

# Årsredovisning

för

## Devinette AB

559117-0179

Räkenskapsåret

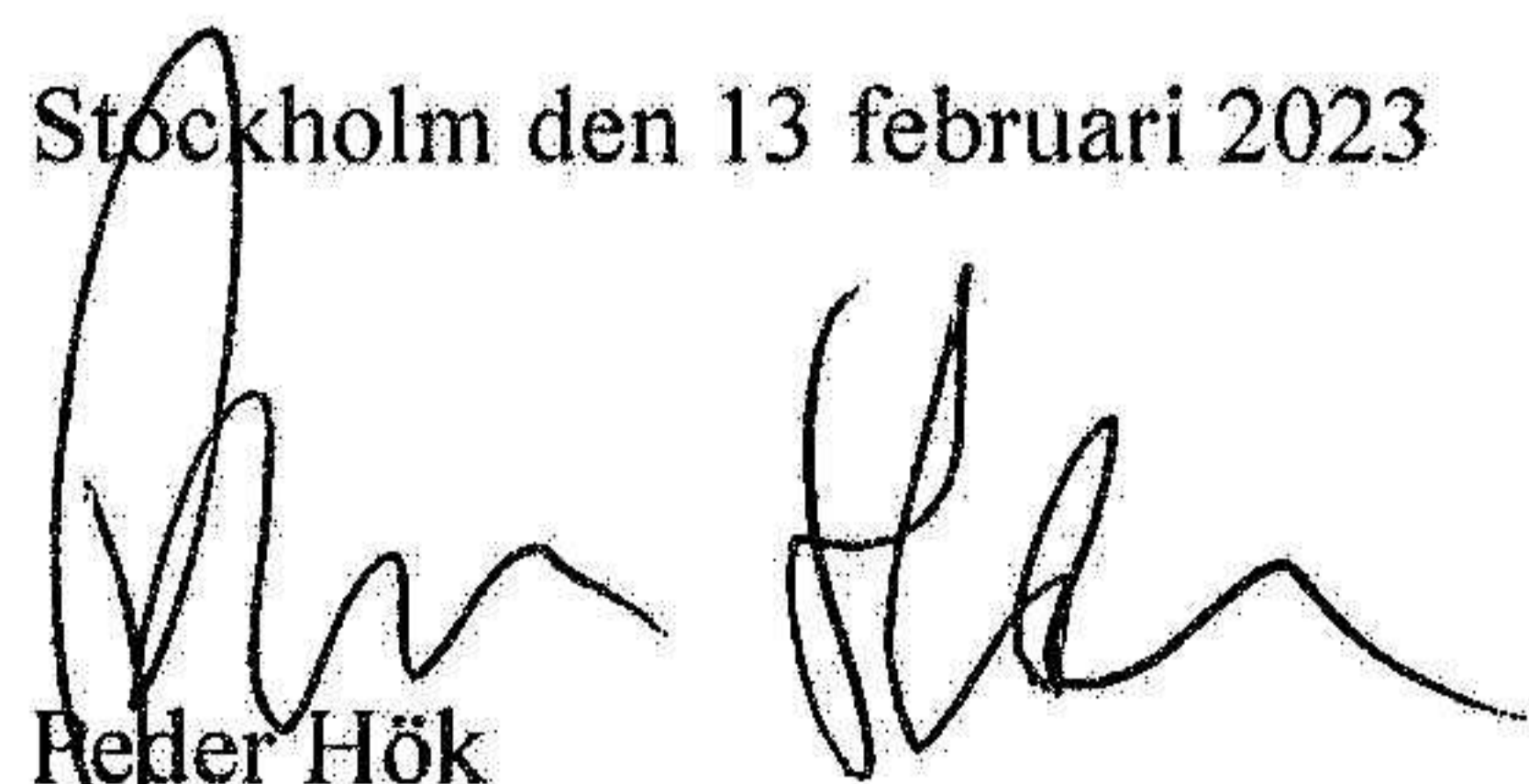
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Devinette AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 februari 2023

  
Peter Hök

# Årsredovisning

för

## Devinette AB

559117-0179

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Devinette AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året genomfört en fondemission samt en minskning av aktiekapitalet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48	3 505	-339	233
Soliditet (%)	92	99	99	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	31 942 585	3 102 084	35 094 669
Fondemission	4 000	-4 000		0
Disposition enligt beslut av årsstämman:		3 102 084	-3 102 084	0
Utdelning		-192 000		-192 000
Inlösen aktier	-3 375	-2 496 625		-2 500 000
Årets resultat			-48 027	-48 027
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 625</b>	<b>32 352 044</b>	<b>-48 027</b>	<b>32 354 642</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 352 044
årets förlust	-48 027
	<b>32 304 017</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	32 109 017
	<b>32 304 017</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023022709382

