

Räntehuset globalförvaltning i Sverige AB
Org.nr 559373-9872

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Räntehuset globalförvaltning i Sverige AB 559373-9872 med säte i Göteborg, avger följande årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

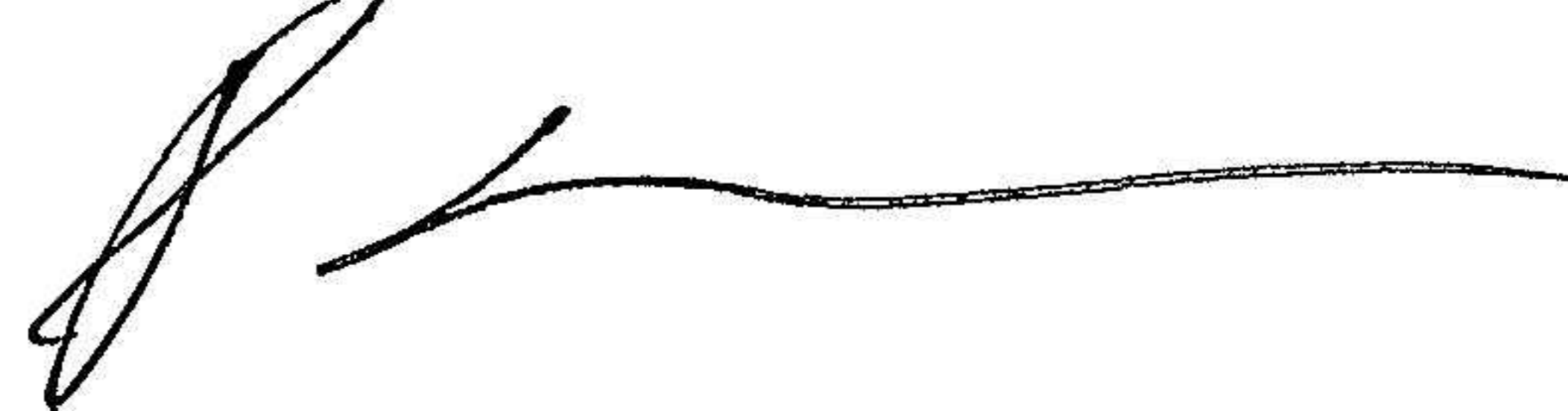
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2-3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5-6
- tilläggsupplysningar	7-11

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Räntehuset globalförvaltning i Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-18

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-06-18



Per Thornadsson

2024062714775

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta övriga värdepapper och fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett dotterbolag till Räntehuset AB, org.nr. 519127-5440. Koncernredovisning upprättas inte enligt ÅRL 7:3.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Bolaget har under året emitterat obligationer, vilket resulterat i att man lånat 75 000 000 kr som förvaltas av bolaget.

Flerårsöversikt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultat efter finansiella poster	495	- 495
Soliditet (%)	0	100

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enl fastställd balansräkning	50 000		- 495	49 505
Resultatdisposition enl årsstämma		- 495	495	
Årets resultat			495	495
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	- <u>495</u>	<u>495</u>	<u>50 000</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-495
Årets resultat	<u>495</u>
	0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>0</u>
	0

202406271477

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-04-- 2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		- 937 347	- 495
Summa rörelsens kostnader		- 937 347	- 495
Finansiella poster			
Resultat från övr. finansiella anl.tillg	3	- 22 374 631	0
Övr. ränteint. o liknande resultatposter	4	1 670 060	0
Räntekostnader o likn. resultatpostn	5	<u>21 642 413</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		937 842	
Resultat efter finansiella poster		495	- 495
Årets resultat		495	- <u>495</u>

