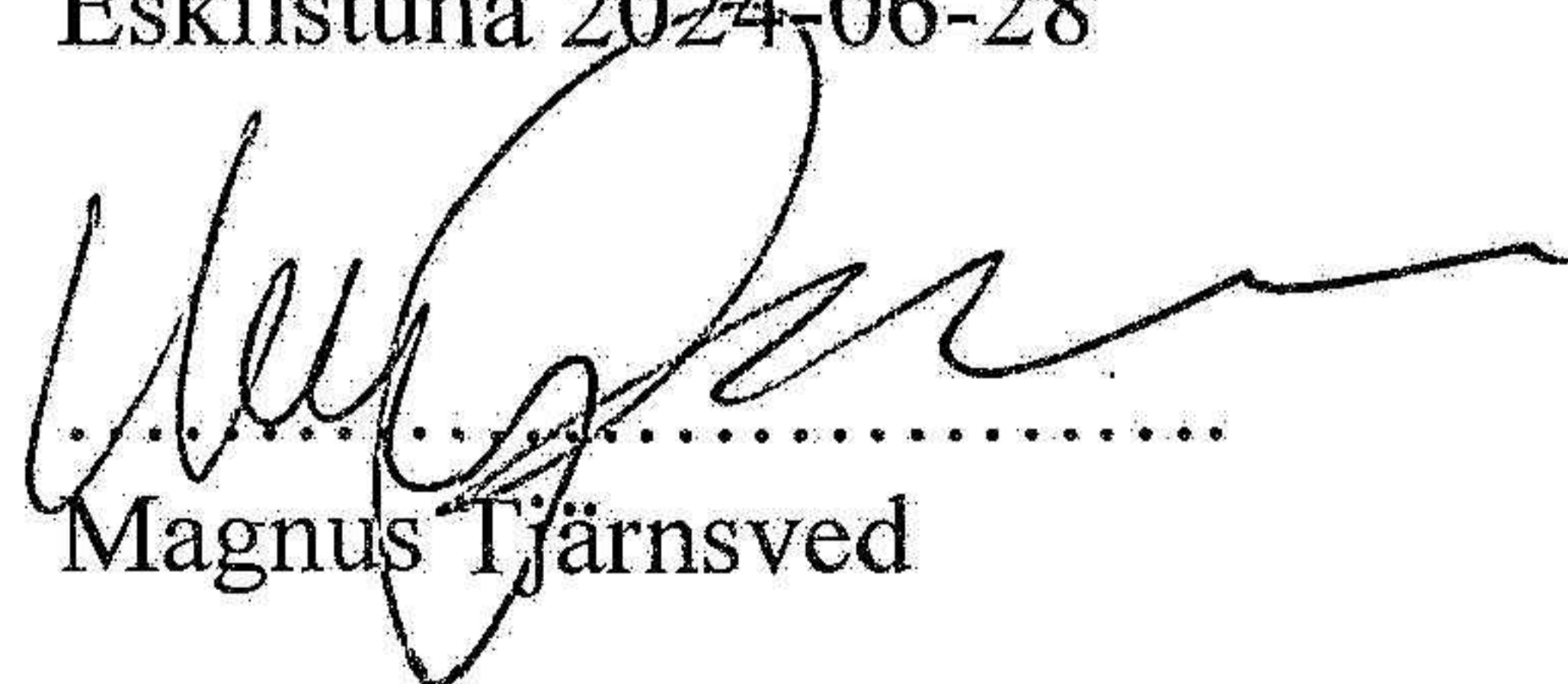
Org nr 556929-9380

ÅRSREDOVISNING 2023-01-01—2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämma 2024-06-28.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2024-06-28


.....
Magnus Tjärnsved

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

ÅRSREDOVISNING FÖR TIDEN 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen för Arcipat AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor (SEK).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten**Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Eskilstuna kommun, bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är moderföretag till Osten 17 AB, org nr 559065-7671, med säte i Eskilstuna kommun.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 400	1 374	1 342	1 331
Resultat efter finansiella poster	-291	166	99	117
Soliditet	9%	9%	8%	7%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	846 541	202 397	1 548 938
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
- balanseras i ny räkning		202 397	-202 397	0
Årets resultat			-68 418	-68 418
Belopp vid årets utgång	500 000	1 048 938	-68 418	1 480 520

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE, FORTS

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	kronor
Balanserat resultat	1 048 938
Årets resultat	<u>-68 418</u>
Totalt	980 520

