

# Årsredovisning

för

## Stångby Plantskola Aktiebolag

556197-5714

Räkenskapsåret

2021

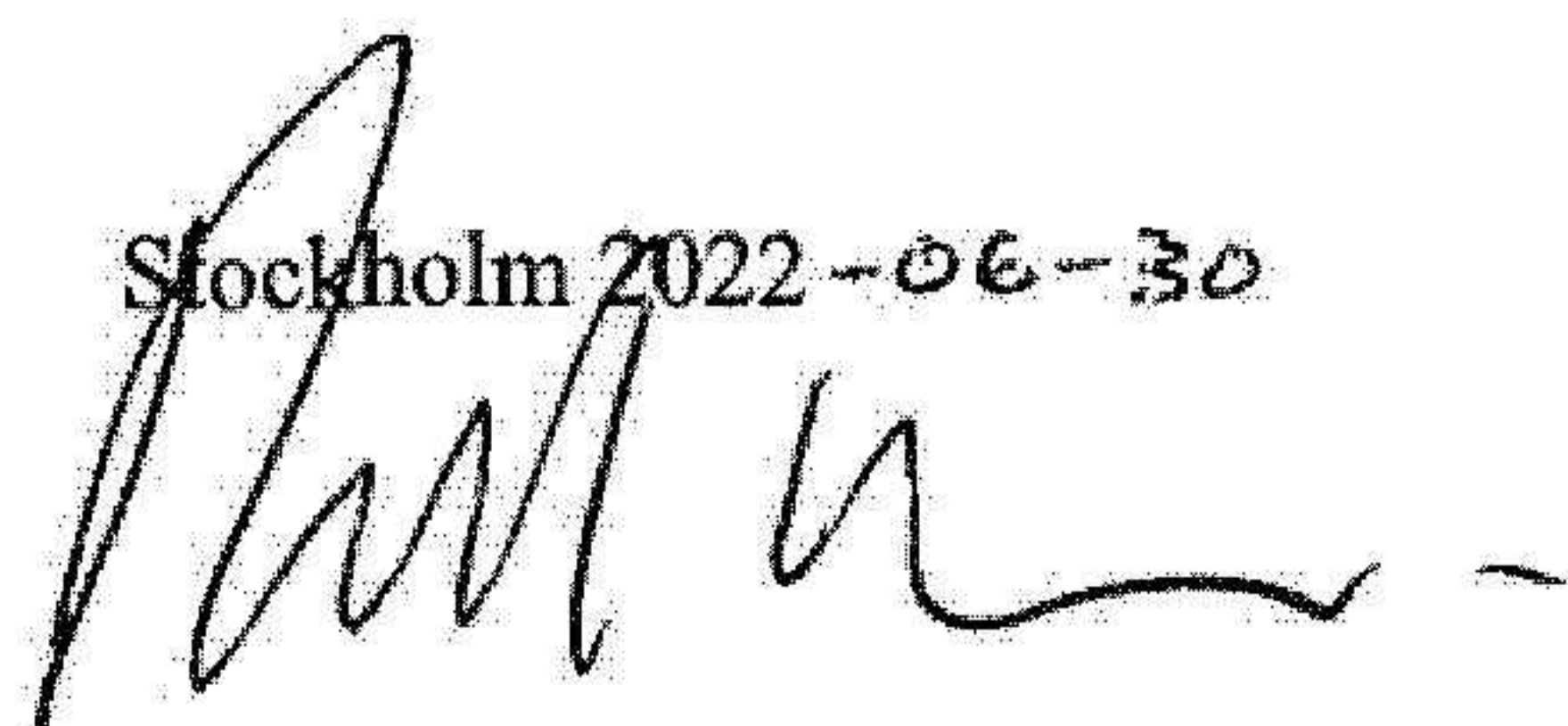
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stångby Plantskola Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Daniel Nilsson

Styrelsen för Stångby Plantskola Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Lunds kommun och bedriver plantskoleproduktion av träd, buskar, fruktträd samt handel med trädgårdsprodukter för utemiljö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stångby Plantskola Holding AB, org nr 556960-0314, med säte i Lunds kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljningen har varit fortsatt stark och trots en kortare säsong har vi fortsatt leverera med mycket goda resultat.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget förväntas öka omsättningen under 2022 då orderingång och förfrågningar varit rekordhögt. Det finns fortfarande osäkerhet kring hur pandemin kan komma att påverka framtiden. Andra risker och osäkerhetsfaktorer är den generellt ökade prisbilden på råvaror i världen, detta kommer att påverka oss både direkt och indirekt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	99 968	98 265	93 545	67 523
Resultat efter finansiella poster	22 574	20 128	18 168	75 032
Soliditet (%)	77	74	68	66

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	31 611 103	12 575 143	44 306 246
Disposition av föregående års resultat			12 575 143	-12 575 143	0
Utdelning			-15 000 000		-15 000 000
Årets resultat				14 284 863	14 284 863
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>29 186 246</b>	<b>14 284 863</b>	<b>43 591 109</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 186 246
årets vinst	14 284 863
	<b>43 471 109</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	43 471 109

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		99 968 062	98 265 212
Övriga rörelseintäkter		789 776	500 602
		<b>100 757 838</b>	<b>98 765 814</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-39 954 645	-42 761 721
Övriga externa kostnader	3, 4	-11 248 833	-10 138 124
Personalkostnader	5	-24 833 156	-23 680 234
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 860 381	-1 759 020
Övriga rörelsekostnader		-220 709	-231 140
		<b>-78 117 724</b>	<b>-78 570 239</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>22 640 114</b>	<b>20 195 575</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	111
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0	9 438
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-65 732	-77 521
		<b>-65 732</b>	<b>-67 972</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>22 574 382</b>	<b>20 127 603</b>
Bokslutsdispositioner	8	-4 525 277	-4 060 428
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 049 105</b>	<b>16 067 175</b>
Skatt på årets resultat		-3 764 242	-3 492 032
<b>Årets resultat</b>		<b>14 284 863</b>	<b>12 575 143</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	12 806 817	13 108 580
Inventarier, verktyg och installationer	10	3 274 899	2 776 748
		<b>16 081 716</b>	<b>15 885 328</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	11	5 273 110	5 273 110
Fordringar hos koncernföretag	12	0	1 137 362
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	5 000	5 000
		<b>5 278 110</b>	<b>6 415 472</b>