2024062714778

2024062714779

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella Anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>50 722 448</u>	<u>0</u>
Summa Finansiella Anläggningstillgångar		50 722 448	0
Summa anläggningstillgångar		50 722 448	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbet. kostn o upplupna intäkter		<u>893 645</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		893 645	0
Kassa och bank			
Kassa och Bank		<u>1 093 415</u>	<u>49 505</u>
Summa kassa och bank		1 093 415	49 505
Summa omsättningstillgångar		1 987 060	49 505
Summa tillgångar		<u>52 709 508</u>	<u>49 505</u>

Eget kapital och skulder

Eget kapital	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		- 495	
Årets resultat		<u>495</u>	- <u>495</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		0	- 495
Summa eget kapital		50 000	49 505
Långfristiga skulder			
Obligations och förlagslån	7	<u>49 700 475</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		49 700 475	0
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		2 620 000	0
Upplupna kostn o förutbetalda intäkter		<u>339 033</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		2 959 033	0
Summa eget kapital och skulder		<u>52 709 508</u>	<u>49 505</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 12 (Finansiella instrument värderade enligt 4 kap. 14a-14e §§ årsredovisningslagen) BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats.

Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella eller upphört. Avistaköp och avistaförsäljning av finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen.

Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar och skulder har klassificerats i olika värderingskategorier i enlighet med kapitel 12 i BFNAR 2012:1. Klassificeringen i olika värderingskategorier ligger till grund för hur de finansiella instrumenten ska värderas och hur värdeförändringar ska redovisas.

(i) Finansiella tillgångar som innehas för handel

Finansiella tillgångar i denna kategori värderas till verkligt värde och värdeförändringar redovisas i resultaträkningen. I kategorin ingår derivat med positivt verkligt värde med undantag för derivat som är ett identifierat och effektivt säkringsinstrument.

(ii) Investeringar som hålls till förfall

Investeringar som hålls till förfall är finansiella tillgångar som omfattar räntebärande värdepapper med fasta eller fastställbara betalningar och fastställd löptid som företaget har en uttrycklig avsikt och förmåga att inneha till förfall.

Tillgångar i denna kategori värderas till upplupet anskaffningsvärde.

(iii) Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar som har fastställda eller fastställbara betalningar, men som inte är derivat.

Dessa tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde

bestäms utifrån den effektivränta som beräknades vid anskaffningstidpunkten.

Kundfordringar redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs. efter avdrag för osäkra fordringar.

(iv) Finansiella tillgångar som kan säljas

I kategorin finansiella tillgångar som kan säljas ingår finansiella tillgångar som inte klassificerats i någon annan kategori eller finansiella tillgångar som företaget initialt valt att klassificera i denna kategori. Innehav av aktier och andelar som inte redovisas som dotterföretag, intresseföretag eller gemensamt styrda företag redovisas här. Tillgångar i denna kategori värderas löpande till verkligt värde. Företaget har valt att redovisa periodens förändring i verkligt värde direkt i eget kapital. De ackumulerade värdeförändringarna redovisas i "Fond för verkligt värde".

(v) Finansiella skulder som innehas för handel

Finansiella skulder i denna kategori värderas löpande till verkligt värde med värdeförändringar redovisade i resultaträkningen. I kategorin ingår derivat med negativt verkligt värde med undantag för derivat som är ett identifierat och effektivt säkringsinstrument.

(vi) Övriga finansiella skulder

Lån samt övriga finansiella skulder, t.ex. leverantörsskulder, ingår i denna kategori. Skulderna värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Säkringsredovisning

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser. Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft någon anställd personal under året och har heller ej betalat ut några löner.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Valutakursvinster/förluster	- 1 796 220	0
Resultat vid avyttr. av finansiella tillg.	166 652	0
Justerat värdepappersinnehav till verkligt värde	<u>- 20 745 063</u>	<u>0</u>
Summa	- 22 374 631	0

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ränteintäkter	<u>1 670 060</u>	<u>0</u>
Summa	1 670 060	0

