

SVENSKA MILJÖSKYDDSBYRÅN AB

ÅRSREDOVISNING OCH
REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET
2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ovanstående bolag intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-06-30



.....

Jan Seehuusen

SVENSKA MILJÖSKYDDSBYRÅN AB

ÅRSREDOVISNING OCH
REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET
2024-01-01--2024-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen och verkställande direktören i SVENSKA MILJÖSKYDDSBYRÅN AB avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolagets säte är Göteborg.

Finansiella data och nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Antal anställda	0	0	0	0
Nettoomsättning (Tkr)	1 713	1 500	1 500	1 500
Resultat efter finansiella poster (Tkr)	612	260	405	443
Balansomslutning (Tkr)	4 328	9 659	9 872	10 167
Soliditet	59,2%	21,5%	16,8%	18,7%
Avkastning på eget kapital	26,2%	11,3%	22,7%	23,3%
Avkastning på totalt kapital	11,4%	7,8%	7,3%	6,8%

Nyckeltalsdefinitioner framgår av Not 7.

Förändring av eget kapital	Aktie kapital	Reserv fond	Fritt eget kapital
Ingående saldo	200 000	40 000	1 566 403
Årets resultat			612 187
Utgående saldo	200 000	40 000	2 178 590

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att de till årsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	1 566 403
Årets resultat	612 188

Summa **2 178 591**

Disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning 2 178 591

Summa **2 178 591**

ank=20250708;2025071013035

RESULTATRÄKNING	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 712 979	1 500 000
Övriga Intäkter		0	58 146
Summa rörelsens intäkter		1 712 979	1 558 146
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-568 300	-542 301
Personalkostnader		-49 159	0
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	2-3	-295 174	-254 844
Rörelseresultat		800 346	761 001
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 095	-535 286
Resultat efter finansiella poster		608 251	225 715
Bokslutsdispositioner			
Periodiseringsfond		168 000	105 000
Summa bokslutsdispositioner		168 000	105 000
Resultat före skatt		776 251	330 715
Aktuell skatt		-164 064	-70 818
Årets resultat		612 187	259 897

SVENSKA MILJÖSKYDDSBYRÅN AB

556438-8626

Sid 3 (8)

ank=20250708;2025071013036

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 183 951	3 424 705
Inventarier, verktyg och installationer	3	200 529	254 949
Summa materiella anläggningstillgångar		3 384 480	3 679 654
Summa anläggningstillgångar		3 384 480	3 679 654
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		186 222	4
Skattefordran		4 259	96 883
Fordringar hos moderföretag		0	5 801 641
Övriga fordringar		957	2 032
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		191 438	5 900 560
Kassa och bank		751 920	78 328
Summa omsättningstillgångar		943 358	5 978 888
SUMMA TILLGÅNGAR		4 327 838	9 658 542

ank=20250708;2025071013037

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 566 403	1 306 507
Årets resultat		612 187	259 897
Summa fritt eget kapital		2 178 590	1 566 404
Summa eget kapital		2 418 590	1 806 404
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		180 000	348 000
Summa obeskattade reserver		180 000	348 000
Långfristiga skulder	4,5		
Skulder till kreditinstitut		0	7 100 000
Summa långfristiga skulder		0	7 100 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	300 000
Kortfristiga skulder moderföretaget		1 564 640	0
Leverantörsskulder		4 251	7 993
Skulder till koncernföretag		0	12 942
Övriga skulder		115 816	43 844
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 541	39 359
Summa kortfristiga skulder		1 729 248	404 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 327 838	9 658 542