**Summa anläggningstillgångar** **21 359 826** **22 300 800**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		5 855 839	4 782 416
		<b>5 855 839</b>	<b>4 782 416</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		10 644 872	8 211 110
Fordringar hos koncernföretag		7 047 076	1 950 727
Övriga fordringar		1 014 756	241 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		435 776	496 435
		<b>19 142 480</b>	<b>10 900 022</b>

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar** **31 670 330** **39 778 276**  
**56 668 649** **55 460 714**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**78 028 475** **77 761 514**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

14, 15

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

29 186 246

31 611 103

Årets resultat

14 284 863

12 575 143

**43 471 109**

**44 186 246**

**Summa eget kapital**

**43 591 109**

**44 306 246**

#### Obeskattade reserver

16

20 757 546

16 260 069

#### Kortfristiga skulder

17

Skulder till kreditinstitut

0

971 250

Förskott från kunder

153 611

140 421

Leverantörsskulder

2 721 636

3 329 981

Skulder till koncernföretag

0

401 500

Aktuella skatteskulder

2 762 172

4 524 339

Övriga skulder

2 707 592

1 946 995

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

5 334 809

5 880 713

**Summa kortfristiga skulder**

**13 679 820**

**17 195 199**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**78 028 475**

**77 761 514**

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändring av rörelsekapitalet		22 574 382	20 127 603
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 291 419	1 945 408
Betald skatt		-5 526 409	-1 266 382
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 339 392</b>	<b>20 806 629</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-1 073 423	-810 841
Förändring av kundfordringar		-2 433 762	5 434 200
Förändring av kortfristiga fordringar		-5 808 696	-2 576 883
Förändring av leverantörsskulder		-608 345	-1 175 376
Förändring av kortfristiga skulder		-173 617	-3 885 563
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 241 549</b>	<b>17 792 166</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 056 767	-2 313 551
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		541 160	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 515 607</b>	<b>-2 313 551</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amorteringar		-971 250	-1 295 000
Reglering av utgivna lån		1 137 362	1 128 888
Utbetald utdelning		-15 000 000	-2 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-14 833 888</b>	<b>-2 666 112</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-8 107 946</b>	<b>12 812 503</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		39 778 276	26 965 773
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>31 670 330</b>	<b>39 778 276</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Detta räkenskapsår är första året som bolaget tillämpar BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Företaget tillämpade tidigare BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

I samband med övergången har nedan angivna lätttnadsregler (frivilligt undantag från kravet på retroaktiv tillämpning) nyttjats. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har vissa poster i resultaträkningen, balansräkningen samt noter räknats om för jämförelseåret. Det gäller klassificeringen av anläggningstillgångar, avskrivningar samt poster som påverkas av dessa.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme och grund	2%
Innerväggar	2,5%
Fasadfönster	4%
Värme och sanitet	6,67%
Inre ytskickt	10%
Markanläggningar	5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

#### Finansiella instrument

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för

transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

#### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### **Not 2 Uppgifter om moderföretag**

Stångby Holding AB ,org.nr 556960-0314, med säte i Lunds kommun.

Moderbolaget upprättar inte någon koncernredovisning för räkenskapsåret, i enlighet med ÅRL 7:2, då överordnat moderbolag , Treeco Topco med tillgörnade organisationsnummer 559322-8702,upprättar koncernredovisning.

### **Not 3 Leasingavtal**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 915 741 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Inom ett år	905 179	915 741
Senare än ett men inom 5 år	920 941	1 826 120
	<b>1 826 120</b>	<b>2 741 861</b>

#### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2020
<b>Grant Thornton Sweden AB</b>		
Revisionsuppdrag	150 000	0
	<b>150 000</b>	<b>0</b>
<b>Ejnarssons Revision AB</b>		
Revisionsuppdrag	0	100 000
	<b>0</b>	<b>100 000</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	24	22
Män	23	20
	<b>47</b>	<b>42</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 971 000	2 086 000
Övriga anställda	15 499 860	14 800 633
	<b>17 470 860</b>	<b>16 886 633</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	375 674	327 848
Pensionskostnader för övriga anställda	1 040 557	1 086 087
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 386 337	4 659 910
	<b>6 802 568</b>	<b>6 073 845</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>24 273 428</b>	<b>22 960 478</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
<b>Könsfördelning företagsledning:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kvinnor	7	7
Män	4	3
Totalt:	<b>11</b>	<b>10</b>

**Not 6 Övriga räntetäkter och liknande resultatposter**

	2021	2020
Räntetäkter på kundfordringar	0	9 438
	0	9 438

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021	2020
Räntekostnader till kreditinstitut	63 438	76 175
Övriga räntekostnader	2 294	1 346
	65 732	77 521

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-5 700 000	-5 438 000
Återföring från periodiseringsfond	1 430 000	1 350 000
Förändring av överavskrivningar	-227 477	27 572
Koncernbidrag	-27 800	0
	-4 525 277	-4 060 428

### Not 9 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 406 864	17 711 166
Inköp	784 558	1 043 905
Försäljningar/utrangeringar	0	-348 207
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 191 422</b>	<b>18 406 864</b>
Ingående avskrivningar	-5 298 284	-4 464 188
Försäljningar/utrangeringar	0	291 935
Årets avskrivningar	-1 086 321	-1 126 031
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 384 605</b>	<b>-5 298 284</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 806 817</b>	<b>13 108 580</b>

### Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 795 522	7 318 541
Inköp	1 272 209	1 269 646
Försäljningar/utrangeringar	-225 000	-792 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 842 731</b>	<b>7 795 522</b>
Ingående avskrivningar	-5 018 774	-5 048 334
Försäljningar/utrangeringar	225 000	762 549
Årets avskrivningar	-774 058	-732 989
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 567 832</b>	<b>-5 018 774</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 274 899</b>	<b>2 776 748</b>

### Not 11 Andelar i koncernföretag

Dotterbolag: Stångby Förvaltnings AB, 556500-3109, med säte i Lunds kommun.  
Eget kapital i bolaget per 2021-12-31 uppgår till 1 033 257.  
Ägarandel: 100%

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 273 110	5 723 110
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 273 110</b>	<b>5 723 110</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 273 110</b>	<b>5 723 110</b>

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 137 362	0
Tillkommande fordringar	0	1 137 362
Reglerade fordringar	-1 137 362	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 137 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 137 362</b>

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 15 Disposition av vinst eller förlust

2021-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	29 186 246
årets vinst	14 284 863
	<b>43 471 109</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	- 43 471 109
---	--------------