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Räntekostnader	- 3 657 112	0
Orealiserade värdeförändring på skulder	<u>25 299 525</u>	<u>0</u>
Summa	21 642 413	0

2024062714784

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	81 973 495	0
Försäljning	- 10 505 984	0
Värderat till verkligt värde	- <u>20 745 063</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	50 722 448	0
Redovisat värde	50 722 448	0

Not 7 Obligationslån

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Teckningsposter	75 000 000	0
Värdering till verkligt värde	- <u>25 299 525</u>	<u>0</u>
Summa	49 700 475	0

Not 8 Ställda säkerheter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Pantsatt konto	50 000	50 000
Övriga ställda säkerheter	<u>50 722 448</u>	<u>0</u>
Summa	50 822 448	50 000

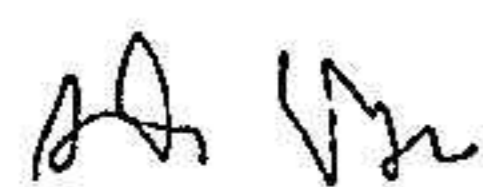
Göteborg, den dag som framgår av vår elektroniska signatur.



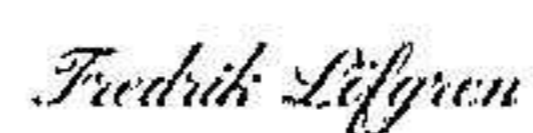
Per Thornadsson
Per Thornadsson
Ordförande



Maria Blidstedt
Maria Blidstedt



Pontus Wernbloom
Pontus Wernbloom



Fredrik Löfgren
Fredrik Löfgren

2024062714786

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Global

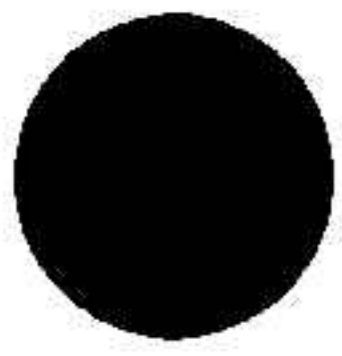
Unikt dokument-id:

d71a9978-2b35-4186-83e9-a9e19657d411

Dokumentets fingeravtryck:

1bef91e073ef2b204d1bf8245c9fee9d1163192687355c3f5f91b30b0b82e82f6e53b4b6c1d6566892315
9e7c6bc5cdce6214b54af9e3eeb64121fb19ae0874f

