

Årsredovisning

för

CB Invest Halmstad AB

559052-2503

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Bengtsson, Styrelseledamot
2023-06-02

Styrelsen för CB Invest Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.

Bolaget är helägt dotterbolag till JC Bengtsson Fastighetsförvaltning AB 556445-5250.

Med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 3§, har koncernredovisning inte upprättats.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat aktier i Kunden 5 AB org nr 559159-9229 samt sålt aktier i Körkarlen AB org 559047-0265

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 873	-193	-185	-182
Soliditet (%)	20,9	10,2	0,3	0,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 647	1 157 138	1 188 491
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 157 138	-1 157 138	0
Årets resultat			2 325 999	2 325 999
Belopp vid årets utgång	50 000	1 138 491	2 325 999	3 514 490

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 252 000 (1 252 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 138 491
årets vinst	2 325 999
	3 464 490
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 464 490
	3 464 490

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 560	0
Summa rörelsekostnader		-108 560	0
Rörelseresultat		-108 560	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 214 865	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233 176	-192 862
Summa finansiella poster		1 981 689	-192 862
Resultat efter finansiella poster		1 873 129	-192 862
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 740 000	1 500 000
Lämnade koncernbidrag		-1 287 130	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		452 870	1 350 000
Resultat före skatt		2 325 999	1 157 138
Årets resultat		2 325 999	1 157 138

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	16 536 898	8 837 279
Fordringar hos koncernföretag	3	190 000	2 752 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 726 898	11 589 279
Summa anläggningstillgångar		16 726 898	11 589 279

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		112 540	37 987
Summa kassa och bank		112 540	37 987
Summa omsättningstillgångar		112 540	37 987

SUMMA TILLGÅNGAR

16 839 438

11 627 266

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 138 491	-18 647
Årets resultat		2 325 999	1 157 138
Summa fritt eget kapital		3 464 490	1 138 491
Summa eget kapital		3 514 490	1 188 491
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		13 324 948	10 438 775
Summa långfristiga skulder		13 324 948	10 438 775
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 839 438	11 627 266

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 837 279	8 327 573
Inköp	7 749 619	509 706
Försäljningar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 536 898	8 837 279
Utgående redovisat värde	16 536 898	8 837 279

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 752 000	1 252 000
Tillkommande fordringar	190 000	1 500 000
Avgående fordringar	-2 752 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 000	2 752 000
Utgående redovisat värde	190 000	2 752 000

Not 4 Långfristiga skulder

Avser skulder till koncernföretagen.

Halmstad 2023-03-25

Christer Bengtsson
Christer Bengtsson