### Not 16 Obeskattade reserver

2021-12-31

2020-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	1 287 978	1 060 501
Periodiseringsfond 2015	0	1 430 000
Periodiseringsfond 2016	265 000	265 000
Periodiseringsfond 2017	1 191 568	1 191 568
Periodiseringsfond 2018	1 925 000	1 925 000
Periodiseringsfond 2019	4 950 000	4 950 000
Periodiseringsfond 2020	5 438 000	5 438 000
Periodiseringsfond 2021	5 700 000	0
	<b>20 757 546</b>	<b>16 260 069</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	15 655
---	--------

### Not 17 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2021-12-31

2020-12-31

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	-971 250
	0	<b>-971 250</b>

### Not 18 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000 000	3 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	-861 039	-849 833
Upplupna sem löner	-966 815	-946 218
Upplupna sociala avgifter	-574 311	-564 319
Förutbetalda intäkter	-2 632 644	-3 398 776
Upplupna kostnader	-300 000	-121 567
	<b>-5 334 809</b>	<b>-5 880 713</b>

### Not 21 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	13 630 000	16 985 625
	<b>13 630 000</b>	<b>16 985 625</b>

Vi har gått i borgen för ett lån som vårt koncernbolag (Stångby Förvaltnings AB – org. nr. 556500-3109) har hos sin bank. Dotterbolaget har i dagsläget inga problem att betala sin skuld, men skulle detta inträffa i framtiden är vi skyldiga att reglera skulden.

### Not 22 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ställda säkerheter och eventualförpliktelser</b>		
Företagsinteckning	10 000 000	5 500 000
Aktier i dotterbolag	5 273 110	0
	<b>15 273 110</b>	<b>5 500 000</b>

**Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Rysslands invasion av Ukraina har inte haft någon väsentlig påverkan på verksamheten. Eventuell påverkan framöver är svår att bedöma och bolagets ledning följer löpande utvecklingen av situationen i Ukraina i syfte att uppskatta eventuella effekter på verksamheten och dess finansiella ställning.

Den 29:e maj brann en stor fastighet som bolaget bedriver verksamhet i ned till grunden tillsammans med skador på inventarier, maskiner, utrustning och växter. Vi arbetar tillsammans med försäkringsbolag, samarbetspartners och kunder för att bolagets verksamhet och kunder ska påverkas så lite som möjligt. Branden har lyckligtvis inte alls drabbat själva produktionen (odlingen), det är framförallt Logistik och lagringsutrymmen med vissa kontor som har brunnit ner. Vi känner en stor glädje och styrka i den vilja och fokus som finns i att hitta lösningar. Redan några dagar efter branden är vi igång med utleveranser och vi är efter ca. 2 veckor redan uppe i normala utleveransvolymer

Lund 2022-06-27

Jörgen Andersson Warpman  
Extern verkställande direktör

Daniel Nilsson  
Styrelseordförande

Fredrik Taflin

Mårten Werner

Falk Wahlström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-27

Grant Thornton Sweden AB

Daniel Forsgren  
Auktoriserad revisor

2022070844656



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 19:46

SENT BY OWNER:  
Annika Mannerfalk - 27.06.2022 07:50

DOCUMENT ID:  
HyxaQrTLcc

ENVELOPE ID:  
Syp7BTLcQ-HyxaQrTLcc

DOCUMENT NAME:  
BRAND Stångby Plantskola Aktiebolag 210101-211231.pdf  
19 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. FREDRIK TAFLIN fredrik@stangby.nu	Signed	27.06.2022 08:36	eID	Swedish BankID (DOB: 28/10/1968)
	Authenticated	27.06.2022 08:35	Low	IP: 194.218.154.137
2. Alf Jörgen Andersson Warpman jorgen@stangby.nu	Signed	27.06.2022 09:58	eID	Swedish BankID (DOB: 22/05/1964)
	Authenticated	27.06.2022 09:51	Low	IP: 78.71.193.40
3. Henrik Tomas Daniel Nilsson daniel.nilsson@mvl.se	Signed	27.06.2022 22:30	eID	Swedish BankID (DOB: 17/03/1976)
	Authenticated	27.06.2022 22:29	Low	IP: 185.183.146.126
4. Falk Michael Wahlström falk.wahlstrom@mvl.se	Signed	28.06.2022 16:02	eID	Swedish BankID (DOB: 21/09/1994)
	Authenticated	28.06.2022 16:02	Low	IP: 217.213.71.250
5. Claes Mårten Werner marten.werner@mvl.se	Signed	28.06.2022 21:31	eID	Swedish BankID (DOB: 28/08/1984)
	Authenticated	28.06.2022 21:29	Low	IP: 82.209.140.141
6. John Daniel Forsgren daniel.forsgren@se.gt.com	Signed	29.06.2022 19:46	eID	Swedish BankID (DOB: 18/06/1972)
	Authenticated	29.06.2022 19:41	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

*Vidimeras*  
  
Christer Håm Bylund  
2022-06-30

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stångby Plantskola Aktiebolag  
Org.nr. 556197-5714

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stångby Plantskola Aktiebolag för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stångby Plantskola Aktiebolag finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stångby Plantskola Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 20 april 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om

Årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stångby Plantskola Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stångby Plantskola Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt elektronisk signatur

