

Årsredovisning
för
Sebastians Fastigheter AB
559012-8384

Räkenskapsåret
2023-06-01 - 2024-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Demir, Styrelseledamot
2024-12-12

Styrelsen för Sebastians Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Bolaget är dotterbolag till BRF Rödhaken 6, 769641-7679 med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-9	-6	-6
Soliditet (%)	0,0	0,4	99,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-75	-9 287	40 638
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 287	9 287	0
Årets resultat			7 519	7 519
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 362	7 519	48 157

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 362
årets vinst	7 519
	-1 843
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 843
	-1 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-06-01
-2024-05-31

2022-06-01
-2023-05-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

7 519

-9 287

Summa rörelsekostnader

7 519

-9 287

Rörelseresultat

7 519

-9 287

Resultat efter finansiella poster

7 519

-9 287

Resultat före skatt

7 519

-9 287

Årets resultat

7 519

-9 287

Balansräkning	Not	2024-05-31	2023-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 100 070	9 100 070
Summa kortfristiga fordringar		9 100 070	9 100 070
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 088	49 855
Summa kassa och bank		48 088	49 855
Summa omsättningstillgångar		9 148 158	9 149 925
SUMMA TILLGÅNGAR		9 148 158	9 149 925

Balansräkning

Not

2024-05-31

2023-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-9 362

-75

Årets resultat

7 519

-9 287

Summa fritt eget kapital

-1 843

-9 362

Summa eget kapital

48 157

40 638

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

9 287

Övriga skulder

9 100 000

9 100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

9 100 001

9 109 287

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 148 158

9 149 925

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	9 100 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Underskrifter

Stockholm 2024-12-11

Sebastian Demir
Sebastian Demir