NOTAPPARAT

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider

Markanläggningar	20 år
Byggnader	25-50 år
Inventarier	5 år

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

NOTAPPARAT

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	7 853 824	7 853 824
	Tidigare gjord aktivering som under året kostnadsförts	0	0
	Anskaffningar under året	0	0
	Utgående ack anskaffningsvärden	7 853 824	7 853 824
	Ingående avskrivningar	-4 429 119	-4 188 364
	Årets avskrivningar	-240 755	-240 755
	Utgående ack avskrivningar	-4 669 874	-4 429 119
	Utgående planenligt restvärde	3 183 951	3 424 705
	Taxeringsvärden	6 050 000	6 050 000
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	272 051	0
	Anskaffningar	0	272 051
	Utgående ack anskaffningsvärden	272 051	272 051
	Ingående avskrivningar	-17 102	0
	Årets avskrivningar	-54 420	-17 102
	Utgående ack avskrivningar	-71 522	-17 102
	Utgående planenligt restvärde	200 529	254 949
Not 4	Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	2024-12-31	2023-12-31
	Skulder till kreditinstitut	0	7 400 000
	Summa	0	7 400 000

NOTAPPARAT

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 732 000	9 732 000
	Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
	Varav i eget förvar	-3 500 000	-3 500 000
	Summa ställda säkerheter	9 732 000	9 732 000
	Skuldbördan för vilka dessa säkerheter ställs uppgår vid årets utgång till följande belopp		
	Skulder till kreditinstitut	0	7 400 000
	Summa	0	7 400 000

Not 6 Uppgift om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till JHS Konsult AB, 556415-1529, Göteborg.
JHS konsult AB är moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och upprättar koncernredovisning

Not 7 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Summan av eget kapital och eget-kapital-delen i obeskattade reserver vid årets utgång i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat före dispositioner och skatt i förhållande till summan av genomsnittligt eget kapital inklusive eget-kapital-delen i obeskattade reserver.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före finansiella kostnader i förhållande till den genomsnittliga balansomslutningen.

