

**Årsredovisning**  
för  
**Odéns Byggservice AB**  
559022-9521

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Alexander Forsberg Odén, Styrelseledamot  
2024-12-02

Styrelsen för Odéns Byggservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2015 och bedriver byggserviceverksamhet till både företags- och privata kunder.

Företaget har sitt säte i Östersund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets egna kapital är förbrukat sedan tidigare och verksamheten fortsätter bedrivs med solidariskt ansvar för styrelsen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	11 179	13 188	11 175	11 447
Resultat efter finansiella poster	370	498	-2 277	-1 946
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 211 589	497 708	<b>-3 663 881</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		497 708	-497 708	<b>0</b>
Årets resultat			307 675	<b>307 675</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-3 713 881</b>	<b>307 675</b>	<b>-3 356 206</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 713 880
årets vinst	307 675
	<b>-3 406 205</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-3 406 205
	<b>-3 406 205</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 179 139	13 188 284
Övriga rörelseintäkter		133 137	102 109
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 312 276</b>	<b>13 290 393</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 716 673	-5 998 770
Övriga externa kostnader		-1 748 885	-1 836 192
Personalkostnader	3	-4 382 142	-4 772 999
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 774	-94 788
Övriga rörelsekostnader		-16 725	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 969 199</b>	<b>-12 702 749</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>343 077</b>	<b>587 644</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		654	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 056	-89 936
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-35 402</b>	<b>-89 936</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>307 675</b>	<b>497 708</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>307 675</b>	<b>497 708</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>307 675</b>	<b>497 708</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	220 104	233 861
Inventarier, verktyg och installationer	5	235 502	351 462
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>455 606</b>	<b>585 323</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		60 000	60 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>515 606</b>	<b>645 323</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	39 798
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>39 798</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 021 607	664 505
Övriga fordringar		222 966	136 806
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 291	94 066
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 326 864</b>	<b>895 377</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		465 779	33 486
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>465 779</b>	<b>33 486</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 792 643</b>	<b>968 661</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 308 249</b>	<b>1 613 984</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 713 880	-4 211 588
Årets resultat		307 675	497 708
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 406 205</b>	<b>-3 713 880</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-3 356 205</b>	<b>-3 663 880</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0	40 293
Övriga skulder		1 717 274	1 109 339
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 717 274</b>	<b>1 149 632</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 016 906	2 106 888
Skatteskulder		0	-31 082
Övriga skulder		1 401 948	1 578 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		528 326	473 897
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 947 180</b>	<b>4 128 232</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 308 249</b>	<b>1 613 984</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	7	9

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 132	275 132
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>275 132</b>	<b>275 132</b>
Ingående avskrivningar	-41 271	-27 514
Årets avskrivningar	-13 757	-13 757
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-55 028</b>	<b>-41 271</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>220 104</b>	<b>233 861</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	526 925	373 025
Inköp	10 472	153 900
Försäljningar/utrangeringar	-63 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>474 397</b>	<b>526 925</b>
Ingående avskrivningar	-175 463	-94 432
Försäljningar/utrangeringar	27 585	
Årets avskrivningar	-91 017	-81 031
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-238 895</b>	<b>-175 463</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>235 502</b>	<b>351 462</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Förfallodag inom ett år från balansdagen	0	40 292
	<b>0</b>	<b>40 292</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Östersund 2024-11-30

*Alexander Forsberg Odén*  
Alexander Forsberg Odén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-11-30

Edlund & Partners AB

*Jens Edlund*  
Jens Edlund  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Odéns Byggservice AB, org.nr 559022-9521

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalande med reservation respektive uttalande*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Odéns Byggservice AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Odéns Byggservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Bolagets kortfristiga skulder överstiger de totala tillgångarna. Detta förhållande tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Trots detta saknas i förvaltningsberättelsen styrelsens bedömning av bolagets förmåga att kunna fortsätta sin verksamhet.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Odéns Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Odéns Byggservice AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Odéns Byggservice AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## *Anmärkningar*

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet sedan tidigare år. Styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 17§ aktiebolagslagen, ansöka hos tingsrätten om beslut om likvidation. Någon sådan ansökan har ännu inte gjorts, vilket föranleder anmärkning.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ årsredovisningslagen, hålla stämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Vi har till styrelsen påtalat väsentliga brister i bolagets redovisningsrutiner, vilket bland annat medfört eftersläpningar i bokföringen. Styrelsen har därmed inte fullgjort sin skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen. Eftersläpningarna har inte orsakat bolaget någon väsentlig skada.

Östersund  
2024-11-30

*Jens Edlund*  
Jens Edlund  
Auktoriserad revisor