Grant Thornton Sweden AB

Daniel Forsgren

Auktoriserad revisor

2022070844659



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 19:47

SENT BY OWNER:  
Annika Mannerfalk · 16.05.2022 15:20

DOCUMENT ID:  
r1zxxAkPc

ENVELOPE ID:  
HJ-nJAKwc-r1zxxAkPc

DOCUMENT NAME:  
RB - Stångby Plantskola.pdf  
2 pages

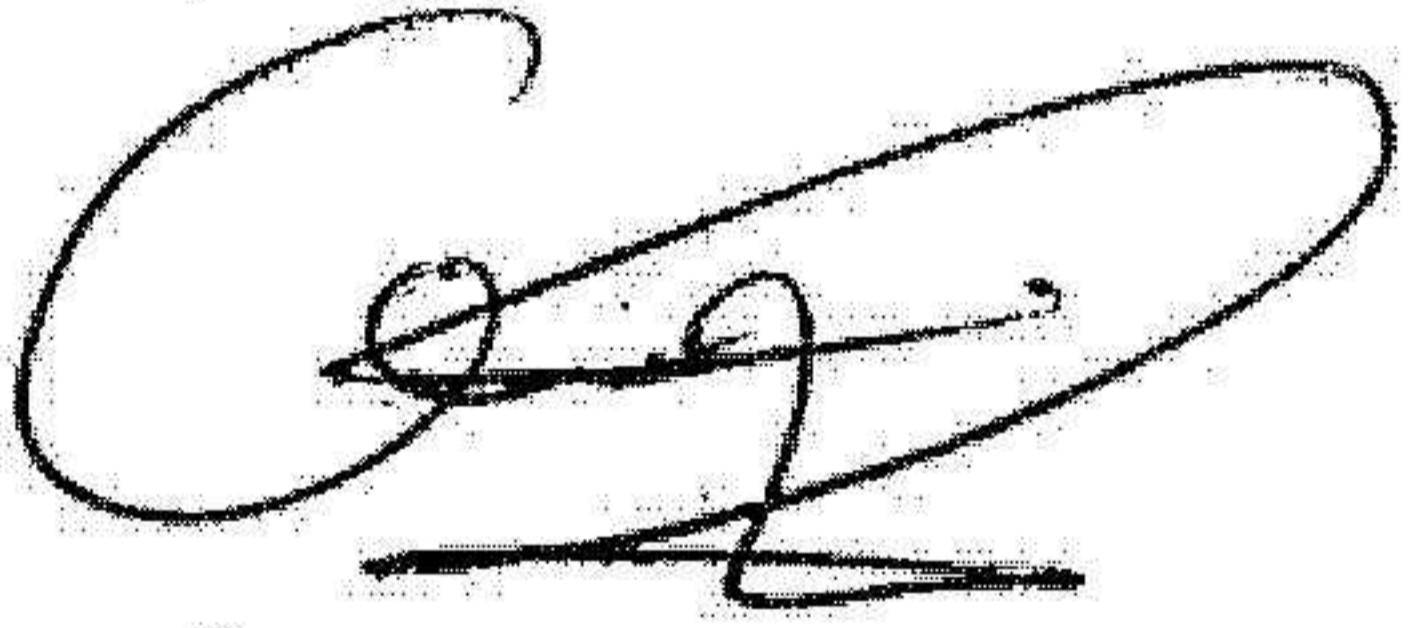
## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. John Daniel Forsgren daniel.forsgren@se.gt.com	Signed Authenticated	29.06.2022 19:47 25.05.2022 12:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 18/06/1972) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Vickmanas  
  
 Christian Bylock  
 2022-06-30

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



---

# FINANSIELLA RAPPORTER

## 2021

---

Styrelsen och verkställande direktören för Treeco Topco AB får härmed avge års- och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021

Års- och koncernredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- egetkapitalrapport	6
- kassaflödesanalys	8
- redovisnings- och värderingsprinciper	9
- noter	16
- underskrifter	18

Om inte annat anges redovisas alla belopp i kr (SEK).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhetens art och Inriktning

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska dessutom tillhandahålla administrativa tjänster och samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag. Kärnverksamheten i koncernen, som bedrivs i dotterbolaget Stångby Plantskola Aktiebolag, syftar till att bedriva plantskola med försäljning av varor och konsulttjänster inom plantskolesektorn. Därtill skötsel av anläggning och utemiljöer. Övriga dotterbolag inom koncernen förvaltar och hyr ut fastigheter, bedriver utbildning inom hortikultur samt äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Moderföretaget har sitt säte i Stockholms län.

### Viktiga förhållanden

Moderbolaget har under räkenskapsåret förvärvat Treeco Holdco AB, 559323-5848. Bolaget registrerades 2021-06-16. MVI Fund II AB, 559223-1533, äger 100% av aktierna i moderbolaget. Under året har det skett förändringar i ägarstrukturen då Treeco Topco AB blivit ny koncernmoder.

### Väsentliga händelser

Påverkan av covid-19 har varit höga sjuklönekostnaderna och annan frånvaro.

### Flerårsjämförelse Koncern

		<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	63 480
Resultat efter fin poster	tkr	10 008
Balansomslutning	tkr	231 990
Antal anställda	st	25
Soliditet	%	50%

### Flerårsjämförelse Moderbolag

		<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	0
Resultat efter fin poster	tkr	-9
Balansomslutning	tkr	64 525
Antal anställda	st	0
Soliditet	%	100%

### Resultatdisposition

Följande balanserad vinst/ansamlad förlust ska disponeras/behandlas av årsstämman (SEK):

Balanserad vinst/ansamlad vinst från föregående år	64 500 000
Årets resultat	-8 774
	<u>64 491 226</u>

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten/ansamlade vinsten behandlas så

att i ny räkning balanseras	64 491 226
	<u>64 491 226</u>

Treeco Topço AB  
Org. nr 559322-8702

RESULTATRÄKNING

SEK	Not	Koncernen	Moderföretaget
		2021-06-16 2021-12-31	2021-06-16 2021-12-31
<i>Rörelsens intäkter m.m.</i>			
Nettoomsättning		63 480 496	-
Övriga rörelseintäkter		549 776	-
Summa rörelsens intäkter m m		64 030 272	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-26 400 839	-
Övriga externa kostnader		-5 111 067	-8 774
Personalkostnader		-12 135 829	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 042 600	-
Övriga rörelsekostnader		-220 709	-
Summa rörelsens kostnader		-52 911 044	-8 774
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 119 228</b>	<b>-8 774</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 111 037	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 008 191</b>	<b>-8 774</b>
Skatt årets resultat		-3 764 242	-
Övriga skatter		609 375	-
<b>Årets resultat</b>		<b>6 853 324</b>	<b>-8 774</b>
<i>Hänförligt till:</i>			
Moderföretagets aktieägare		4 074 870	
Minoritetsintresse		2 778 454	

2022120906132

Treeco Topco AB  
Org. nr 559322-8702

**BALANSRÄKNING**

Koncernen Moderföretaget

SEK	Not	2021-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	2	109 948 806	-
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>109 948 806</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	39 579 536	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 632 899	-
Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	3 070 830	-
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>46 283 265</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	-	64 512 500
Andra långfristiga fordringar	7	5 000	-
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 000</b>	<b>64 512 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>156 237 071</b>	<b>64 512 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		28 672 549	-
<b>Summa varulager</b>		<b>28 672 549</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 644 872	-
Övriga fordringar		2 486 627	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		878 918	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 010 417</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>33 070 295</b>	<b>12 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>75 753 261</b>	<b>12 226</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>231 990 332</b>	<b>64 524 726</b>