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>980 520</u>
Totalt	980 520

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

2024071615009

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 -- 2023-12-31	2022-01-01 -- 2022-12-31
<u>Rörelseintäkter</u>			
Nettoomsättning		1 400 068	1 373 932
Övriga rörelseintäkter		<u>360</u>	<u>1 638</u>
Summa rörelseintäkter		1 400 428	1 375 570
<u>Rörelsekostnader</u>			
Externa kostnader		-798 769	-628 686
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-213 291</u>	<u>-213 291</u>
Summa rörelsekostnader		-1 012 060	-841 977
RÖRELSERESULTAT		388 368	533 593
<u>Finansiella poster</u>			
Ränteintäkter	2	-	817
Räntekostnader	3	<u>-679 276</u>	<u>-368 193</u>
Summa finansiella poster		-679 276	-367 376
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-290 908	166 217
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Erhållna koncernbidrag		47 238	164 544
Förändring av periodiseringsfonder		<u>175 252</u>	<u>-67 687</u>
Summa bokslutsdispositioner		222 490	96 857
RESULTAT FÖRE SKATT		-68 418	263 074
<u>Skatter</u>			
Skatt på årets resultat		<u>-</u>	<u>-60 677</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>-68 418</u>	<u>202 397</u>

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

BALANSRÄKNING	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	4	11 522 269	11 735 560
Inventarier	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		11 522 269	11 735 560
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	6	4 795 907	4 795 907
Andra långfristiga fordringar	7	<u>85 000</u>	<u>85 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 880 907	4 880 907
Summa anläggningstillgångar		16 403 176	16 616 467
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		30 356	38 985
Fordringar hos koncernföretag		3 067 510	3 039 010
Övriga fordringar		2 347	52 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>58 209</u>	<u>42 211</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 158 422	3 172 700
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		<u>238 613</u>	<u>434 927</u>
Summa kassa och bank		238 613	434 927
Summa omsättningstillgångar		3 397 035	3 607 627
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>19 800 211</u>	<u>20 224 094</u>

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

2024071615011

BALANSRÄKNING	<u>Not</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital, 5 000 st med kvotvärde 100 kr		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		1 048 938	846 541
Årets resultat		<u>-68 418</u>	<u>202 397</u>
Summa fritt eget kapital		980 520	1 048 938
Summa eget kapital		1 480 520	1 548 938
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfonder		<u>267 978</u>	<u>443 230</u>
Summa obeskattade reserver		267 978	443 230
<u>Långfristiga skulder</u>			
Övriga långfristiga skulder	8	<u>4 032 425</u>	<u>4 032 425</u>
Summa långfristiga skulder		4 032 425	4 032 425

GK

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

2024071615012

BALANSRÄKNING	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER, FORTS			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till kreditinstitut	9	10 153 800	10 338 600
Leverantörsskulder		158 768	48 396
Skulder till koncernföretag		1 935 241	1 928 125
Skatteskulder		129 265	218 676
Övriga skulder		1 443 833	1 432 469
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>198 381</u>	<u>233 235</u>
Summa kortfristiga skulder		14 019 288	14 199 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>19 800 211</u>	<u>20 224 094</u>

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Avskrivning baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Not 2 Ränteintäkter

Inga räntor har erhållits från företag i den koncern där Audenta AB är moderföretag.

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

NOTER**Not 3 Räntekostnader**

Inga räntor har erlagts till företag i den koncern där Audenta AB är moderföretag.

Not 4 Byggnader och mark

	2023	2022
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- vid årets början	<u>13 761 825</u>	<u>13 761 825</u>
Utgående anskaffningsvärden	13 761 825	13 761 825
Akkumulerade avskrivningar		
- vid årets början	-2 026 265	-1 812 974
- årets avskrivningar	<u>-213 291</u>	<u>-213 291</u>
Utgående avskrivningar	-2 239 556	-2 026 265
Redovisat värde vid årets utgång	11 522 269	11 735 560

Not 5 Inventarier

	2023	2022
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- vid årets början	<u>37 956</u>	<u>37 956</u>
Utgående anskaffningsvärden	37 956	37 956
Akkumulerade avskrivningar		
- vid årets början	<u>-37 956</u>	<u>-37 956</u>
Utgående avskrivningar	-37 956	-37 956
Redovisat värde vid årets utgång	0	0

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

NOTER, forts**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2023	2022
Ackumulerade anskaffningsvärden		
- vid årets början	<u>4 795 907</u>	<u>4 795 907</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 795 907	4 795 907
Redovisat värde vid årets utgång	4 795 907	4 795 907

Namn	Org nr	Antal andelar	Kapitalandel	Bokf värde
Osten 17 AB säte: Eskilstuna kommun	559065-7671	500	100%	4 795 907

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
- vid årets början	85 000	-
- årets utlåning	<u>-</u>	<u>85 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	85 000	85 000
Redovisat värde vid årets utgång	85 000	85 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga långfristiga skulder	<u>-</u>	<u>-</u>
Summa	-	-

ARCIPAT AB

Org nr 556929-9380

NOTER, forts**Not 9 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	<u>11 124 000</u>	<u>11 124 000</u>
Summa ställda säkerheter	11 124 000	11 124 000

Not 9 Moderföretag

Bolaget är dotterföretag till Audenta AB, org nr 559145-9861,
med säte i Danderyds kommun.

Eskilstuna den 28 juni 2024



Magnus Tjärnsved