

Årsredovisning för
Majvik Bygg AB

556701-0342

Räkenskapsåret

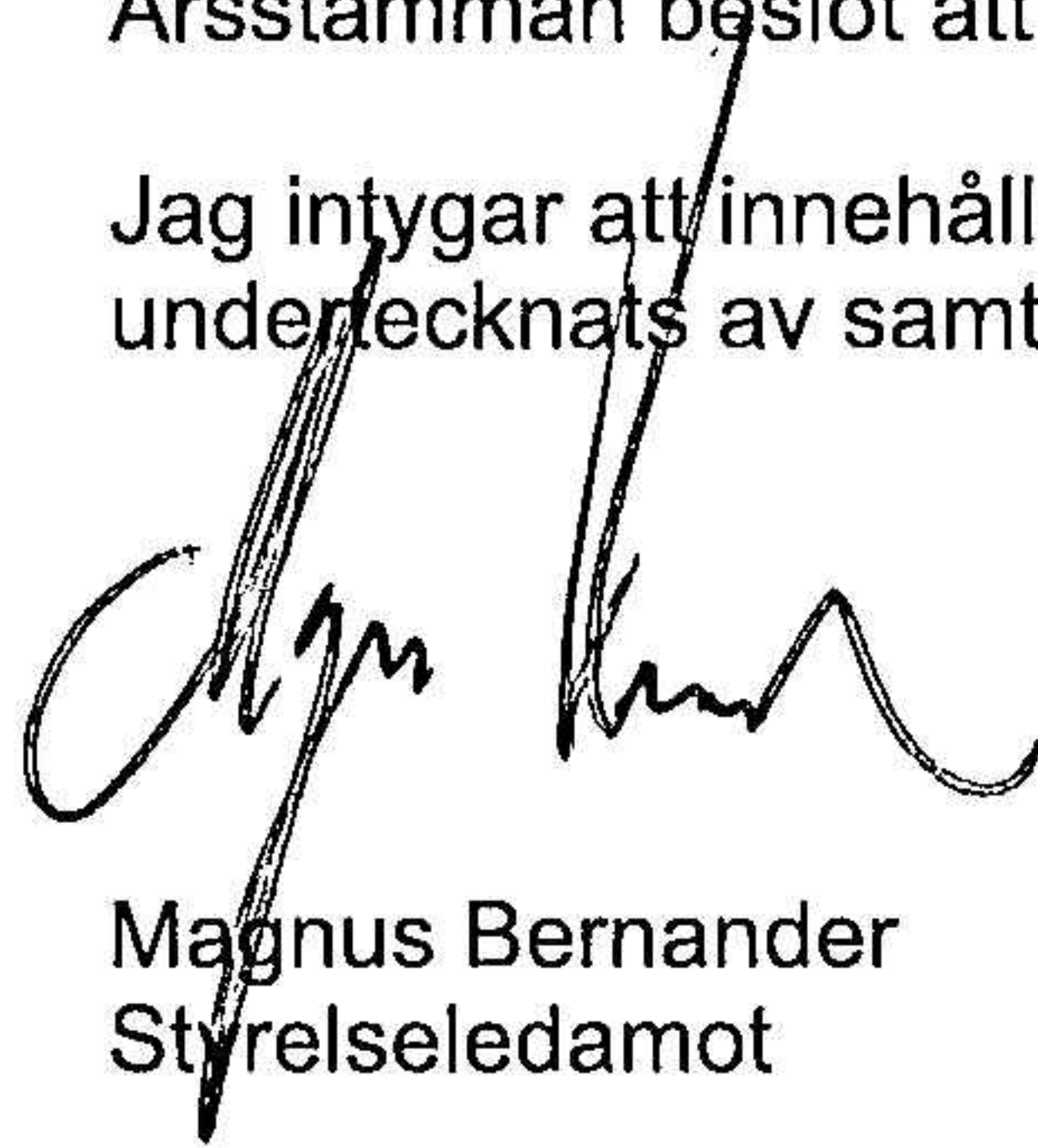
2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Kassaflödesanalys | 6 |
| Noter | 7 |
| Underskrifter | 14 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Magnus Bernander
Styrelseledamot

Göteborg 2024-04-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Majvik Bygg AB, 556701-0342, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Majvik Bygg AB är ett privatägt Göteborgsbaserat företag som bedriver verksamhet inom bygg och anläggning.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Majvik Bygg AB är ett helägt dotterbolag till Magnus Bernander AB (Org. nr 556847-2830).