2022120906133

Treeco Topco AB  
Org. nr 559322-8702

**BALANSRÄKNING**

SEK	Not	Koncernen	Moderföretaget
		2021-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>			25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Övrigt tillskjutet kapital/Överkursfond		64 325 115	–
Annat eget kapital inklusive årets resultat		4 074 870	–
Balanserat resultat			64 500 000
Årets resultat			-8 774
<b>Summa fritt eget kapital</b>			64 491 226
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		68 424 985	–
Minoritetsintresse		46 575 276	–
<b>Summa eget kapital</b>		<b>115 000 261</b>	<b>64 516 226</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjutna skatteskulder		10 814 795	–
<b>Summa avsättningar</b>		<b>10 814 795</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8, 9		
Skulder till kreditinstitut		58 600 000	–
Övriga skulder		15 524 879	–
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>74 124 879</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 000 000	–
Förskott från kunder		153 611	–
Leverantörsskulder		2 721 636	–
Aktuella skatteskulder		2 767 950	–
Övriga skulder		2 754 379	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 652 821	8 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>32 050 397</b>	<b>8 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>231 990 332</b>	<b>64 524 726</b>

2022120906134

Treeco Topco AB  
Org. nr 559322-8702

**FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL**

Koncernen	Not				Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
		Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat			
Ingående balans		0	0	0	0	0	0
Insättning av aktiekapital		25 000			25 000		25 000
Aktieägartillskott			64 325 115		64 325 115	43 796 822	108 121 937
Årets resultat				4 074 870	4 074 870	2 778 454	6 853 324
Utgående balans 2021-12-31		25 000	64 325 115	4 074 870	68 424 985	46 575 276	115 000 261

2022120906135

Treeco Topco AB  
Org. nr 559322-8702

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Moderföretaget	Not	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans					
Insättning av aktiekapital		25 000			25 000
Aktieägartillskott			64 500 000		64 500 000
Årets resultat				-8 774	-8 774
Utgående balans 2021-12-31		25 000	64 500 000	-8 774	64 516 226

2022120906136

Treeco Topco AB  
Org. nr 559322-8702

## KASSAFLÖDESANALYS

SEK	Not	Koncernen	
		2021-06-16	2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		11 119 228	
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		9 042 600	
Erlagd ränta		-1 111 037	
Betald inkomstskatt		-3 437 121	
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet		15 613 670	
<b>Förändringar av rörelsekapitalet:</b>			
Förändring av varulager		5 877 451	
Förändring av kundfordringar och andra fordringar		3 012 517	
Förändring av leverantörsskulder och andra skulder		2 349 449	
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>26 853 087</b>	
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av andelar i dotterföretag		-99 279 618	
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-2 858 201	
Förvärv av finansiella tillgångar		1 137 000	
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-101 000 819</b>	
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyemission		975 000	
Erhållna aktieägartillskott		64 500 000	
Upptagna lån		58 646 027	
Amortering av lån		-16 903 000	
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>107 218 027</b>	
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>33 070 295</b>	
Likvida medel vid årets början		-	
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>33 070 295</b>	

2022120906137

## Noter till koncernredovisningen

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Koncernens och Moderföretagets finansiella rapporter har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. I de fall moderföretaget tillämpar avvikande principer anges dessa under Moderföretaget nedan.

#### Koncernredovisningen

##### Koncernredovisningens grunder

I koncernredovisningen konsolideras Moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2021. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar Moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är Moderföretagets redovisningsvaluta. Resultat för dotterföretag som förvärvats eller avyttrats under året redovisas från det datum förvärvet alternativt till det datum avyttringen träder i kraft, enligt vad som är tillämpligt.

Minoritetsintresse, som redovisas som en del av eget kapital, representerar den andel av ett dotterföretags resultat och nettotillgångar som inte innehas av Koncernen. Koncernen fördelar nettoresultatet för dotterföretagen mellan moderföretagets ägare och minoritetsintresse baserat på deras respektive ägarandelar.

Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med Koncernens redovisningsprinciper.

##### Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive realiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I de fall realiserade förluster på koncerninterna tillgångar återförs vid konsolidering, prövas även den underliggande tillgångens nedskrivningsbehov utifrån ett koncernperspektiv.

##### Förvärvsmetoden

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värdet av moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Moderföretaget upprättar en förvärvsanalys per förvärvstidpunkten för att identifiera koncernens anskaffningsvärde, dels för andelarna, dels för dotterföretagets tillgångar, avsättningar och skulder. Rörelseförvärvet redovisas i koncernen från och med förvärvstidpunkten.

Anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten beräknas som summan av köpeskillingen, dvs.

\* verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument

\* utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet

\* tilläggsköpeskillning eller motsvarande om detta kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Värdet av minoritetens andel läggs till anskaffningsvärdet.

Koncernen redovisar identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder i rörelseförvärv oavsett om de har redovisats tidigare i det förvärvade företagets finansiella rapporter före förvärvet eller de avser minoritetsintresse. Förvärvade tillgångar och övertagna skulder värderas vanligen till det verkliga värdet per förvärvstidpunkten.

Goodwill fastställs efter separat redovisning av identifierbara immateriella tillgångar. Den beräknas som det överskjutande beloppet av summan av a) verkligt värde för överförd ersättning, b) redovisat belopp för eventuellt innehav utan bestämmande inflytande i det förvärvade företaget och c) verkligt värde per förvärvstidpunkten för eventuell befintlig ägarandel i det förvärvade företaget, och de verkliga värden per förvärvstidpunkten för identifierbara nettotillgångar.

Om de verkliga värdena för identifierbara nettotillgångar överstiger den beräknade summan enligt ovan uppstår en negativ goodwill. Negativ goodwill intäktsredovisas omedelbart.

Förvärv och avyttringar av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

##### Obeskattade reserver

Eget kapital-andelen av obeskattade reserver ingår i posten *Annat eget kapital inklusive årets resultat*.

## Resultaträkningen

### Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris med avdrag för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt.

Vid senareläggning av betalning från kunden redovisas dels en försäljning av vara/tjänst, dels en ränteintäkt. Intäkter av varan/tjänsten värderas till nuvärdet av samtliga framtida betalningar.

### Försäljning av varor

Försäljningen av varor redovisas när Koncernen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande till kunden, varorna har levererats till kunden och de utgifter som uppkommer till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Intäkter från försäljningen av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid leverans.

### Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

### Erhålla utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

## Balansräkningen

### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet inkluderar inte låneutgifter.

### Goodwill

Goodwill representerar skillnaden mellan anskaffningsvärdet för ett rörelseförvärv och det verkliga värdet av förvärvade tillgångar, skulder och eventualefterpliktelser.

### Avskrivningar

Avskrivning av det avskrivningsbara beloppet görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden.

Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande nyttjandeperioder används:

\* Goodwill: 8 år

Goodwill skrivs av över längre tid än fem år pga ledningen motivera en avskrivning på goodwill i linje med avskrivningstid för kundrelationer och varumärke i koncernredovisningen för övriga moderbolaget.

