

Årsredovisning för  
**Docksta Hotell AB**

556884-5845

Räkenskapsåret

**2023-10-01 - 2024-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per Ljunggren  
Styrelseledamot

2025-02-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Docksta Hotell AB, 556884-5845, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Docksta registrerades år 2012 och bedriver sedan dess hotellverksamhet i Docksta.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 930 283	3 041 455	2 344 895	1 646 048
Resultat efter finansiella poster	267 007	1 127 887	171 449	379 932
Soliditet %	61	55,5	39,2	32,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 293 527	669 131
Balanseras i ny räkning		669 131	-669 131
Årets resultat			434 276
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 962 658</b>	<b>434 276</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 962 658
Årets resultat	434 276
<b>Summa</b>	<b>2 396 934</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 396 934
<b>Summa</b>	<b>2 396 934</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01 - 2023-09-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 930 283	3 041 455
Övriga rörelseintäkter		360 250	85 783
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 290 533</b>	<b>3 127 238</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-466 688	-154 474
Övriga externa kostnader		-1 340 353	-780 057
Personalkostnader	2	-1 033 771	-849 860
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 745	-116 743
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 957 557</b>	<b>-1 901 134</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>332 976</b>	<b>1 226 104</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		302	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 271	-98 217
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 969</b>	<b>-98 217</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>267 007</b>	<b>1 127 887</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		283 533	-283 533
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>283 533</b>	<b>-283 533</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>550 540</b>	<b>844 354</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-116 264	-175 223
<b>Årets resultat</b>		<b>434 276</b>	<b>669 131</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 986 569	3 073 522
Inventarier, verktyg och installationer	4	76 530	106 322
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 063 099</b>	<b>3 179 844</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		200	200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 063 299</b>	<b>3 180 044</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		198 045	185 038
Övriga fordringar		9 125	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>207 170</b>	<b>185 038</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		740 134	670 068
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>740 134</b>	<b>670 068</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>947 304</b>	<b>855 106</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 010 603</b>	<b>4 035 150</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 962 658	1 293 527
Årets resultat		434 276	669 131
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 396 934</b>	<b>1 962 658</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 446 934</b>	<b>2 012 658</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	283 533
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>283 533</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	99 622	216 832
Övriga skulder		1 075 000	1 125 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 174 622</b>	<b>1 341 832</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		21 147	26 199
Leverantörsskulder		62 644	56 599
Skulder till koncernföretag		112	112
Skatteskulder		124 610	94 309
Övriga skulder		160 534	199 908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>389 047</b>	<b>397 127</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 010 603</b>	<b>4 035 150</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01 - 2023-09-30</i>
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 311 436	3 311 434
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar		2
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 311 436</b>	<b>3 311 436</b>
Ingående avskrivningar	-237 914	-150 963
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-86 953	-86 951
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-324 867</b>	<b>-237 914</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 986 569</b>	<b>3 073 522</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	319 042	319 042
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>319 042</b>	<b>319 042</b>
Ingående avskrivningar	-212 720	-182 928
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-29 792	-29 792
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-242 512</b>	<b>-212 720</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>76 530</b>	<b>106 322</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 075 000	1 365 330

#### Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Toppstugan Skuleberget AB	556863-0387	Docksta

## Underskrifter

Docksta

*Per Ljunggren*

2025-02-27

Per Ljunggren  
Styrelseledamot

Datum