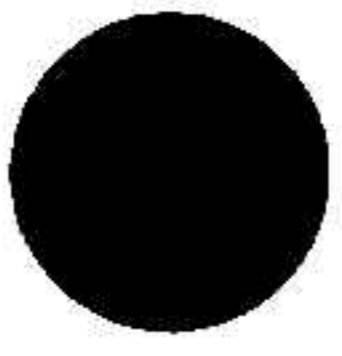
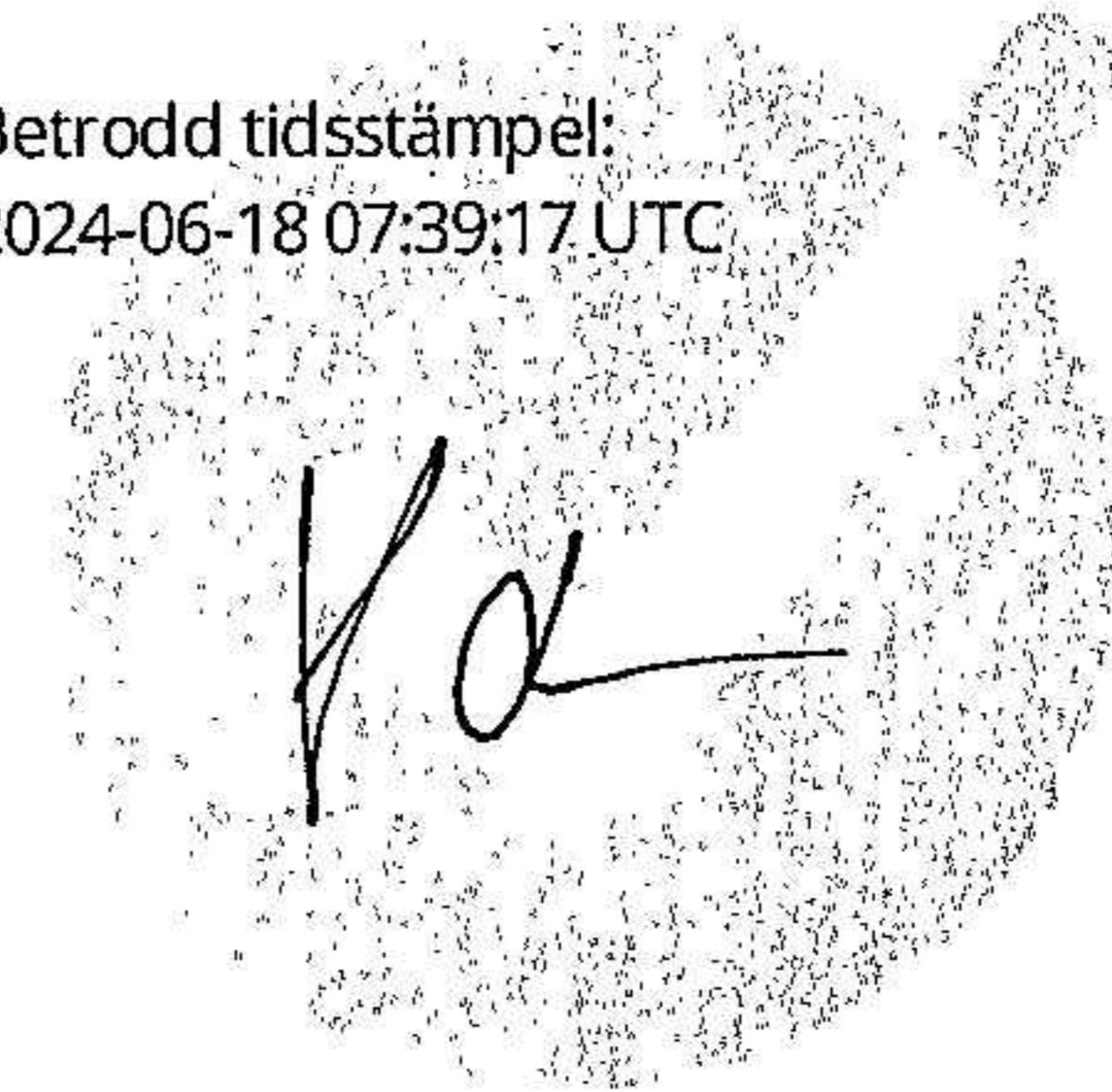
Undertecknare



Per Thornadsson

E-post: per@aktivranteradgivning.se
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartphone)
IP nummer: 94.234.119.133