### Borttagande från balansräkningen

Immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången.

När immateriella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

Vid förvärv av materiell anläggningstillgång där betalning senareläggs utgörs anskaffningsvärdet av nuvärdet av framtida betalningar.

Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar med krav på nedmontering/bortforsling/återställande av plats inkluderar en beräknad avsättning för detta. Aktiverat belopp utgörs av nuvärdet av den uppskattade utgiften och motsvarande belopp redovisas som avsättning.

Anskaffningsvärdet inkluderar inte låneutgifter.

Anskaffningsvärdet reduceras med offentliga bidrag som erhållits för förvärv av materiella anläggningstillgångar.

Anskaffningsvärdet på Koncernens byggnader har fördelats på komponenter.

Materiella anläggningstillgångar värderas därefter till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar. Mark värderas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuell nedskrivning.

### Avskrivningar

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt. Följande procentuella avskrivningar tillämpas:

- \* Stomme och grund: 2 %
- \* Inneväggar: 2,5 %
- \* Fasadfönster: 4 %
- \* Värme och sanitet: 6,67 %
- \* Inre ytskick: 10 %
- \* Markanläggning: 5 %
- \* Maskiner och andra tekniska anläggningar: 10-20 %
- \* Inventarier, verktyg och installationer: 10-20 %

### Tillkommande utgifter

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att tillfalla Koncernen och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Om inte kostnadsförs utgifterna.

### Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar eller komponenter tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången eller komponenten.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

### Leasing

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing.

#### Finansiell leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelar som finns förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren.

När Koncernen är leasetagare i den här typen av avtal redovisas rättigheter och skyldigheter som tillgång och skuld i koncernredovisningen. Tillgången och skulden redovisas vid leasingavtalets början till det lägsta av den leasade tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna. Minimileasingavgifter fördelas mellan ränta och amortering.

Avskrivning av leasade tillgångar enligt finansiella leasingavtal görs över den beräknade nyttjandeperioden. Variabla avgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de uppkommer.

#### Operationell leasing

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När koncernen är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

### **Prövning av nedskrivningsbehov av immateriella och materiella anläggningstillgångar**

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Återvinningsvärdet för en tillgång eller en kassagenererande enhet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader utgörs av det pris som Koncernen/Moderföretaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga parter som är oberoende av varandra och som har intresse av att transaktionen genomförs. Avdrag gör för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen.

Nyttjandevärdet utgörs av framtida kassaflöden som en tillgång eller en kassagenererande enhet väntas ge upphov till.

Vid nedskrivningsprövning grupperas tillgångarna i kassagenererande enheter. En kassagenererande enhet är den minsta identifierbara grupp med i allt väsentligt oberoende inbetalningar. Följden är att vissa tillgångars nedskrivningsbehov provas enskilt och vissa provas på nivån kassagenererande enhet. Goodwill fördelas på de kassagenererande enheter som förväntas dra fördel av synergieffekterna i de hänförliga rörelseförvärven och representerar den lägsta nivå i Koncernen där goodwill bevakas.

Nedskrivningar avseende kassagenererade enheter minskar först det redovisade värdet för den goodwill som är fördelad på den kassagenererande enheten. Eventuell återstående nedskrivning minskar proportionellt de övriga tillgångarna i de kassagenererade enheterna.

Med undantag av goodwill görs en ny bedömning av alla tillgångar för tecken på att en tidigare nedskrivning inte längre är motiverad. En nedskrivning återförs om tillgångens eller den kassagenererande enhetens återvinningsbara värde överstiger det redovisade värdet och fördelas proportionellt över samtliga tillgångar (förutom goodwill).

### **Fordringar och skulder i utländsk valuta**

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs och de valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i resultaträkningen. Valutakursvinster och -förluster avseende rörelserelaterade fordringar och skulder i utländsk valuta redovisas i posterna *Övriga rörelseintäkter* och *Övriga rörelsekostnader*. Övriga valutakursvinster och -förluster redovisas under rubriken *Resultat från finansiella poster*.

Icke-monetära poster omräknas inte på balansdagen och värderas till anskaffningsvärde (omräknat till transaktionsdagens kurs) [förutom icke-monetära poster värderade till verkligt värde som omräknas till valutakursen per den dag då verkligt värde fastställdes].

En monetär post som anses som en del av koncernens nettoinvestering i en utlandsverksamhet redovisas i det företaget där differensen uppstår och i koncernredovisningen som en separat komponent direkt i eget kapital.

### **Finansiella instrument**

#### **Redovisning och värdering**

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när Koncernen blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Samtliga finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

#### **Borttagande från balansräkningen**

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

**Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång**

Per varje balansdag bedömer koncernen om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Koncernens värdepappersportfölj utgör en post då Koncernen utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara. För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde görs nedskrivning av redovisat värde till nuvärdet av den bästa uppskattningen av framtida kassaflöden diskonterat med tillgångens ursprungliga effektivränta eller aktuell ränta på balansdagen för tillgångar med rörlig förräntning. Tillgångar med rörlig ränta diskonteras med aktuell ränta på balansdagen. För finansiella anläggningstillgångar som handlas på en aktiv marknad har Koncernen valt att göra nedskrivningar till verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader.

För finansiella anläggningstillgångar som inte värderas till upplupet anskaffningsvärde görs nedskrivning av redovisat värde till det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av den bästa uppskattningen av de framtida kassaflöden som tillgången förväntas ge.

Per varje balansdag bedöms om en tidigare nedskrivning ska återföras helt eller delvis till följd av att de skäl som låg till grund för nedskrivningen har förändrats.

**Uppskrivning av finansiell anläggningstillgång**

När det verkliga värdet på en finansiell anläggningstillgång väsentligt överstiger redovisat värde och detta högre värde bedöms som bestående görs en uppskrivning som tillförs uppskrivningsfonden. Uppskjuten skatt minskar uppskrivningsfonden. Nedskrivningar på uppskrivet belopp minskar uppskrivningsfonden.

**Varulager**

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet inkluderar alla utgifter som är hänförliga till tillverkningsprocessen samt lämplig andel av tillhörande tillverkningskostnader, baserat på normal kapacitet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

Vid förvärv av varor med kreditvillkor som avviker från normala villkor minskas anskaffningsvärdet med finansieringskomponenten.

