

# Årsredovisning

för

## Camilla Axelssons Fastighetsförmedling AB

556370-6752

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Camilla Axelsson, Styrelseledamot  
2024-07-12

Styrelsen för Camilla Axelssons Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklari samt förvalta papper och andra kapitalplaceringsinstrument, äga och förvalta fast och lös egendom, och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Höör, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	655	829	1 208	805
Resultat efter finansiella poster	5	-265	270	96
Soliditet (%)	43	47	65	85

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	27 519	1 458	<b>128 977</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 458	-1 458	<b>0</b>
Årets resultat			2 824	<b>2 824</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>28 977</b>	<b>2 824</b>	<b>131 801</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 976
årets vinst	2 824
	<b>31 800</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	31 800
	<b>31 800</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		654 998	828 591
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>654 998</b>	<b>828 591</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-143 837	-190 595
Personalkostnader	1	-507 895	-903 316
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-651 732</b>	<b>-1 093 911</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 266</b>	<b>-265 320</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 263	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-82
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 263</b>	<b>-66</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 529</b>	<b>-265 386</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	272 253
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>272 253</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 529</b>	<b>6 867</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 705	-5 409
<b>Årets resultat</b>		<b>2 824</b>	<b>1 458</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		191 254	212 549
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		415 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	121 949
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>606 254</b>	<b>334 498</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 405	231 017
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31 405</b>	<b>231 017</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>637 659</b>	<b>565 515</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>687 659</b>	<b>615 515</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 976	27 519
Årets resultat		2 824	1 458
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>31 800</b>	<b>28 977</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>131 800</b>	<b>128 977</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		203 265	203 265
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>203 265</b>	<b>203 265</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		257 636	157 636
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>257 636</b>	<b>157 636</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	558
Skatteskulder		17 092	29 830
Övriga skulder		67 866	85 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>94 958</b>	<b>125 637</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>687 659</b>	<b>615 515</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Lån från närstående personer, långfristig del	257 636	157 636
	<b>257 636</b>	<b>157 636</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisning upprättats av:  
Carina Hägneryd, Ludvig & Co AB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Höör 2024-06-30

*Camilla Axelsson*  
Camilla Axelsson  
Ordförande

*Ola Axelsson*  
Ola Axelsson