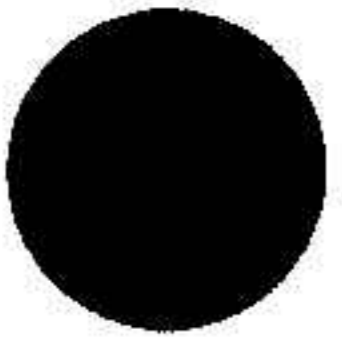
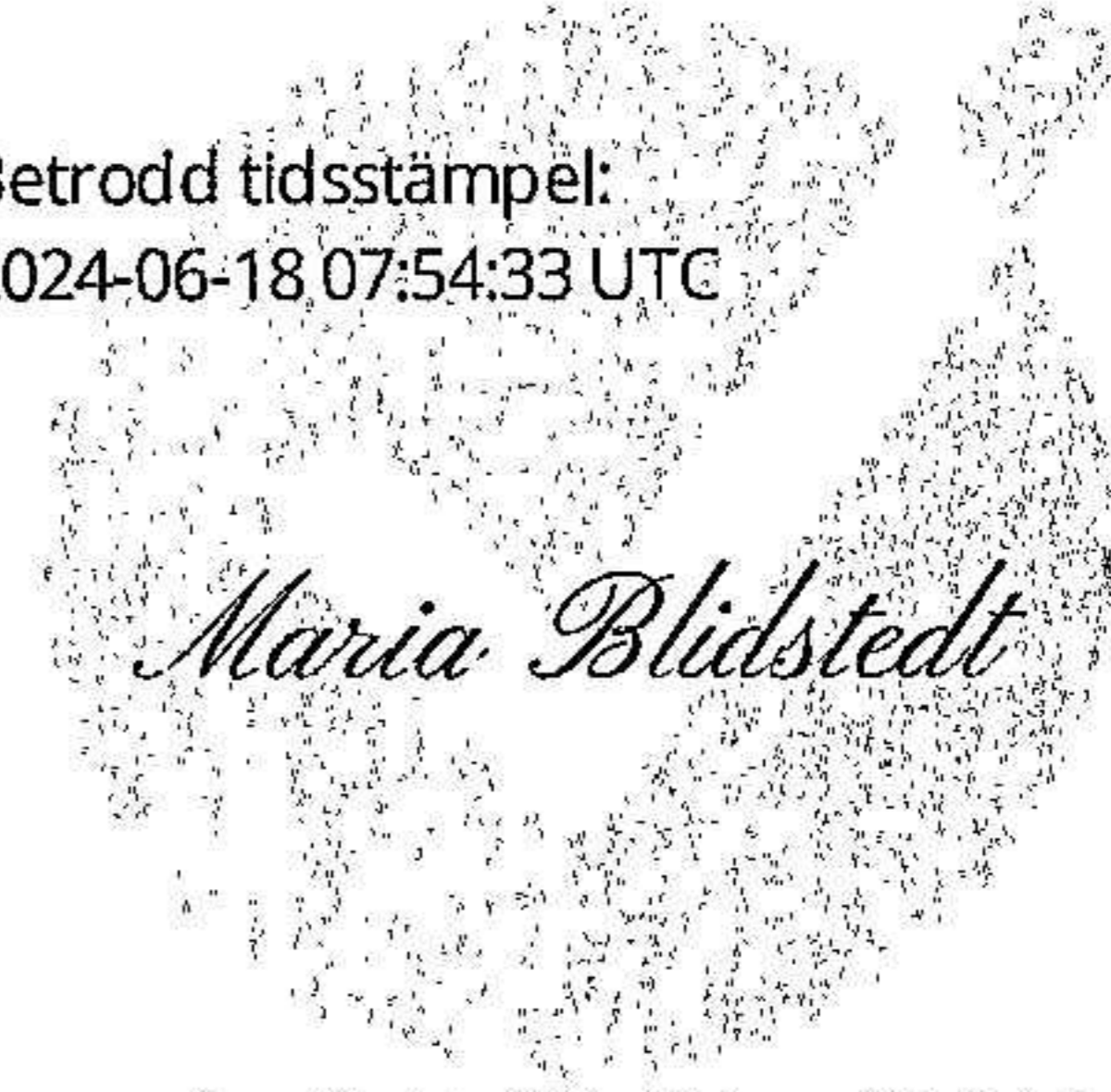
Betrodd tidsstämpel:
2024-06-18 07:39:17 UTC



Maria Blidstedt

E-post: maria@aktivranteradgivning.se
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 90.234.91.138