**Inkomstskatter**

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

**Aktuell skatt**

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

**Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas med hjälp av balansräkningsmetoden på samtliga temporära skillnader, dvs. skillnader mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och deras skattemässiga värden samt skattemässiga underskott.

Ingen avsättning görs för uppskjuten skatt på temporära skillnader som hänför sig till innehav i dotterföretag eller joint ventures eftersom Koncernen kan styra tidpunkt för återföring av de temporära skillnader och en sådan återföring inte kommer ske inom en överskådlig framtid.

Ingen avsättning görs dock för uppskjuten skatt vid den första redovisningen av goodwill.

Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda outnyttjade förlustavdrag.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder värderas baserat på hur Koncernen förväntar sig att återvinna/reglera det redovisade värdet på motsvarande tillgång/skuld. Värdering görs utan diskontering och enligt de skattesatser och skatteregler som är beslutade på balansdagen. En uppskjuten skattefordran värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande eller framtida skattepliktiga resultat vilket omprövas per varje balansdag.

### Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

### Eget kapital

Eget kapital i koncernen består av följande poster:

*Aktiekapital* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Övrigt tillskjutet kapital* som innefattar eventuell premie som erhållits vid nyemission av aktiekapital.

Eventuella transaktionskostnader som sammanhänger med nyemission av aktier dras från överkursen, med hänsyn tagen till eventuella inkomstskatteeffekter.

*Annat eget kapital inklusive årets resultat* som inkluderar följande:

\* Reservfond som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.

\* Eget kapitalandel i obeskattade reserver.

\* Balanserat resultat, dvs. alla balanserade vinster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder.

Alla transaktioner med Moderföretagets ägare redovisas separat i eget kapital.

Utdelningar som ska betalas ingår i posten *Övriga skulder* när utdelningarna har godkänts på en bolagsstämma före balansdagen.

### Ersättningar till anställda

#### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det är som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Koncernen förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

#### Ersättningar efter avslutad anställning

Koncernen tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika förmånsbestämda och avgiftsbestämda planer.

### Avsättningar, eventalförpliktelser och eventaltillgångar

#### Avsättningar

Avsättningar för produktgarantier, legala processer, förlustkontrakt eller andra krav redovisas när Koncernen har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara oviss.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om planens huvuddrag åtminstone har offentliggjorts till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

Avsättningar värderas initialt till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen, baserat på de mest tillförlitliga uppgifter som finns tillgängliga på balansdagen.

Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Eventuell gottgörelse som Koncernen är så gott som säker på att kunna erhålla av en extern part avseende förpliktelsen redovisas som en separat tillgång. Denna tillgång kan dock inte överstiga beloppet för den hänförliga avsättningen.

Avsättningen tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för.

Avsättningen omprövas varje balansdag. Justeringar redovisas i resultaträkningen.

#### Eventalförpliktelser

Som eventalförpliktelse redovisas

\* en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra händelser, som inte helt ligger inom Koncernens kontroll, inträffar eller uteblir, eller

\* en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

#### Eventaltillgångar

En eventaltillgång är en möjlig tillgång till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom Koncernens kontroll, inträffar eller uteblir.

## **Redovisnings- och värderingsprinciper - alternativa regler i juridisk person**

### **Moderföretagets värderingsprinciper**

Moderföretaget tillämpar samma värderingsprinciper som koncernen förutom enligt följande:

#### **Leasing**

Samtliga leasingavgifter avseende finansiella och operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### **Utdelningar från dotterföretag**

Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när moderföretagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

#### **Låneutgifter**

Samtliga låneutgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de hänför sig till.

#### **Koncernbidrag**

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång som förvärvats genom testamente eller gåva utgörs av det värde som används vid beskattningen.

Anskaffningsvärdet inkluderar inte, till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning, beräknade utgifter för nedmontering, bortforsling och återställande av mark.

#### **Aktieägartillskott**

Moderföretaget redovisar lämnade aktieägartillskott som en ökning av värdet på andelarna i dotterföretaget.

Återbetalningar av aktieägartillskott minskar det redovisade värdet på andelarna i dotterföretaget.

Erhållna aktieägartillskott redovisas som en ökning av eget kapital.

Återbetalningar av aktieägartillskott av erhållna aktieägartillskott minskar eget kapital.

#### **Obeskattade reserver**

Till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i moderföretaget.

Dessa består till 20,6% av uppskjuten skatt.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt ingår i obeskattade reserver.

**Noter till balansräkningen**

**Not 2 Goodwill**

	<u>Koncernen</u>	<u>Moderföretaget</u>
	<u>2021-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Förvärv av dotterföretag	116 913 470	-
Inköp	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 913 470	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	-6 964 664	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 964 664	0
Redovisat värde	109 948 806	0

**Not 3 Byggnader och mark**

	<u>Koncernen</u>	<u>Moderföretaget</u>
	<u>2021-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Förvärv av dotterföretag	40 576 990	-
Fusion	-	-
Inköp	470 775	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 047 765	0
Årets avskrivningar	-1 468 229	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 468 229	0
Redovisat värde	39 579 536	0

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>Koncernen</u>	<u>Moderföretaget</u>
	<u>2021-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Förvärv av dotterföretag	3 297 726	-
Inköp	713 854	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 011 580	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	-378 681	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-378 681	0
Redovisat värde	3 632 899	0

Treeco Topco AB  
Org. nr 559322-8702

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	Koncernen	Moderföretaget
	2021-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Förvärv av dotterföretag	1 337 349	-
Inköp	1 733 481	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 070 830	0
Ingående ackumulerade uppskrivningar	-	-
Årets uppskrivningar	-	-
Återförda uppskrivningar	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Redovisat värde	3 070 830	0

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

I koncernen ingår följande dotterföretag:

Namn/säte	Org.nr	Andel %
Treeco Holdco AB	559323-5848	60
Stångby Holding AB	556960-0314	100
Stångby Plantskola AB	556197-5714	100
Stångby Akademi AB	559274-6266	100
Stångby Förvaltning AB	556500-3109	100
Odar Förvaltning AB	559340-0426	50

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	Koncernen	Moderföretaget
	2021-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-
Nya fordringar	5 000	-
Betalningar/amorteringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	0
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-	-
Återförda nedskrivningar	-	-
Årets nedskrivningar	-	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	5 000	0

**Not 8 Långfristiga skulder**

Koncernen eller moderföretaget har inte skulder som förfaller belopp till betalning efter mer än fem år.