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har under årets tredje kvartal framgångsrikt färdigställt BRF Trollsländan i Öjersjö, ett projekt om 24st bostadsrätter i Öjersjö Partille kommun. Bolaget har även under årets tredje kvartal påbörjat egenregiproduktion i Örgryte för systerbolaget Majvik Fastigheter AB om 32 hyreslägenheter, lokaler samt P-däck yta BTA 5 150 m².

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Konjunkturläget inom industrin visar kraftig avmattning även för 2025 och osäkerhet kan skönjas, delvis påverkat av krig, energi och inflations/ränteeffekter. Under året har dock föregående års prisökningar för material och underentreprenader fallit kraftigt tillbaka utöver vissa bulkvaror såsom betong, isolering och gips. Detta gynnar starkt den egenregiproduktion vi lyckosamt växlat till under 2023 vilket är positivt.

Trots läget i omvärlden är läget gynnsamt avseende pågående order och produktion för det egna bolagets horisont på grund av ovan. Sammantaget bedömer bolaget att med årets förändring i orderbok så är beläggningen närmast full fram till andra kvartalet 2025.

Rättvisande översikt över utvecklingen

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 42 023 996 | 67 296 581 | 70 909 045 | 90 812 236 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 738 076 | 15 181 780 | 15 029 691 | 14 505 507 |
| Balansomslutning | 24 913 998 | 48 505 506 | 58 729 972 | 48 368 721 |
| Soliditet % | 61,1 | 66,5 | 69 | 74,7 |
| Medelantalet anställda | 14 | 15 | 17 | 17 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | <i>Aktie- kapital</i> | <i>Balanserat resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|-------------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Ingående balans | 1 000 000 | 19 516 370 | 11 753 409 |
| Balanseras i ny räkning | | 11 753 409 | -11 753 409 |
| Utdelning | | -20 000 000 | |
| Årets resultat | | | 2 953 282 |
| Utgående balans | 1 000 000 | 11 269 779 | 2 953 282 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 11 269 779 |
| Årets resultat | 2 953 282 |
| Medel att disponera | 14 223 061 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 14 223 061 |
| Summa | 14 223 061 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 42 023 996 | 67 296 581 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 94 303 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 42 023 996 | 67 390 884 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -27 231 739 | -38 929 158 |
| Övriga externa kostnader | 3 | -1 027 724 | -812 612 |
| Personalkostnader | 4 | -10 551 432 | -12 732 222 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -27 561 | -27 561 |
| Summa rörelsens kostnader | | -38 838 456 | -52 501 553 |
| Rörelseresultat | | 3 185 540 | 14 889 331 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 5 | 50 000 | 164 212 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 566 987 | 147 135 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -64 451 | -18 898 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 552 536 | 292 449 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 738 076 | 15 181 780 |
| Resultat före skatt | | 3 738 076 | 15 181 780 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | 6 | -784 794 | -3 428 371 |
| Summa skatter | | -784 794 | -3 428 371 |
| Årets resultat | | 2 953 282 | 11 753 409 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 7 | 61 732 | 89 293 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 61 732 | 89 293 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 8 | 0 | 20 000 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 9 | 1 050 000 | 1 050 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 050 000 | 21 050 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 111 732 | 21 139 293 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 42 490 | 4 407 014 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 113 423 | 75 487 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 155 913 | 4 482 501 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 23 646 353 | 22 883 712 |
| Summa kassa och bank | | 23 646 353 | 22 883 712 |
| Summa omsättningstillgångar | | 23 802 266 | 27 366 213 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 24 913 998 | 48 505 506 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | 11 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | 16 | 11 269 779 | 19 516 370 |
| Årets resultat | 16 | 2 953 282 | 11 753 409 |
| Summa fritt eget kapital | | 14 223 061 | 31 269 779 |
| Summa eget kapital | | 15 223 061 | 32 269 779 |
| Avsättningar | | | |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser | 12 | 1 350 411 | 1 350 411 |
| Summa avsättningar | | 1 350 411 | 1 350 411 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 10 | 676 188 | 7 348 347 |
| Leverantörsskulder | | 3 003 886 | 3 571 750 |
| Aktuella skatteskulder | | 544 102 | 1 852 500 |
| Övriga skulder | | 3 084 555 | 1 228 387 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 13 | 1 031 795 | 884 332 |
| Summa kortfristiga skulder | | 8 340 526 | 14 885 316 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 24 913 998 | 48 505 506 |

