Årsredovisning för

Campushem i Växjö AB

556656-4661

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Araz Elses
Styrelseledamot

2023-07-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Campushem i Växjö AB, 556656-4661, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö har tidigare ägt och förvaltat bostäder. Fastigheten såldes under 2020.

Bolaget är moderbolag till Västerhem AB, 556711-1595, med säte i Växjö och Baylund AB, 559259-9558, med säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2022	*2021*	*2020*	*2019*
Nettoomsättning			1 517 511	5 876 958
Resultat efter finansiella poster	18 426 418	-726 328	47 808 044	1 534 217
Soliditet %	100	100	100	23

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	1 500 000	48 319 307	-1 566 328
Utdelning		-45 000 000	
Balanseras i ny räkning		-1 566 327	1 566 328
Årets resultat			16 581 418
Belopp vid årets utgång	**1 500 000**	**1 752 980**	**16 581 418**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 752 980
Årets resultat	16 581 418
Summa	**18 334 398**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	18 334 398
Summa	**18 334 398**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-01-01 - 2022-12-31*	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	850
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**	**850**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 898	-1 984
Personalkostnader	2	0	-723 335
Summa rörelsekostnader		**-66 898**	**-725 319**
Rörelseresultat		**-66 898**	**-724 469**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		25 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 500 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 698	-1 859
Summa finansiella poster		**18 493 316**	**-1 859**
Resultat efter finansiella poster		**18 426 418**	**-726 328**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 845 000	-840 000
Summa bokslutsdispositioner		**-1 845 000**	**-840 000**
Resultat före skatt		**16 581 418**	**-1 566 328**
Årets resultat		**16 581 418**	**-1 566 328**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	3 325 000	3 325 000
Fordringar hos koncernföretag		16 414 790	22 145 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**19 739 790**	**25 470 000**
Summa anläggningstillgångar		**19 739 790**	**25 470 000**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		31 369	146 159
Övriga fordringar		13 403	163 839
Summa kortfristiga fordringar		**44 772**	**309 998**
Kassa och bank			
Kassa och bank		64 996	22 494 015
Summa kassa och bank		**64 996**	**22 494 015**
Summa omsättningstillgångar		**109 768**	**22 804 013**
SUMMA TILLGÅNGAR		**19 849 558**	**48 274 013**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 500 000	1 500 000
Summa bundet eget kapital		**1 500 000**	**1 500 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 752 980	48 319 307
Årets resultat		16 581 418	-1 566 328
Summa fritt eget kapital		**18 334 398**	**46 752 979**
Summa eget kapital		**19 834 398**	**48 252 979**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		160	160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	20 874
Summa kortfristiga skulder		**15 160**	**21 034**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**19 849 558**	**48 274 013**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	3 325 000	3 325 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	6 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	**9 825 000**	**3 325 000**
Ingående nedskrivningar	0	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-6 500 000	0
Utgående nedskrivningar	**-6 500 000**	**0**
Redovisat värde	**3 325 000**	**3 325 000**

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	*Organisationsnummer*	*Säte*
Västerhem AB	556711-1595	Växjö
Baylund AB	559259-9558	Kristianstad

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	*Antal andelar*	*Redovisat värde*
Västerhem AB	10 000	3 300 000
Baylund AB	250	25 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bayinvest AB, 559347-7804 med säte i Staffanstorp.

Underskrifter

Växjö

Bayram Najafov	2023-06-28
Bayram Najafov	Datum
Styrelseordförande	

Araz Elses	2023-06-28
Araz Elses	Datum
Styrelseledamot	