

ÅRSREDOVISNING

för

Tubba Torg Fastighets AB

Org.nr. 556451-2852

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rasmus Hallerboij, Styrelseledamot
2025-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och hyr ut lokaler i Karlshamn.

Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 043 395	807 128	729 948	675 979
Resultat efter finansiella poster	595 479	627 783	566 396	410 177
Soliditet (%)	30,84	15,60	19,06	15,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	119 169	22 240	441 409
Utdelning			-140 000	0	-140 000
Balanseras i ny räkning			22 240	-22 240	0
Årets resultat				337 210	337 210
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	1 409	337 210	638 619

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 410
Årets resultat	337 210
	<u>338 620</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	338 620
	<u>338 620</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tubba Torg Fastighets AB

Org.nr. 556451-2852

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 043 395	807 128
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 043 395	807 128
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-311 545	-140 564
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-62 951	-62 951
Summa rörelsekostnader	-374 496	-203 515
Rörelseresultat	668 899	603 613
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 752	24 170
Räntekostnader och liknande resultatposter	-77 172	0
Summa finansiella poster	-73 420	24 170
Resultat efter finansiella poster	595 479	627 783
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-30 000	-600 000
Förändring av periodiseringsfonder	-141 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-171 000	-600 000
Resultat före skatt	424 479	27 783
Skatter		
Skatt på årets resultat	-87 269	-5 543
Årets resultat	337 210	22 240

Tubba Torg Fastighets AB

Org.nr. 556451-2852

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 526 126</u>	<u>1 589 077</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 526 126	1 589 077
Summa anläggningstillgångar		1 526 126	1 589 077
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 163
Fordringar hos koncernföretag		193 751	0
Övriga fordringar		930	45 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>10 810</u>
Summa kortfristiga fordringar		194 681	57 886
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>712 667</u>	<u>1 183 678</u>
Summa kassa och bank		712 667	1 183 678
Summa omsättningstillgångar		907 348	1 241 564
SUMMA TILLGÅNGAR		2 433 474	2 830 641

Tubba Torg Fastighets AB

Org.nr. 556451-2852

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 410

119 169

Årets resultat

337 210

22 240

Summa fritt eget kapital

338 620

141 409

Summa eget kapital

638 620

441 409

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

141 000

0

Summa obeskattade reserver

141 000

0

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 518 000

0

Skulder till koncernföretag

30 000

2 118 723

Summa långfristiga skulder

1 548 000

2 118 723

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

5 961

Skatteskulder

35 813

0

Övriga skulder

46 645

38 647

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 396

225 901

Summa kortfristiga skulder

105 854

270 509

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 433 474

2 830 641

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 262 500

3 262 500

Utgående anskaffningsvärden

3 262 500

3 262 500

Ingående avskrivningar

-1 673 423

-1 610 472

Årets avskrivningar

-62 951

-62 951

Utgående avskrivningar

-1 736 374

-1 673 423

Redovisat värde

1 526 126

1 589 077

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

1 518 000

0

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

2 600 000

2 600 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till RH Motorsport Consulting AB, org. nr 559139-2401, säte Ronneby.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Listerby

Rasmus Hallerboij
Rasmus Hallerboij
2025-05-23