Kassaflödesanalys

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Ingångsvärde löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 738 076 | 15 181 780 |
| Justering för poster som inte ingår i kassaflödet | 14 | 27 561 | 1 377 972 |
| Betald inkomstskatt | | -2 093 192 | -2 977 551 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 1 672 445 | 13 582 201 |
| Förändring rörelsefordringar | | | |
| Ökning/minskning kundfordringar | | 4 364 524 | 7 046 260 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar | | -37 936 | -19 142 |
| Ökning/minskning av rörelsefordringar | | 4 326 588 | 7 027 118 |
| Förändring rörelseskulder | | | |
| Ökning/minskning leverantörsskulder | | -567 865 | -2 837 676 |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder | | -4 668 527 | -941 430 |
| Ökning/minskning av rörelseskulder | | -5 236 392 | -3 779 106 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 762 641 | 16 830 213 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar | | 0 | -91 248 |
| Lämnade lån till koncernföretag | | 0 | -12 500 000 |
| Erhållna amorteringar från koncernföretag | | 20 000 000 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | 20 000 000 | -12 591 248 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Utbetald utdelning | | -20 000 000 | -20 000 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -20 000 000 | -20 000 000 |
| Årets kassaflöde | | 762 641 | -15 761 035 |
| Likvida medel vid årets början | | 22 883 712 | 38 644 747 |
| Likvida medel vid årets slut | | 23 646 353 | 22 883 712 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Tjänste- och entreprenaduppdrag

För utförda tjänste- respektive entreprenaduppdrag redovisas inkomsten och de utgifter som är hänförliga till uppdraget som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att bokförda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som hänförlig till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro, andra ersättningar samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda pensionsplaner. Detta innebär att bolaget erlägger fastställda avgifter till en separat oberoende enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för betalning av premien.

Skatter

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leverantörsskulder

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen, det redovisade resultatet i pågående entreprenadprojekt tas fram genom successiv vinstavräkning baserad på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan beräknas på ett tillförlitligt sätt

Not 3 Ersättningar till revisorer

| <i>Revisor och revisionsföretag</i> | <i>Typ av uppdrag</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| BDO AB | Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 133 451 | 141 080 |
| BDO AB | Skatterådgivning | 0 | 15 700 |
| Summa | | 133 451 | 156 780 |

Not 4 Personal

Medelantalet anställda

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kvinnor | 1 | 1 |
| Män | 13 | 14 |
| Medelantalet anställda | 14 | 15 |

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Styrelseledamöter | | |
| Kvinnor | 0 | 0 |
| Män | 1 | 1 |
| Antal styrelseledamöter | 1 | 1 |

Löner och andra ersättningar

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Styrelsen och verkställande direktören | 0 | 690 000 |
| Övriga anställda | 7 706 784 | 7 797 996 |
| Summa | 7 706 784 | 8 487 996 |

