

Årsredovisning

för

Alice Engineering AB

559212-4704

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ian Grenbjörk, Styrelseledamot
2023-07-12

Styrelsen för Alice Engineering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Avesta.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 262 | 232 | 147 | 44 |
| Resultat efter finansiella poster | 488 | 144 | 56 | -9 |
| Soliditet (%) | 20,6 | 7,0 | 6,8 | 3,1 |

(6 mån)

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 28 080 | 720 | 78 800 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 720 | -720 | 0 |
| Årets resultat | | | 429 226 | 429 226 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 28 800 | 429 226 | 508 026 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 28 800 |
| årets vinst | 429 226 |
| | 458 026 |

| | |
|------------------------|----------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 458 026 |
| | 458 026 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Hysesintäkter | 262 278 | 232 406 |
| Övriga rörelseintäkter | 878 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 263 156 | 232 406 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|----------------|
| Fastighetskostnader | -23 222 | -10 099 |
| Övriga externa kostnader | -60 378 | -41 701 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -17 874 | -17 874 |
| Summa rörelsekostnader | -101 474 | -69 674 |
| Rörelseresultat | 161 682 | 162 732 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Resultat från andelar i koncernföretag | 342 100 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -15 610 | -18 813 |
| Summa finansiella poster | 326 490 | -18 813 |
| Resultat efter finansiella poster | 488 172 | 143 919 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Lämnade koncernbidrag | 0 | -143 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | -36 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | -36 000 | -143 000 |
| Resultat före skatt | 452 172 | 919 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|------------|
| Skatt på årets resultat | -22 946 | -199 |
| Årets resultat | 429 226 | 720 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 153 717 | 1 171 591 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 153 717 | 1 171 591 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 25 000 | 50 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 25 000 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 178 717 | 1 221 591 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 10 200 | 18 238 |
| Övriga fordringar | | 1 432 283 | 8 970 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 442 483 | 27 208 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 33 588 | 11 091 |
| Summa kassa och bank | | 33 588 | 11 091 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 476 071 | 38 299 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 654 788 | 1 259 890 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 28 800 | 28 080 |
| Årets resultat | | 429 226 | 720 |
| Summa fritt eget kapital | | 458 026 | 28 800 |
| Summa eget kapital | | 508 026 | 78 800 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 47 965 | 11 965 |
| Summa obeskattade reserver | | 47 965 | 11 965 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 789 179 | 806 431 |
| Summa långfristiga skulder | | 789 179 | 806 431 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 17 252 | 17 252 |
| Leverantörsskulder | | 2 875 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 119 458 | 86 573 |
| Skatteskulder | | 25 579 | 21 566 |
| Övriga skulder | | 140 120 | 229 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 4 334 | 8 303 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 309 618 | 362 694 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 654 788 | 1 259 890 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Fastighetsinteckning | 862 500 | 862 500 |
| | 862 500 | 862 500 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 214 244 | 1 214 244 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 214 244 | 1 214 244 |
| Ingående avskrivningar | -42 653 | -24 779 |
| Årets avskrivningar | -17 874 | -17 874 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -60 527 | -42 653 |
| Utgående redovisat värde | 1 153 717 | 1 171 591 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Försäljningar | -25 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 | 50 000 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 | 50 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen | 720 171 | 737 423 |
| | 720 171 | 737 423 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Avesta 2023-07-12

Ian Grenbjörk
Ian Grenbjörk