

Årsredovisning

för

Lunden Konsult AB

559199-2325

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lunden Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2022-12-21



Ted Ola Stenshed

Styrelsen för Lunden Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom koncept- och affärsutveckling. Bolaget äger även en fastighet i Huså med skidbacke indirekt kopplat till Skistar Åre. Huså växer, många tomter som blivit sålda i området. Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att Covid-19 respektive kriget mellan Ryssland och Ukraina inte har haft någon påverkan på räkenskapsåret men skulle kunna få en effekt på företagets resultat på nya året. Styrelsen kan i dagsläget inte bedöma hur stor men följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa eventuella effekter.

Årsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (16 mån)
Nettoomsättning	6 849	5 536	1 616
Resultat efter finansiella poster	309	-764	937
Soliditet (%)	7,2	8,6	14,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	683 647	-80 231	653 416
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-80 231	80 231	0
Årets resultat			-146 043	-146 043
Belopp vid årets utgång	50 000	603 416	-146 043	507 373

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	603 416
årets förlust	-146 043
	457 373
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	450 000
i ny räkning överföres	7 373
	457 373

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022122708834

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 849 340	5 536 312
Övriga rörelseintäkter		23 042	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 872 382	5 536 312

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-2 010 458	-4 141 838
Handelsvaror		-706 793	-95 993
Övriga externa kostnader		-2 652 430	-1 788 330
Personalkostnader	2	-918 049	-128 339
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-157 805	-63 896
Summa rörelsekostnader		-6 445 535	-6 218 396
Rörelseresultat		426 847	-682 084

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 783	-82 147
Summa finansiella poster		-117 783	-82 147
Resultat efter finansiella poster		309 064	-764 231

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		0	622 000
Lämnade koncernbidrag		-455 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	62 000
Summa bokslutsdispositioner		-455 000	684 000
Resultat före skatt		-145 936	-80 231

Skatter

Skatt på årets resultat		-107	0
Årets resultat		-146 043	-80 231

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 044 346	3 824 545
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	292 603	367 603
Inventarier, verktyg och installationer	5	152 629	134 180
Summa materiella anläggningstillgångar		4 489 578	4 326 328

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	573 681	671 786
Summa finansiella anläggningstillgångar		573 681	671 786
Summa anläggningstillgångar		5 063 259	4 998 114

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		60 426	313 221
Övriga fordringar		102 342	423 201
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		149 416	222 083
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		226 303	93 249
Summa kortfristiga fordringar		538 487	1 051 754

Kassa och bank

Kassa och bank		1 404 406	1 569 230
Summa kassa och bank		1 404 406	1 569 230
Summa omsättningstillgångar		1 942 893	2 620 984

SUMMA TILLGÅNGAR

7 006 152

7 619 098

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

603 416

683 647

Årets resultat

-146 043

-80 231

Summa fritt eget kapital

457 373

603 416

Summa eget kapital

507 373

653 416

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 458 080

3 521 980

Skulder till koncernföretag

109 199

1 016 258

Övriga skulder

82 882

0

Summa långfristiga skulder

3 650 161

4 538 238

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

64 810

159 270

Förskott från kunder

670 000

0

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

275 576

490 382

Leverantörsskulder

607 168

1 027 158

Skulder till koncernföretag

95 212

16 165

Skatteskulder

0

189 942

Övriga skulder

758 722

503 611

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

377 130

40 916

Summa kortfristiga skulder

2 848 618

2 427 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 006 152

7 619 098

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastigheten är under renovering men skrivs av för de delar som är klara.

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 846 244	2 750 000
Inköp	260 732	298 013
Pågående renoveringar	0	798 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 106 976	3 846 244
Ingående avskrivningar	-21 699	0
Årets avskrivningar	-40 931	-21 699
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 630	-21 699
Utgående redovisat värde	4 044 346	3 824 545

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	375 000	0
Inköp	0	375 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 000	375 000
Ingående avskrivningar	-7 397	0
Årets avskrivningar	-75 000	-7 397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 397	-7 397
Utgående redovisat värde	292 603	367 603

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	174 000	174 000
Inköp	60 323	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	234 323	174 000
Ingående avskrivningar	-39 820	-5 020
Årets avskrivningar	-41 874	-34 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 694	-39 820
Utgående redovisat värde	152 629	134 180

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	671 786	0
Tillkommande fordringar	0	671 786
Avgående fordringar	-98 105	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	573 681	671 786
Utgående redovisat värde	573 681	671 786

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 250 000	3 250 000
	3 250 000	3 250 000

Lunden Konsult AB
Org.nr 559199-2325

Not 8 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckning
Tillgångar med äganderättsförbehåll

