

Årsredovisning

för

Zahiren AB

556692-7629

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Ristorp, Styrelseledamot

2024-07-11

Styrelsen för Zahiren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget upprättade kontrollbalansräkning 1 per 2022-12-31 och förbrukat mer än halva aktiekapitalet. Hela kapitalet har ej återskapats under räkenskapsåret 2023 varvid personligt ansvar har inträtt för styrelsen.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	109	208	386	0
Resultat efter finansiella poster	68	-100	66	0
Soliditet (%)	65,0	27,9	66,4	36,0

Omsättningen har minskat med ca 48 % vilket beror på kraftigt stigande räntor som fått till följd en allmän nedgång på fastighetsförmedlingsbranschen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 072	-100 479	8 593
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-100 479	100 479	0
Årets resultat			64 603	64 603
Belopp vid årets utgång	100 000	-91 407	64 603	73 196

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-91 406
årets vinst	64 603
	-26 803
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-26 803
	-26 803

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		108 997	208 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		108 997	208 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 455	-41 118
Personalkostnader	2	0	-266 730
Summa rörelsekostnader		-44 455	-307 848
Rörelseresultat		64 542	-99 847
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28	-637
Summa finansiella poster		61	-632
Resultat efter finansiella poster		64 603	-100 479
Resultat före skatt		64 603	-100 479
Årets resultat		64 603	-100 479

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 011	2 660
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 673	8 950
Summa kortfristiga fordringar		16 684	11 610
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 949	21 789
Summa kassa och bank		95 949	21 789
Summa omsättningstillgångar		112 633	33 399
SUMMA TILLGÅNGAR		112 633	33 399

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-91 406	9 072
Årets resultat		64 603	-100 479
Summa fritt eget kapital		-26 803	-91 407
Summa eget kapital		73 197	8 593
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		20 333	2 157
Summa långfristiga skulder		20 333	2 157
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		14 104	19 078
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	3 571
Summa kortfristiga skulder		19 103	22 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		112 633	33 399

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Linköping 2024-06-30

Stefan Ristorp
Stefan Ristorp
Ordförande