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 657	-48 481
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 657</b>	<b>-48 481</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 657</b>	<b>-48 481</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	3 121 549
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52 305	479 503
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 675	-47 735
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-33 370</b>	<b>3 553 317</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-48 027</b>	<b>3 504 836</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-48 027</b>	<b>3 504 836</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-402 752
<b>Årets resultat</b>		<b>-48 027</b>	<b>3 102 084</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

13 924 062

13 724 062

Andra långfristiga fordringar

3

17 272 376

10 892 021

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**31 196 438**

**24 616 083**

**Summa anläggningstillgångar**

**31 196 438**

**24 616 083**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

50 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 078 667

10 985 254

**Summa kassa och bank**

**4 078 667**

**10 985 254**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 128 667**

**10 985 254**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**35 325 105**

**35 601 337**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 625

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 625**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

32 352 045

31 942 585

Årets resultat

-48 027

3 102 084

**Summa fritt eget kapital**

**32 304 018**

**35 044 669**

**Summa eget kapital**

**32 354 643**

**35 094 669**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

468 675

505 715

Övriga skulder

2 501 787

952

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**2 970 462**

**506 668**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**35 325 105**

**35 601 337**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 724 062	12 724 012
Inköp	200 000	1 000 050
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 924 062</b>	<b>13 724 062</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 924 062</b>	<b>13 724 062</b>

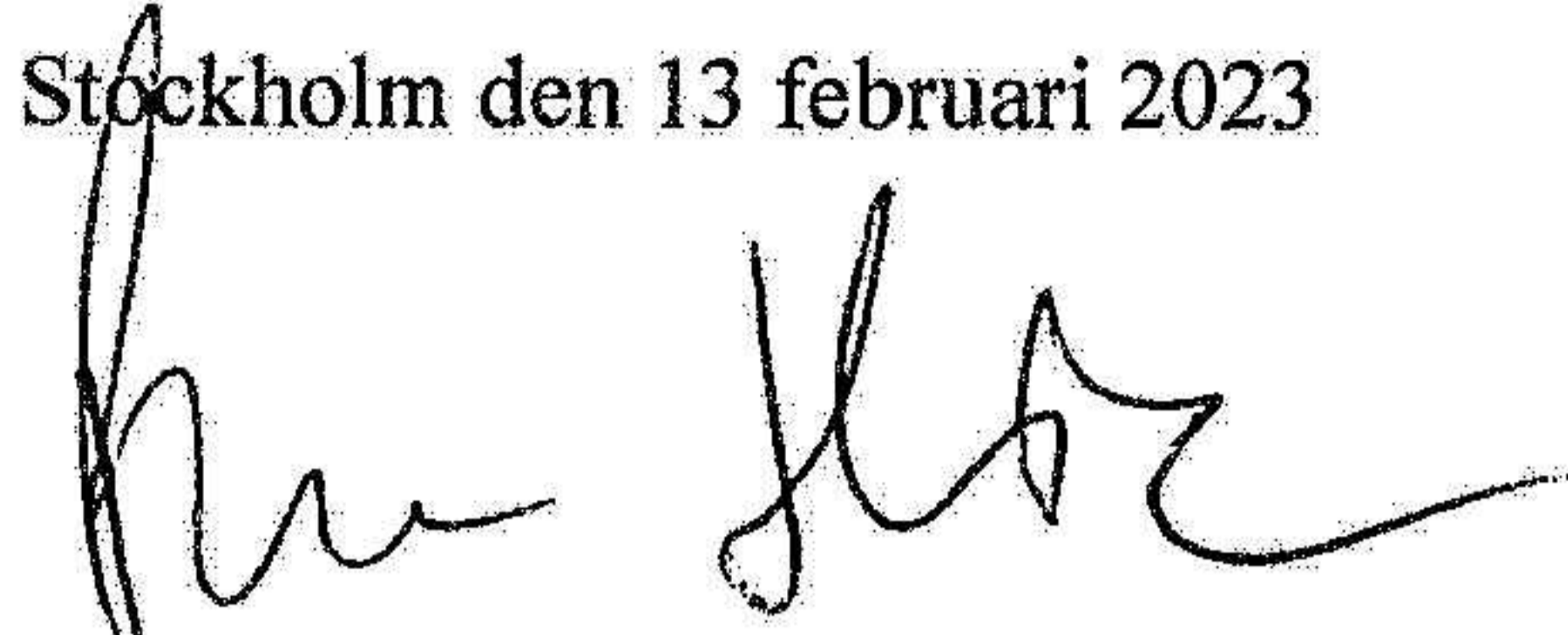
### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 892 021	15 932 596
Tillkommande fordringar	6 380 355	2 100 000
Avgående fordringar	0	-7 140 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 272 376</b>	<b>10 892 021</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 272 376</b>	<b>10 892 021</b>

Devinette AB  
Org.nr 559117-0179

7 (7)

Stockholm den 13 februari 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peder Hök', written in a cursive style.

Peder Hök

2023022709387