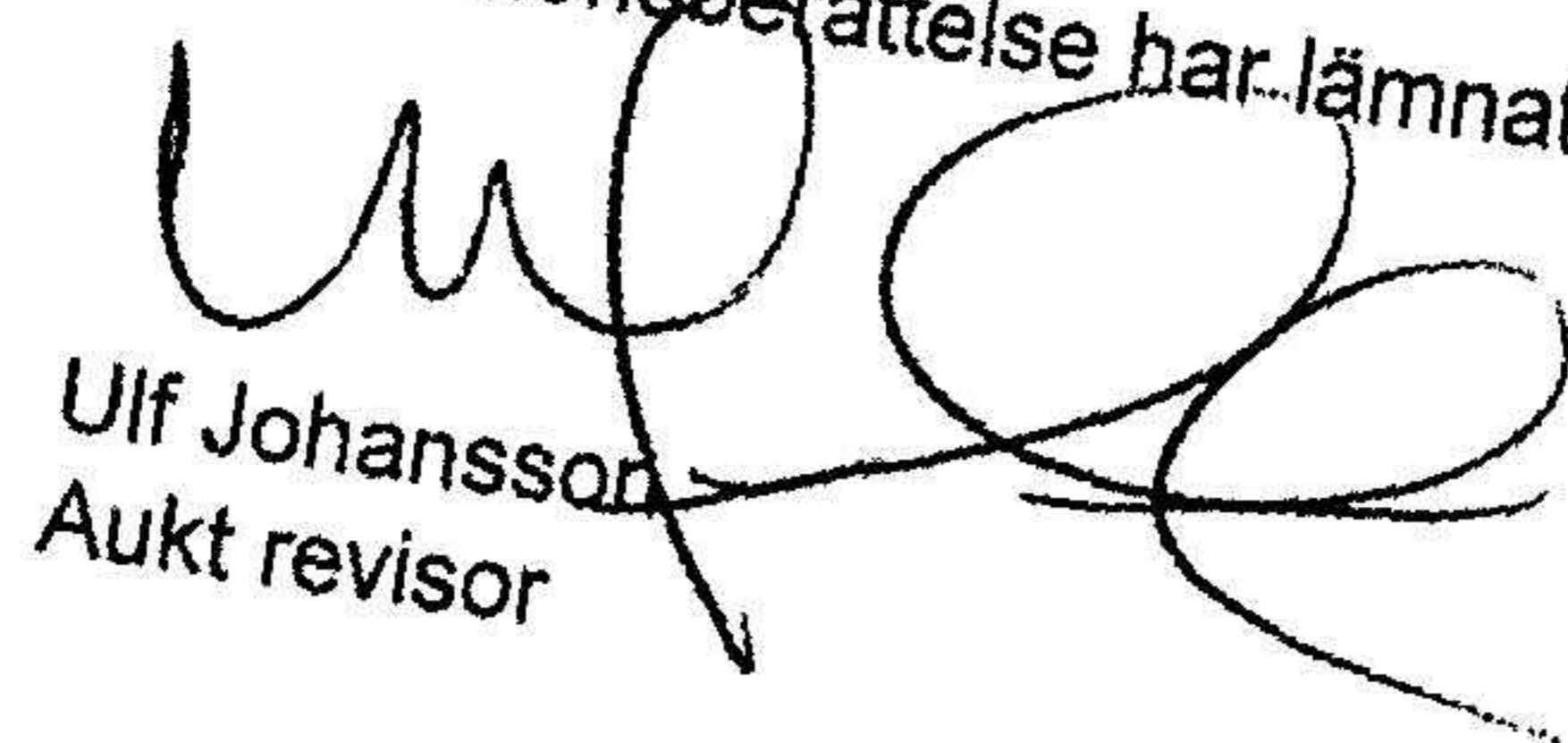
SVENSKA MILJÖSKYDDSBYRÅN AB
556438-8626

Göteborg den 30 juni 2025



Jan Seehuusen
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Ulf Johansson
Aukt revisor

ank=20250708;2025071013041

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Miljöskyddsbyrån AB

Org.nr 556438-8626

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Miljöskyddsbyrån AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Miljöskyddsbyrån ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Miljöskyddsbyrån AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:


- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Miljöskyddsbyrån AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Miljöskyddsbyrån AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

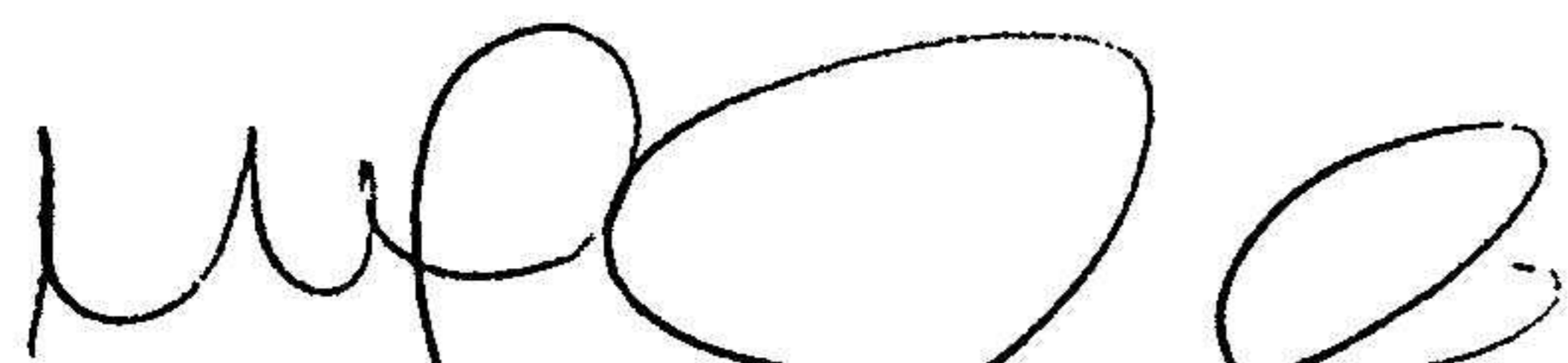
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-06-30



Ulf Johansson
Auktoriserad revisor