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Pensionskostnader | | |
| Övriga anställda | 607 260 | 1 803 606 |
| Summa pensionskostnader | 607 260 | 1 803 606 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 2 221 378 | 2 440 620 |
| Summa | 2 828 638 | 4 244 226 |

Not 5 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ränteintäkter | | |
| Koncernföretag | 50 000 | 164 212 |
| Summa | 50 000 | 164 212 |
| Summa | 50 000 | 164 212 |

Not 6 Skatt på årets resultat

| | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Aktuell skatt | | |
| Aktuell skatt | 784 794 | 3 428 371 |
| Summa | 784 794 | 3 428 371 |
| Summa | 784 794 | 3 428 371 |
| Avstämning av effektiv skatt | | |
| Resultat före skatt | 3 738 076 | 15 181 780 |
| Gällande skattesats (%) | 20,6 | 20,6 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 770 044 | 3 127 446 |

Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

| Typ av väsentlig post | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader | 20 268 | 301 190 |
| Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter | -5 518 | -265 |
| Summa | 14 750 | 300 925 |

| | | |
|------------------------------------|---------|-----------|
| Redovisad effektiv skatt | 784 794 | 3 428 371 |
| Redovisad effektiv skatt i procent | 20,99 | 22,58 |

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 348 725 | 381 361 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 91 248 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -123 884 |
| Utgående anskaffningsvärden | 348 725 | 348 725 |
| Ingående avskrivningar | -259 432 | -355 755 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | 123 884 |
| Årets avskrivningar | -27 561 | -27 561 |
| Utgående avskrivningar | -286 993 | -259 432 |
| Redovisat värde | 61 732 | 89 293 |

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 20 000 000 | 7 500 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | | 20 000 000 |
| Reglerade fordringar | -20 000 000 | -7 500 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 20 000 000 |
| Redovisat värde | 0 | 20 000 000 |

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 050 000 | 1 050 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 050 000 | 1 050 000 |
| Redovisat värde | 1 050 000 | 1 050 000 |

Not 10 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------|----------------|------------------|
| Upparbetad intäkt | -13 503 422 | -62 905 570 |
| Fakturerat belopp | 14 179 610 | 70 253 917 |
| Redovisat värde | 676 188 | 7 348 347 |

Not 11 Upplysningar om aktiekapital m.m.

Specifikation av aktiekapital

| <i>Aktieslag</i> | <i>Kvotvärde per aktieslag</i> | <i>Antal aktier</i> |
|------------------|--------------------------------|---------------------|
| Stamaktier | 100 | 10 000 |

Not 12 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

| | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående balans | 1 350 411 | 0 |
| Förändringar av avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser | | |
| Årets avsättningar | 0 | 1 350 411 |
| Utgående balans | 1 350 411 | 1 350 411 |

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| <i>Typ av interimspost</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personalrelaterade upplupna kostnader | 971 795 | 824 332 |
| Övriga upplupna kostnader | 60 000 | 60 000 |
| Summa | 1 031 795 | 884 332 |

Not 14 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.

| | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avskrivningar och nedskrivningar | 27 561 | 27 561 |
| Avsättning för pensioner | | 1 350 411 |
| Summa | 27 561 | 1 377 972 |

