

Årsredovisning för
Alfo Fastigheter Traryd AB

559247-4448

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ahmed Saleh
Styrelseledamot

2025-04-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alfo Fastigheter Traryd AB, 559247-4448, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltningsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	249 300	445 500	535 061	580 157
Resultat efter finansiella poster	-404 058	11 508	326	199 511
Soliditet %	5,1	14,4	14	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	621 155	9 139
Balanseras i ny räkning		9 139	-9 139
Årets resultat			-404 058
Belopp vid årets utgång	50 000	630 294	-404 058

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	630 294
Årets resultat	-404 058
Summa	226 236
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	226 236
Summa	226 236

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		249 300	445 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		249 300	445 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 488	-192 402
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-328 611	-69 281
Summa rörelsekostnader		-479 099	-261 683
Rörelseresultat		-229 799	183 817
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 400	1 245
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175 659	-173 554
Summa finansiella poster		-174 259	-172 309
Resultat efter finansiella poster		-404 058	11 508
Resultat före skatt		-404 058	11 508
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 369
Årets resultat		-404 058	9 139

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		3 804 165	4 115 259
Inventarier, verktyg och installationer		0	17 517
Summa materiella anläggningstillgångar		3 804 165	4 132 776
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		1 150 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 150 000	0
Summa anläggningstillgångar		4 954 165	4 132 776
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		108 512	92 178
Övriga fordringar		98 348	99 317
Summa kortfristiga fordringar		206 860	191 495
Kassa och bank			
Kassa och bank		209 251	364 142
Redovisningsmedel		0	20 600
Summa kassa och bank		209 251	384 742
Summa omsättningstillgångar		416 111	576 237
SUMMA TILLGÅNGAR		5 370 276	4 709 013

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		630 294	621 155
Årets resultat		-404 058	9 139
Summa fritt eget kapital		226 236	630 294
Summa eget kapital		276 236	680 294
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 077 950	4 002 550
Summa långfristiga skulder		5 077 950	4 002 550
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 948	23 800
Skatteskulder		0	2 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-2 858	0
Summa kortfristiga skulder		16 090	26 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 370 276	4 709 013

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	0

Hyresrätter och liknande rättigheter	0
--------------------------------------	---

Goodwill	0
----------	---

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	93703

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

Underskrifter

Helsingborg

Ahmed Saleh
Ahmed Saleh
Styrelseordförande

2025-04-05
Datum