

Årsredovisning

Halmstad Kronoberget 15 AB

Org.nr 559197-8514

Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Halmstad Kronoberget 15 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-01.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2022-06-01



Carljohan Lagervall

Årsredovisning

Halmstad Kronoberget 15 AB

Org.nr 559197-8514

Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för Halmstad Kronoberget 15 AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Halmstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Halmstad.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 (10 mån) |
|-----------------------------------|-------|--------|------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -185 | -1 001 | -263 |
| Balansomslutning | 2 238 | 10 169 | 4 036 |
| Soliditet (%) | 19 | 1 | 2 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 60 000 | 1 027 245 | -1 001 358 | 85 887 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| · Balanseras i ny räkning | | -1 001 358 | 1 001 358 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | | 520 000 | 520 000 |
| Årets resultat | | | -184 517 | -184 517 |
| Belopp vid årets utgång | 60 000 | 25 887 | 335 483 | 421 370 |

Ovillkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 810 000 (1 020 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 545 887 |
| årets förlust | -184 517 |
| | 361 370 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 361 370 |
| | 361 370 |

| Resultaträkning | Not | 2021-01-01 | 2020-01-01 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2021-12-31 | -2020-12-31 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -209 954 | -829 835 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | 0 | -103 811 |
| Summa rörelsekostnader | | -209 954 | -933 646 |
| Rörelseresultat | | -209 954 | -933 646 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 25 437 | -67 712 |
| Summa finansiella poster | | 25 437 | -67 712 |
| Resultat efter finansiella poster | | -184 517 | -1 001 358 |
| Resultat före skatt | | -184 517 | -1 001 358 |
| Årets resultat | | -184 517 | -1 001 358 |

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----|------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 0 | 3 565 583 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 3 | 0 | 4 812 094 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 8 377 677 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 8 377 677 |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 1 665 799 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 665 799 | 0 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 571 893 | 1 791 632 |
| Summa kassa och bank | | 571 893 | 1 791 632 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 237 692 | 1 791 632 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 237 692 | 10 169 309 |

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-----|------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 60 000 | 60 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 60 000 | 60 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 545 887 | 1 027 245 |
| Årets resultat | | -184 517 | -1 001 358 |
| Summa fritt eget kapital | | 361 370 | 25 887 |
| Summa eget kapital | | 421 370 | 85 887 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 5 000 000 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 580 000 | 2 323 625 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 580 000 | 7 323 625 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 95 381 | 2 713 600 |
| Skatteskulder | | 5 760 | 5 760 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 135 181 | 40 437 |
| Summa kortfristiga skulder | | 236 322 | 2 759 797 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 237 692 | 10 169 309 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 739 360 | 3 739 360 |
| Inköp | | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -3 739 360 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 3 739 360 |
| Ingående avskrivningar | -173 777 | -69 966 |
| Försäljningar/utrangeringar | 173 777 | |
| Årets avskrivningar | | -103 811 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -173 777 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 3 565 583 |

2022062936529

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 812 094 | 232 551 |
| Inköp | 704 770 | 4 579 543 |
| Försäljningar/utrangeringar | -5 516 864 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 4 812 094 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 4 812 094 |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|----------------------|------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 0 | 2 000 000 |
| | 0 | 2 000 000 |

Halmstad 2022- 06-01



Carljohan Lagervall
Ordförande



Jörgen Englund



Jonas Holm