

**Årsredovisning**  
för  
**LE Investment AB**  
559357-5029

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Niklas Orava, Styrelseledamot  
2025-06-02

Styrelsen för LE Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har två helägda dotterbolag som dem förvärvat under året, Lejon Entreprenad AB 556941-9988, och LE Industrifastigheter AB 559357-7082.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 999	4 499	3 998
Soliditet (%)	92,9	68,9	57,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	997 832	4 499 146	<b>5 521 978</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 400 000		<b>-3 400 000</b>
Balanseras i ny räkning		4 499 146	-4 499 146	<b>0</b>
Årets resultat			4 999 171	<b>4 999 171</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 096 978</b>	<b>4 999 171</b>	<b>7 121 149</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 096 978
årets vinst	4 999 171
	<b>7 096 149</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 096 149
	<b>7 096 149</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 300	-1 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 300</b>	<b>-1 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 300</b>	<b>-1 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 000 000	4 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		471	446
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 000 471</b>	<b>4 500 446</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 999 171</b>	<b>4 499 146</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		350 000	0
Lämnade koncernbidrag		-350 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 999 171</b>	<b>4 499 146</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 999 171</b>	<b>4 499 146</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

2 906 748

2 906 748

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 906 748**

**2 906 748**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 906 748**

**2 906 748**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 709 578

5 064 827

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 709 578**

**5 064 827**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

47 262

48 091

**Summa kassa och bank**

**47 262**

**48 091**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 756 840**

**5 112 918**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 663 588**

**8 019 666**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 096 978

997 832

Årets resultat

4 999 171

4 499 146

**Summa fritt eget kapital**

**7 096 149**

**5 496 978**

**Summa eget kapital**

**7 121 149**

**5 521 978**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

192 439

2 497 688

**Summa långfristiga skulder**

**192 439**

**2 497 688**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

350 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**350 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 663 588**

**8 019 666**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 906 748	2 906 748
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 906 748</b>	<b>2 906 748</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 906 748</b>	<b>2 906 748</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Lejon Entreprenad AB	100%	100%	500	2 881 748
LE Industrifastigheter	100%	100%	5 000	25 000
				<b>2 906 748</b>

	Org.nr	Säte
Lejon Entreprenad AB	556941-9988	Kungälv
LE Industrifastigheter	559357-7082	Kungälv

Kungälv 2025-05-28

*Niklas Orava*  
Niklas Orava  
Ordförande

*Toni Orava*  
Toni Orava

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-28

*Anna-Lena Lönnerö*  
Anna-Lena Lönnerö  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LE Investment AB, org.nr 559357-5029

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LE Investment AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LE Investment ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för LE Investment AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LE Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LE Investment AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LE Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den 28 maj 2025

Anna-Lena Lönnerö  
Auktoriserad revisor