Not 15 Upplysning om moderföretag**Kommentar till not**

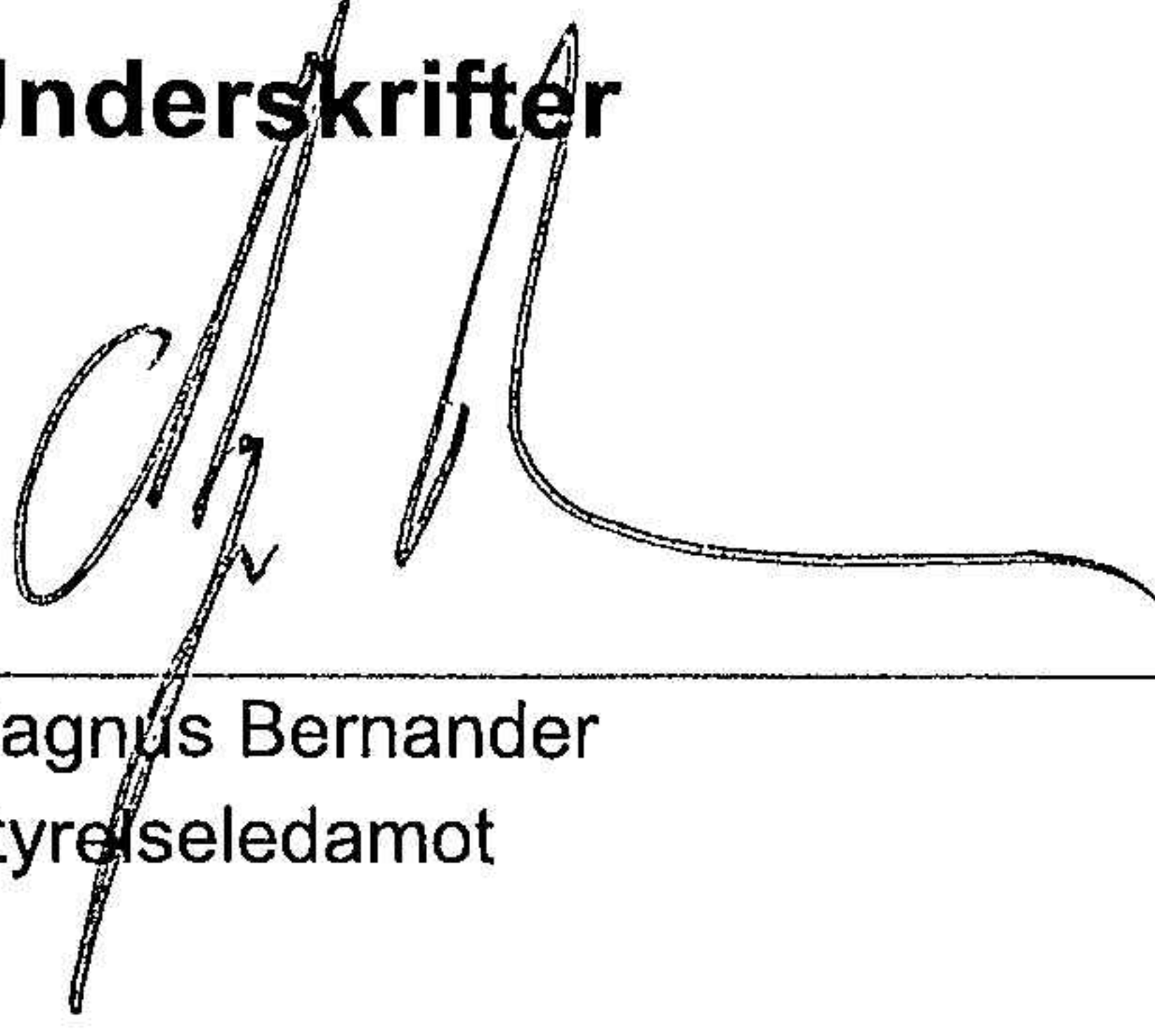
Majvik Bygg AB är ett helägt dotterbolag till Magnus Bernander AB (Org. nr 556847-2830). Moderföretaget i den största Koncern där Majvik Bygg är dotterföretag som lämnar koncernredovisning är Magnus Bernander AB.

