

Årsredovisning

HanssonGruppen EBJ AB

Org.nr 559230-5543

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13/5-2024

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 13/5-2024



Joel Sandwall

Ordförande

HanssonGruppen EBJ AB
559230-5543

2024062507967

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för HanssonGruppen EBJ AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Penneo dokumentnyckel: AS1CJ-OFZSF-EOZKP-0IXTY-LKSTV-DZ3SU

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	5
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-27 549	-80	177 091	86 234
Soliditet (%)	37,3	100,0	100,0	92,8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	67 125 423	-80 238	67 095 185
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-80 238	80 238	0
Utdelningar		-30 200 000		-30 200 000
Årets resultat			-27 549 336	-27 549 336
Belopp vid årets utgång	50 000	36 845 185	-27 549 336	9 345 849

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	36 845 185
Årets vinst	-27 549 336
	9 295 849

behandlas så att

I ny räkning överföres	9 295 849
	9 295 849

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-5 535 849	-177 026
Summa rörelsekostnader		-5 535 849	-177 026
Rörelseresultat		-5 535 849	-177 026
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-7 622 290	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		148 296	14
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60 555	97 175
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-14 599 999	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49	-401
Summa finansiella poster		-22 013 487	96 787
Resultat efter finansiella poster		-27 549 336	-80 238
Årets resultat		-27 549 336	-80 238

HanssonGruppen EBJ AB
559230-5543

2024062507970

Balansräkning

	Not.	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	21 315 007	5 665 907
Andra långfristiga fordringar	4	0	4 622 290
		21 315 008	10 288 197
Summa anläggningstillgångar		21 315 008	10 288 197
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Fordringar hos intresseföretag		814 651	814 651
Övriga fordringar		2 157 151	55 097 151
		2 971 802	55 911 802
<i>Kassa och bank</i>		753 389	901 436
Summa omsättningstillgångar		3 725 191	56 813 238
SUMMA TILLGÅNGAR		25 040 199	67 101 435

Penneo dokumentnyckel: ASICJ-OFZSF-EOZKP-0IXTY-LKSTV-DZ3SU

HanssonGruppen EBJ AB
559230-5543

2024062507971

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 845 185	67 125 423
Årets resultat		-27 549 336	-80 238
		9 295 849	67 045 185
Summa eget kapital		9 345 849	67 095 185
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 250
Skulder till koncernföretag		15 649 100	0
Skulder till intresseföretag		1 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 750	0
Summa kortfristiga skulder		15 694 350	6 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 040 199	67 101 435

Penneo dokumentnyckel: ASICJ-OFZSF-EOZKP-0IXTY-LKSTV-DZ3SU

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Not 2. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	14 600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 600 000	0
Årets nedskrivningar	-14 599 999	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 599 999	0
Utgående redovisat värde	1	0

Not 3. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 665 907	4 622 291
Årets anskaffningar	15 649 100	1 043 616
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 315 007	5 665 907
Utgående redovisat värde	21 315 007	5 665 907

Not 3. Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 622 290	4 622 290
Avgående fordringar	-4 622 290	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 622 290
Utgående redovisat värde	0	4 622 290

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Joel Sandwall
Ordförande

Carl-Magnus Sandberg

Erik Björklund

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Johansson
Auktoriserad Revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JOEL KARL ADAM SANDWALL

Styrelseledamot

På uppdrag av: David Johansson

Serienummer: 31d42e2d6f867a[...]4569df63a9eba

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-05-04 13:19:13 UTC



CARL-MAGNUS SANDBERG

Styrelseledamot

På uppdrag av: David Johansson

Serienummer: 7402fb38e1fcc1[...]63f6210711722

IP: 151.252.xxx.xxx

2024-05-08 10:39:45 UTC



ERIK BJÖRKLUND

Styrelseledamot

På uppdrag av: David Johansson

Serienummer: 6bf7c8d3d92ef6[...]jeed353f431935

IP: 83.241.xxx.xxx

2024-05-13 07:45:52 UTC



David Lennart Johansson

Revisor

Serienummer: bb2d80d69d4374[...]jf5f94def54602

IP: 217.16.xxx.xxx

2024-05-13 07:47:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024062507973

Penneo dokumentnyckel: ASICJ-OFZSF-EOZKP-0IXTY-LKSTV-DZ3SU

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i HanssonGruppen EBJ AB
Org. nr 559230-5543

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HanssonGruppen EBJ AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HanssonGruppen EBJ AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HanssonGruppen EBJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HanssonGruppen EBJ AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HanssonGruppen EBJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt elektronisk datering nedan

David Johansson
Auktoriserad revisor

2024062507976

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

David Lennart Johansson

Revisor

Serienummer: bb2d80d69d4374[...]f5f94def54602

IP: 217.16.xxx.xxx

2024-05-13 07:47:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: WTOG2-WO4KI-POEWH-HEULM-C6AQ8-QECL0