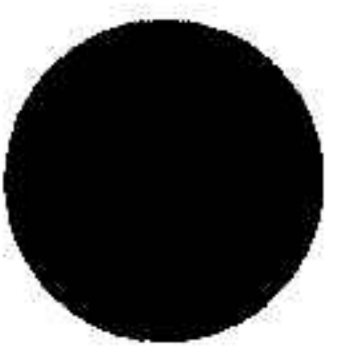
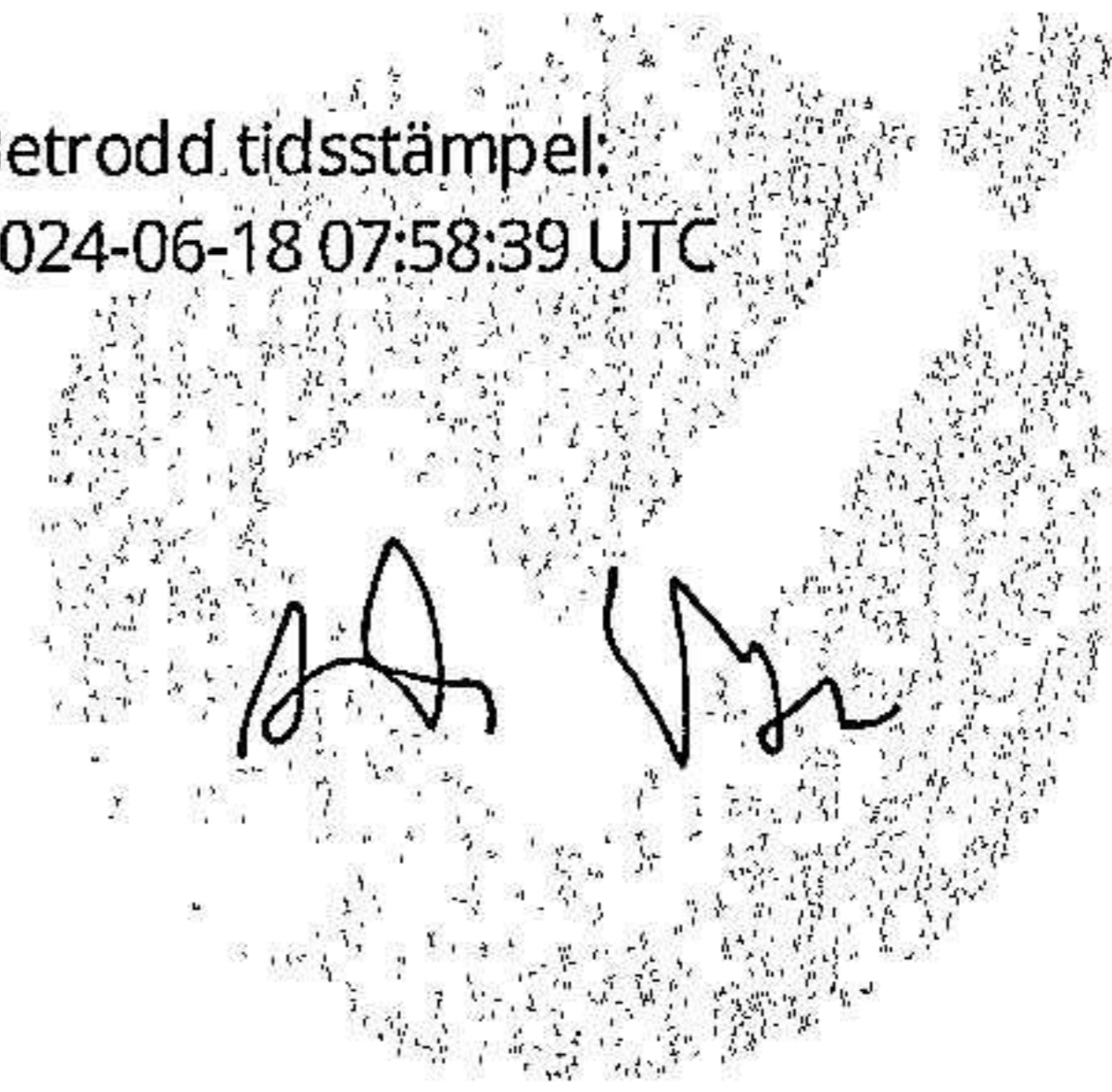
Betrodd tidsstämpel:
2024-06-18 07:54:33 UTC



