

Årsredovisning

för

P.A Lundström AB

556916-7512

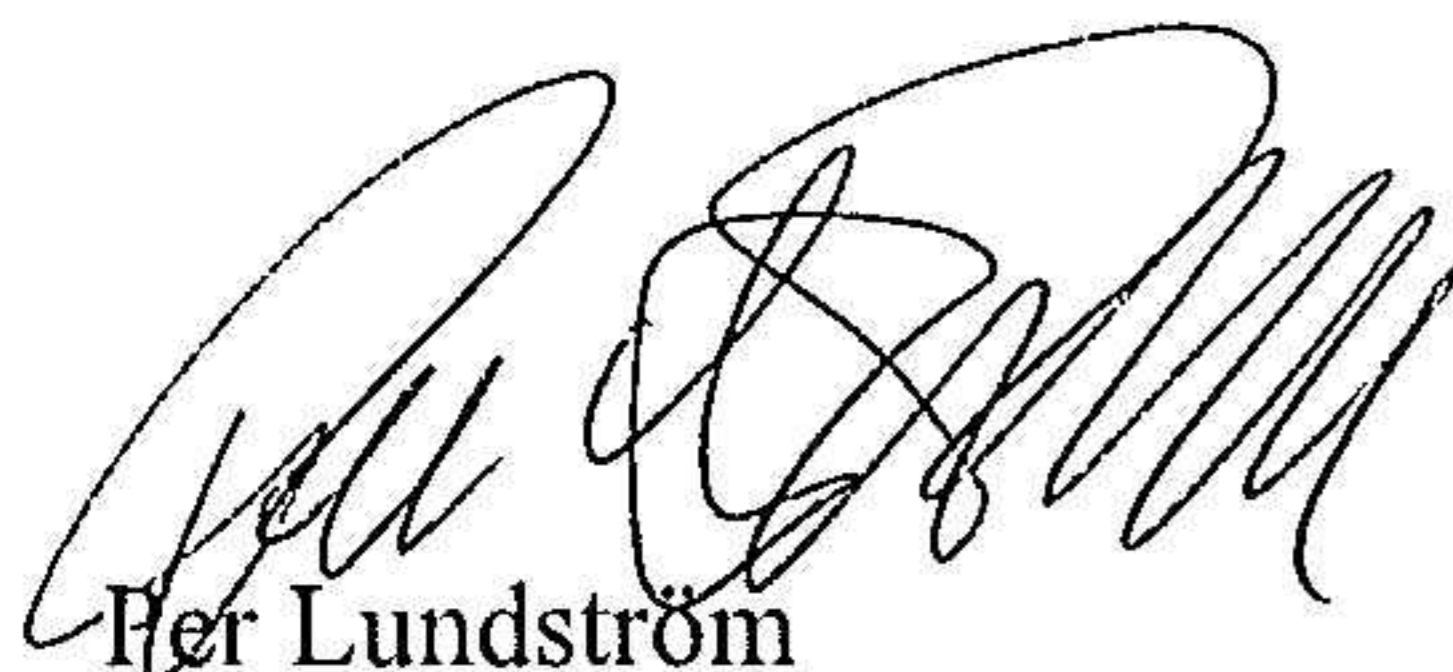
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P.A Lundström AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2024-07-03



Per Lundström

Styrelsen för P.A Lundström AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skellefteå kommun registrerades år 2012 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och skogsbruk.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 380	1 358	1 339	1 317
Resultat efter finansiella poster	-214	21	6	156
Soliditet (%)	34	35	35	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 022 609	21 255	3 093 864
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 255	-21 255	0
Årets resultat			-214 448	-214 448
Belopp vid årets utgång	50 000	3 043 864	-214 448	2 879 416

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 043 864
årets förlust	-214 448
	2 829 416
disponeras så att i ny räkning överföres	2 829 416
	2 829 416

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 379 917	1 357 606
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 379 917	1 357 606
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-772 002	-638 290
Personalkostnader	2	-587 631	-472 243
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 339	-158 334
Summa rörelsekostnader		-1 517 972	-1 268 867
Rörelseresultat		-138 055	88 739
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		138	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76 531	-67 513
Summa finansiella poster		-76 393	-67 484
Resultat efter finansiella poster		-214 448	21 255
Resultat före skatt		-214 448	21 255
Årets resultat		-214 448	21 255

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 735 276	7 869 734
Inventarier, verktyg och installationer	4	43 816	67 698
Summa materiella anläggningstillgångar		7 779 092	7 937 432

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	35 000	35 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 000	35 000
Summa anläggningstillgångar		7 814 092	7 972 432

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		156 000	156 000
Övriga fordringar		1 000	10 631
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 000	100 000
Summa kortfristiga fordringar		257 000	266 631

Kassa och bank

Kassa och bank		493 206	525 457
Summa kassa och bank		493 206	525 457
Summa omsättningstillgångar		750 206	792 088

SUMMA TILLGÅNGAR

8 564 298

8 764 520

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 043 864

3 022 609

Årets resultat

-214 448

21 255

Summa fritt eget kapital

2 829 416

3 043 864

Summa eget kapital

2 879 416

3 093 864

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 963 214

3 990 734

Skulder till koncernföretag

1 449 197

1 449 197

Övriga skulder

626

0

Summa långfristiga skulder

5 413 037

5 439 931

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

27 520

27 520

Leverantörsskulder

59 907

32 606

Skatteskulder

2 751

1 561

Övriga skulder

18 111

18 111

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

163 556

150 927

Summa kortfristiga skulder

271 845

230 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 564 298

8 764 520

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 870 153	8 870 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 870 153	8 870 153
Ingående avskrivningar	-1 000 420	-865 965
Årets avskrivningar	-134 457	-134 455
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 134 877	-1 000 420
Utgående redovisat värde	7 735 276	7 869 733

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	264 630	264 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	264 630	264 630
Ingående avskrivningar	-196 932	-173 053
Årets avskrivningar	-23 882	-23 879
Utgående ackumulerade avskrivningar	-220 814	-196 932
Utgående redovisat värde	43 816	67 698

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 35 000 35 000

Utgående redovisat värde 35 000 35 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden 35 000 35 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 35 000 35 000

Utgående redovisat värde 35 000 35 000

Not 7 Långfristiga skulder

2023-12-31 2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 3 853 134 3 880 654

3 853 134 3 880 654

Not 8 Ställda säkerheter

2023-12-31 2022-12-31

Fastighetsinteckning 7 363 000 7 363 000

7 363 000 7 363 000

Skellefteå 2024-06-24


Per Lundström