

# Årsredovisning

för

## I & M Bygg AB

556707-4298

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Ingemar Altby, Styrelseledamot  
2023-12-13

Styrelsen för I & M Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver om-, till- och nybyggnad och reparationer av fastigheter samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Öckerö Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	7 630	8 765	8 473	7 588
Resultat efter finansiella poster	238	943	850	533
Soliditet (%)	68	62	67	62

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	762 763	592 424	1 455 187
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		592 424	-592 424	0
Årets resultat			193 427	193 427
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>955 187</b>	<b>193 427</b>	<b>1 248 614</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	955 187
årets vinst	193 427
	<b>1 148 614</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 148 614
	<b>1 148 614</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 629 908	8 765 396
Övriga rörelseintäkter		26 565	70 646
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 656 473</b>	<b>8 836 042</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 029 386	-4 648 209
Övriga externa kostnader		-390 463	-385 660
Personalkostnader	2	-2 993 242	-2 843 568
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 598	-13 227
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 422 689</b>	<b>-7 890 664</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>233 784</b>	<b>945 378</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 553	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 858	-2 117
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 695</b>	<b>-2 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>238 479</b>	<b>943 261</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		9 000	-200 000
Förändring av överavskrivningar		2 589	4 132
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 589</b>	<b>-195 868</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>250 068</b>	<b>747 393</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 641	-154 969
<b>Årets resultat</b>		<b>193 427</b>	<b>592 424</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	74 853	79 089
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 550	10 912
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>80 403</b>	<b>90 001</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	135 000	135 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>215 403</b>	<b>225 001</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		11 834	14 259
<b>Summa varulager</b>		<b>11 834</b>	<b>14 259</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		390 541	402 318
Fordringar hos koncernföretag		868 000	724 394
Övriga fordringar		29 772	814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		567 926	249 595
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 856 239</b>	<b>1 377 121</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		646 518	1 750 681
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>646 518</b>	<b>1 750 681</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 514 591</b>	<b>3 142 061</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 729 994

3 367 062

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

955 187

762 763

Årets resultat

193 427

592 424

**Summa fritt eget kapital**

**1 148 614**

**1 355 187**

**Summa eget kapital**

**1 248 614**

**1 455 187**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

765 000

774 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

2 589

**Summa obeskattade reserver**

**765 000**

**776 589**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

226 853

478 095

Skatteskulder

0

120 625

Övriga skulder

323 010

383 625

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

166 517

152 941

**Summa kortfristiga skulder**

**716 380**

**1 135 286**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 729 994**

**3 367 062**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	3%
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	4	4

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	141 213	141 213
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>141 213</b>	<b>141 213</b>
Ingående avskrivningar	-62 124	-57 888
Årets avskrivningar	-4 236	-4 236
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-66 360</b>	<b>-62 124</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 853</b>	<b>79 089</b>

#### **Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	379 214	379 214
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>379 214</b>	<b>379 214</b>
Ingående avskrivningar	-368 302	-359 311
Årets avskrivningar	-5 362	-8 991
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-373 664</b>	<b>-368 302</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 550</b>	<b>10 912</b>

#### **Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	135 000	135 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>135 000</b>	<b>135 000</b>

Hönö 2023-12-11

*Ingemar Altby*  
Ingemar Altby

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-12

A2 Revision Göteborg AB

*Xuan Tu*  
Xuan Tu  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i I & M Bygg AB  
Org.nr 556707-4298

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för I & M Bygg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I & M Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till I & M Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för I & M Bygg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till I & M Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2023-12-12

a2 revision i Göteborg AB

*Xuan Tu*

---

Xuan Tu  
Auktoriserad revisor

I & M Bygg AB, Org.nr 556707-4298