Pontus Wernbloom

E-post: pontus@wernbloominvest.se
Enhet: Safari 17.5 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)
IP nummer: 83.145.49.194

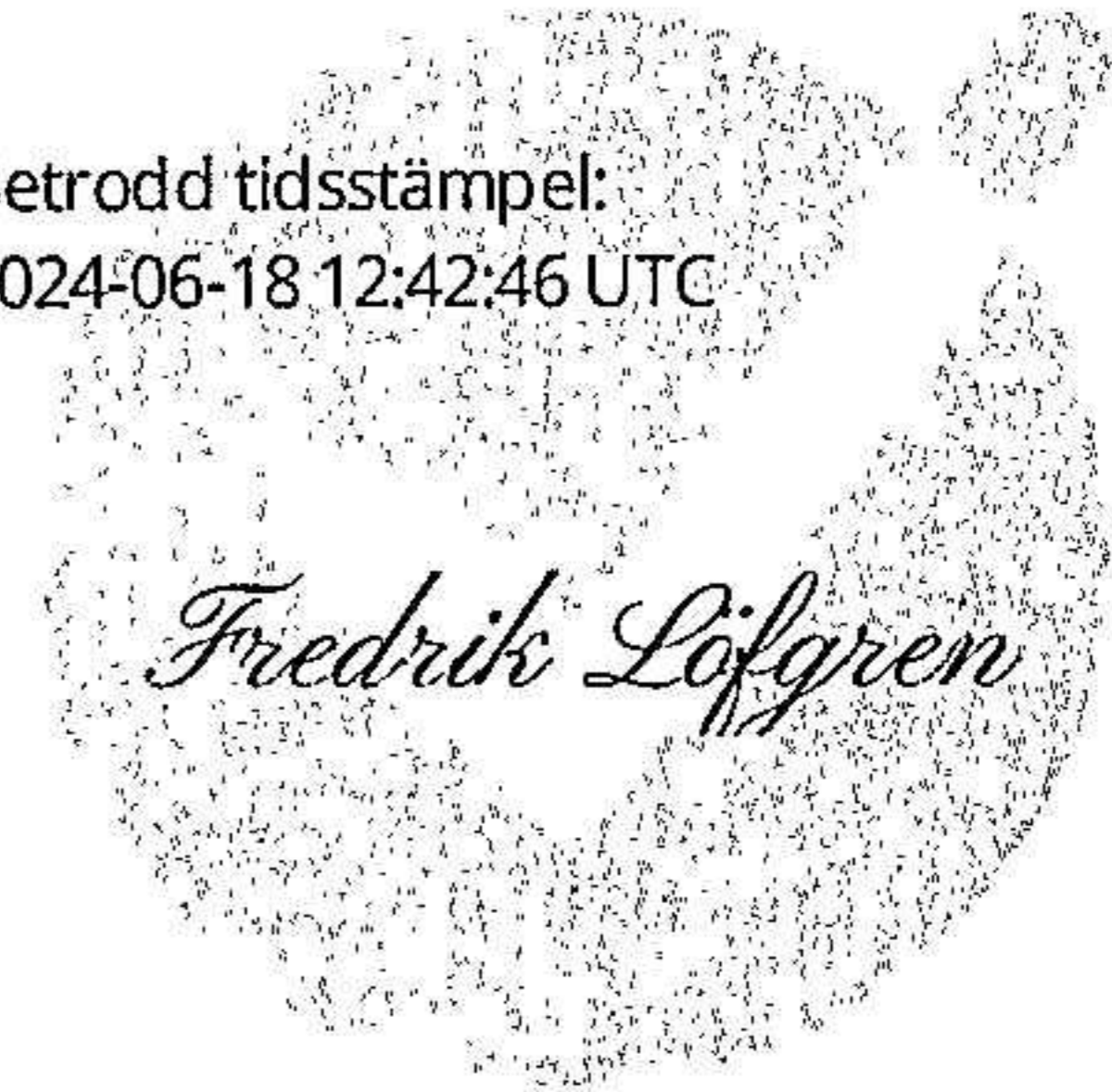
Betrodd tidsstämpel:
2024-06-18 07:58:39 UTC