Not 16 Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 11 269 779 |
| Årets resultat | 2 953 282 |
| Medel att disponera | 14 223 061 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 14 223 061 |
| Summa | 14 223 061 |

2024043020826

Underskrifter

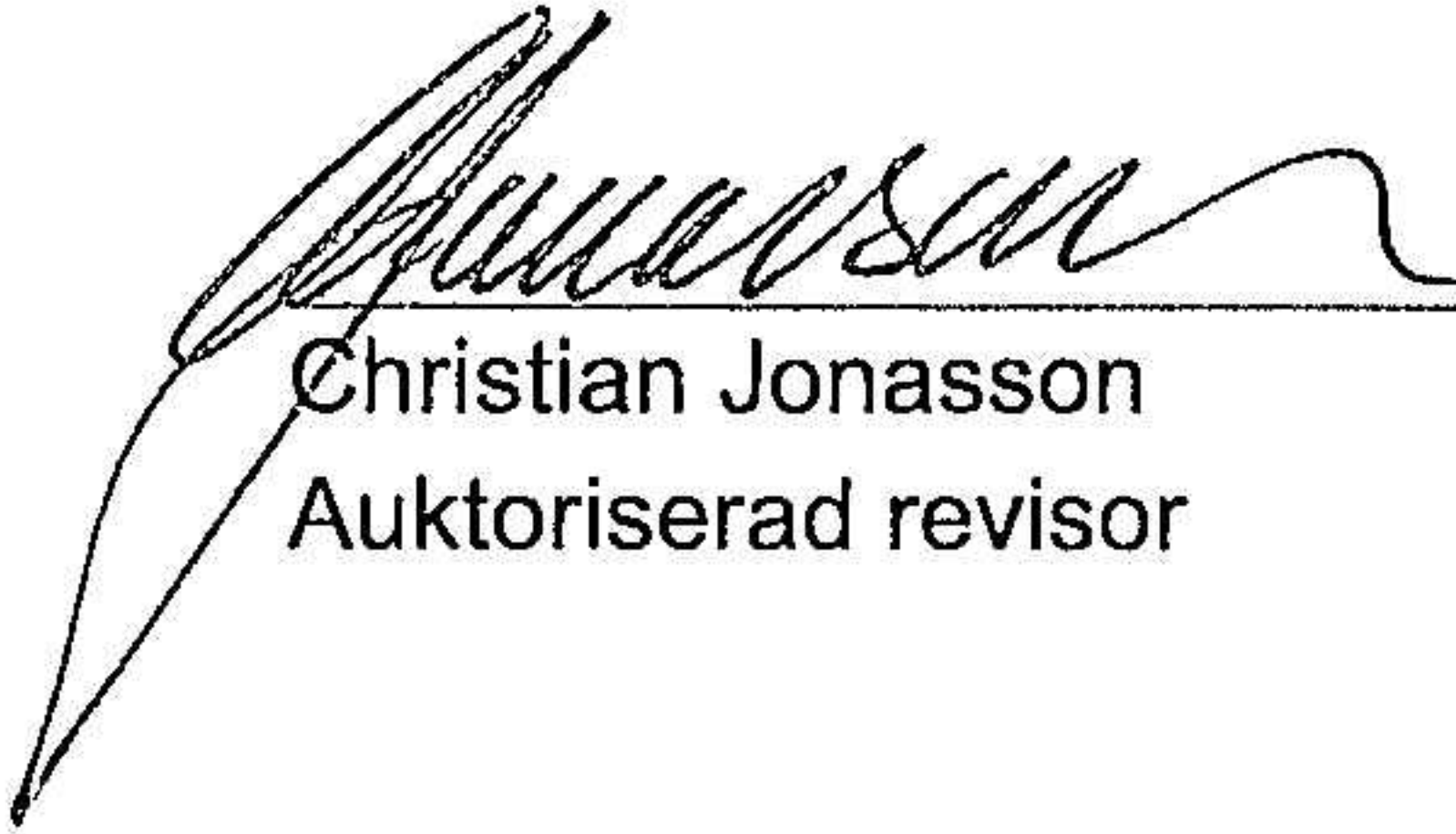


Magnus Bernander
Styrelseledamot

2024-04-19

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-19



Christian Jonasson
Auktoriserad revisor

2024043020827

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Majvik Bygg AB
Org.nr. 556701-0342

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Majvik Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Majvik Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Majvik Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Majvik Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Majvik Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 19 april 2024



Christian Jonasson

Auktoriserad revisor