

Årsredovisning

för

Land4good AB

559098-5627

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pia Lidén, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för Land4good AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förädling och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. I bolaget bedrivs de verksamheter som stiftelsen (bolagets ägare) har som ändamål att ägna sig åt. T.ex. handlar det om samhällsutveckling och personlig utveckling samt verksamhet inom vård.

Företaget har sitt säte i Torsby och är ett helägt dotterbolag till Insamlingsstiftelsen Infinite Love (802479-9457).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Skulden som avtalats om reglering före förra årsskiftet mellan säljarna och bolaget avseende fastigheten Tällberg 4:23 har inte reglerats under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	718	0	0
Resultat efter finansiella poster	153	-1 097	0
Soliditet (%)	85,1	80,5	89,8

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 808 779
årets vinst	110 914
	1 919 693
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 919 693
	1 919 693

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		718 127	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		718 127	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 152	-192 149
Övriga externa kostnader		-363 056	-667 146
Personalkostnader	2	-100 613	-147 037
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 000	-81 000
Summa rörelsekostnader		-545 821	-1 087 332
Rörelseresultat		172 306	-1 087 332
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		783	46
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 608	-9 430
Summa finansiella poster		-18 825	-9 384
Resultat efter finansiella poster		153 481	-1 096 716
Resultat före skatt		153 481	-1 096 716
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 567	0
Årets resultat		110 914	-1 096 716

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	243 000	324 000
Summa materiella anläggningstillgångar		243 000	324 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4, 5	2 008 020	1 934 352
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 008 020	1 934 352
Summa anläggningstillgångar		2 251 020	2 258 352
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		421	-2
Summa kortfristiga fordringar		421	-2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 864	51 659
Summa kassa och bank		63 864	51 659
Summa omsättningstillgångar		64 285	51 657
SUMMA TILLGÅNGAR		2 315 305	2 310 009

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 808 779	2 905 496
Årets resultat		110 914	-1 096 716
Summa fritt eget kapital		1 919 693	1 808 780
Summa eget kapital		1 969 693	1 858 780
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		186 196	295 187
Summa långfristiga skulder		186 196	295 187
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		56 400	0
Skatteskulder		2 241	-40 326
Övriga skulder		100 775	196 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		159 416	156 042
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 315 305	2 310 009

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	405 000	0
Inköp	0	405 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 000	405 000
Ingående avskrivningar	-81 000	0
Årets avskrivningar	-81 000	-81 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 000	-81 000
Utgående redovisat värde	243 000	324 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

Not 5 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Not 6 Långfristiga skulder

Torsby 2024-06-28

Pia Lidén
Pia Lidén