2022-06-30

3 250 000

292 603

3 542 603


2021-06-30

2 775 000

367 603

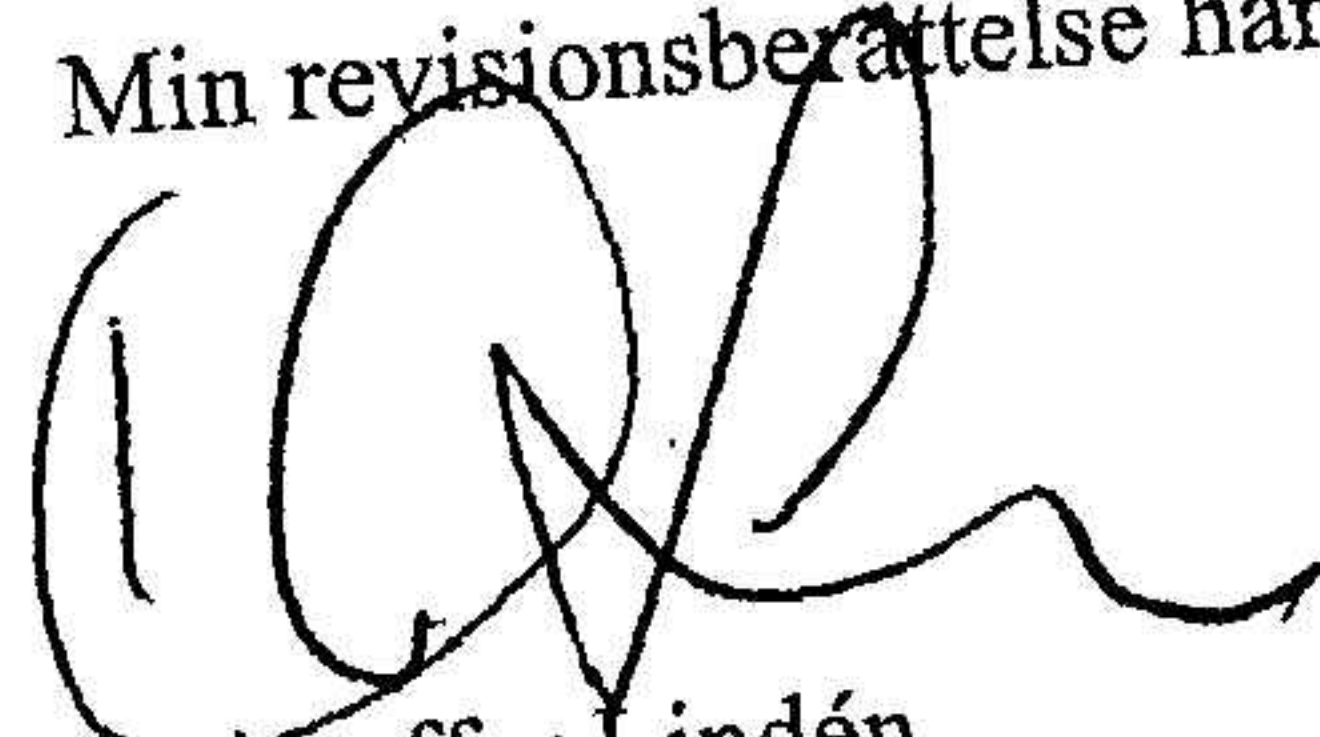
3 142 603

Helsingborg 2022-12-21



Ted Stenshed

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-21



Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lunden Konsult AB
Org.nr. 559199-2325

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lunden Konsult AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lunden Konsult ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lunden Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lunden Konsult AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lunden Konsult AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

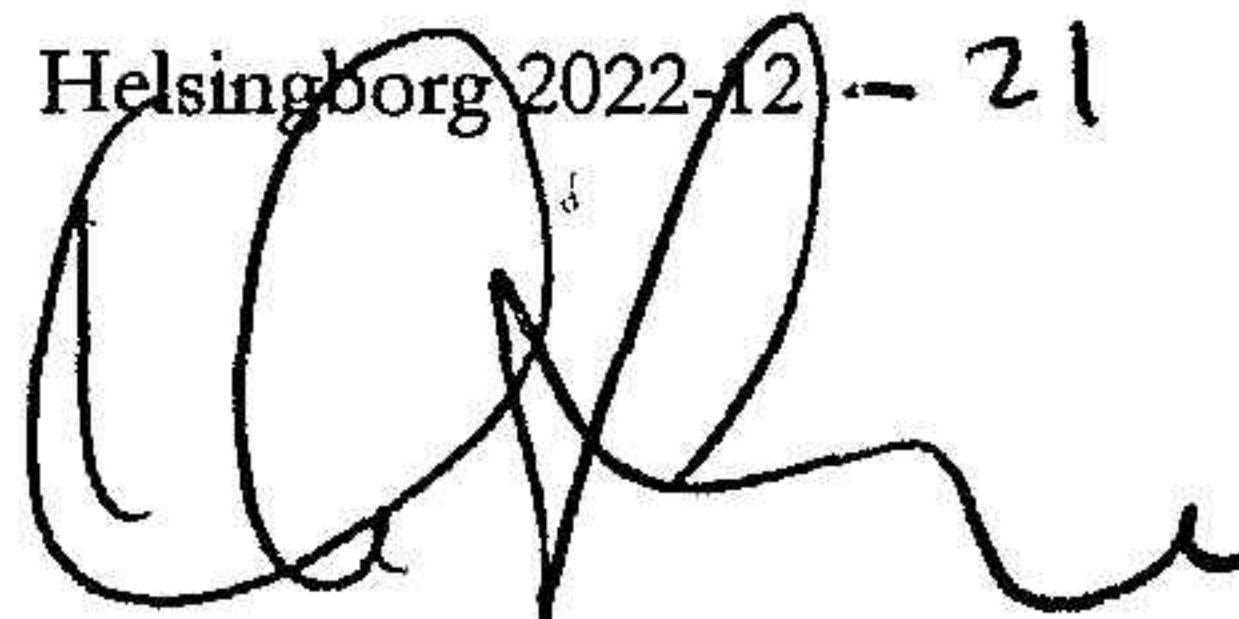
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2022-12-21



Kristoffer Lindén

Auktoriserad revisor