Fredrik Löfgren

E-post: fredrik@tangenik.se
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 193.180.84.157

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-18 12:42:46 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Maria Blidstedt

Aktiv Ränte Rådgivning i Sverige AB (556890-3040)

E-post: maria@arr.se

Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer:

Verifierat med inloggning

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-18 07:06:36 UTC

Maria Blidstedt

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-18 12:42:46 UTC

2024062714787



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2024-06-18 12:42:46 UTC	Dokumentet signerades av Fredrik Löfgren (fredrik@tangenik.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 193.180.84.157 - IP Plats: Pixbo, Sweden
2024-06-18 12:42:41 UTC	Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Fredrik Löfgren (fredrik@tangenik.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 193.180.84.157 - IP Plats: Pixbo, Sweden
2024-06-18 12:42:35 UTC	Dokumentet lästes igenom av Fredrik Löfgren (fredrik@tangenik.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 193.180.84.157 - IP Plats: Pixbo, Sweden
2024-06-18 08:07:04 UTC	Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:58:39 UTC	Dokumentet signerades av Pontus Wernbloom (pontus@wernbloominvest.se) Enhet: Safari 17.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 83.145.49.194 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-06-18 07:58:35 UTC	Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Pontus Wernbloom (pontus@wernbloominvest.se) Enhet: Safari 17.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 83.145.49.194 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-06-18 07:58:27 UTC	Dokumentet öppnades av Pontus Wernbloom (pontus@wernbloominvest.se) Enhet: Safari 17.5 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 83.145.49.194 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-06-18 07:54:33 UTC	Dokumentet signerades av Maria Blidstedt (maria@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:54:25 UTC	Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Maria Blidstedt (maria@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:54:20 UTC	Dokumentet lästes igenom av Maria Blidstedt (maria@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:54:14 UTC	Dokumentet öppnades av Maria Blidstedt (maria@aktivranteradgivning.se) Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-06-18 07:39:17 UTC	Dokumentet signerades av Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se) Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.119.133



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-06-18 07:39:13 UTC Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.119.133

2024-06-18 07:39:08 UTC Dokumentet öppnades av Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.119.133

2024-06-18 07:27:30 UTC Dokumentet öppnades av Fredrik Löfgren (fredrik@tangenik.se)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.12.111.116 - IP Plats: Villshärad, Sweden

2024-06-18 07:06:46 UTC Dokumentet skickades till Per Thornadsson (per@aktivranteradgivning.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:06:44 UTC Dokumentet skickades till Pontus Wernbloom (pontus@wernbloominvest.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:06:42 UTC Dokumentet skickades till Fredrik Löfgren (fredrik@tangenik.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:06:41 UTC Dokumentet skickades till Maria Blidstedt (maria@aktivranteradgivning.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:06:39 UTC Dokumentet förseglades av Maria Blidstedt (maria@arr.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

2024-06-18 07:06:36 UTC Dokumentet signerades av Maria Blidstedt (maria@arr.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)

2024-06-18 07:06:36 UTC Dokumentet verifierades genom handskrivna signatur av Maria Blidstedt (maria@arr.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)

2024-06-18 07:04:17 UTC Dokumentet skapades av Maria Blidstedt (maria@arr.se)
Enhet: Chrome 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.234.91.138 - IP Plats: Malmo, Sweden