Koncernen har åtagit sig att uppfylla krav beträffande flera finansiella nyckeltal (kovenanter) gentemot kreditinstitut. Nyckeltalen rapporteras till långivarna i samband med kvartalsrapporteringen. Om inte kovenanterna uppfylls omförhandlas villkoren och lånekostnaden riskerar öka temporärt. Dessutom har kreditinstituten rätt att säga upp låneavtalen. Koncernen har aldrig brutit mot någon kovenant, varken under 2021 eller tidigare år.

**Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	Koncernen	Moderföretaget
	2021-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna avsättningar och skulder:</i>		
<i>Skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	17 618 000	-
Företagsinteckningar	10 000 000	-
Nettolillgångar i dotterkoncerner	114 978 854	-
	142 596 854	0

### Övriga noter

#### Not 10 Koncernuppgifter

Moderföretaget är ett helägt dotterföretag till MVI Fund II AB, org. nr. 559223-1533 med säte i Stockholm.

#### Not 11 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda i koncernen uppgår till 25. I moderbolaget finns inga anställda.

#### Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Rysslands invasion av Ukraina har inte haft någon väsentlig påverkan på verksamheten. Eventuell påverkan framöver är svår att bedöma och bolagets ledning följer löpande utvecklingen av situationen i

Ukraina i syfte att uppskatta eventuella effekter på verksamheten och dess finansiella ställning.


Den 29:e maj brann en stor fastighet som bolaget bedriver verksamhet i ned till grunden tillsammans med skador på inventarier, maskiner, utrustning och växter. Vi arbetar tillsammans med försäkringsbolag, samarbetspartners och kunder för att bolagets verksamhet och kunder ska påverkas så lite som möjligt. Branden har lyckligtvis inte alls drabbat själva produktionen (odlingen), det är framförallt Logistik och lagringsutrymmen med vissa kontor som har brunnit ner. Vi känner en stor glädje och styrka i den vilja och fokus som finns i att hitta lösningar. Redan några dagar efter branden är vi igång med utleveranser och vi är efter ca. 2 veckor redan uppe i normala

#### Not 13 Definiton av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i förhållande till summa tillgångar.

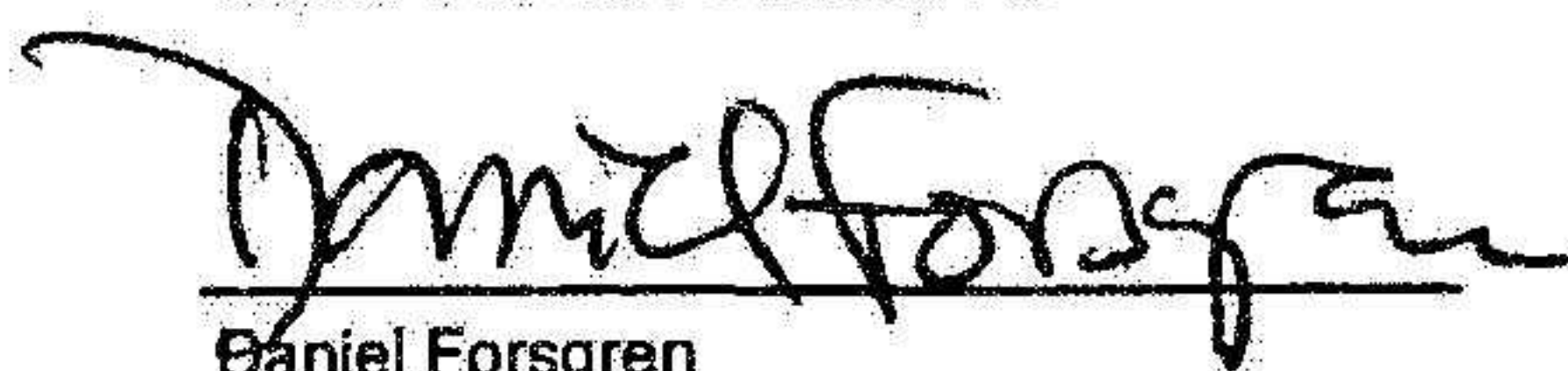
Stockholm 2022-06-28

  
Daniel Nilsson  
Styrelseordförande

  
Märten Werner  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits den 29 juni 2022

Grant Thornton Sweden AB

  
Daniel Forsgren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Treeco Topco AB  
Org.nr. 559322-8702

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Treeco Topco AB för räkenskapsåret 2021-06-16 – 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är oullräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtat vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trecco Topco AB för räkenskapsåret 2021-06-16 -- 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

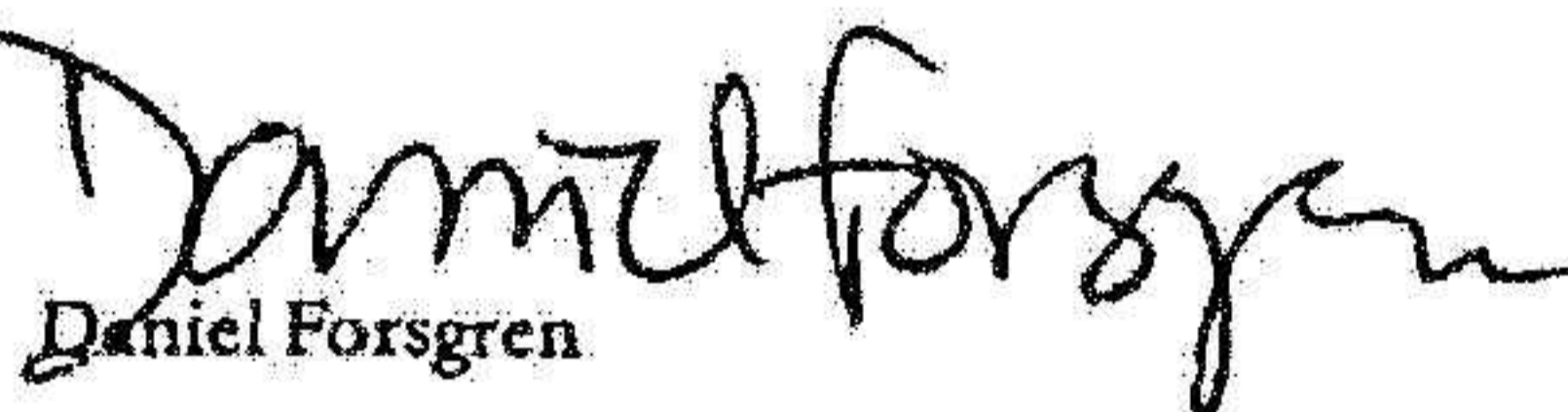
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 juni 2022

Grant Thornton Sweden AB

  
Daniel Forsgren  
Auktoriserad revisor