

Årsredovisning

för

SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB

556779-8144

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2023 - 6 - 27. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Solna 2023 - 6 - 27



Peter Wass
Styrelsens ordförande

Årsredovisning

för

SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB

556779-8144

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7
Underskrifter	8

Styrelsen för SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger fastigheten Forsmark 6:20 som består av cirka 908 535 m². Bolaget ansvarar för den verksamhet som bedrivs på området till dess att Svensk Kärnbränslehantering AB erhållit lagkraftvunna tillstånd enligt miljöbalken (1998:808) och lagen (1984:3) om kärnteknisk verksamhet för anläggande av ett slutförvar för använt kärnbränsle i Forsmark, vilket delvis kommer att anläggas på bolagets fastighet. Svensk Kärnbränslehantering AB och bolaget avser att träffa nödvändiga överenskommelser för anläggandet av slutförvaret på fastigheten.

Företagets förväntade framtida utveckling

På företagets fastighet finns ett antal byggnader, vägar och infrastruktur (el, fiber, vatten, avlopp). Förvaltning och förbättringsarbeten kopplade till detta kommer att genomföras successivt fram till tiden för anläggandet av slutförvaret.

Miljö

Svensk Kärnbränslehantering AB ansvarar för underhåll och förvaltning av fastigheten vilket även omfattar eventuellt behov av sanering/miljörelaterade åtgärder.

Organisation och personal

Företaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I bolaget har det inte skett några väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Balansomslutning	1 789	2 125	337	496	731
Resultat efter finansiella poster	-73	669	126	-192	-194
Soliditet (%)	72	61	27	18	12

Soliditet i % = Eget kapital / totala tillgångar

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	1 195	0	1 295
Belopp vid årets utgång	100	1 195	0	1 295

Uppgift om moderföretag

SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB:s moderbolag är Svensk Kärnbränslehantering AB (556175-2014) Solna, vilket är dotterbolag till Vattenfall AB (556036-2138), Solna i vars koncernredovisning SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB:s redovisning ingår.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 194 723
årets resultat	0
	1 194 723
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 194 723
	1 194 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Tkr			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-72	-845
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	0	1 516
Summa rörelsekostnader		-72	671
Rörelseresultat		-72	671
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-1
Resultat efter finansiella poster		-73	669
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	3	73	847
Summa bokslutsdispositioner		73	847
Resultat före skatt		0	1 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-313
Årets resultat		0	1 204

2023070316601

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 516	1 516
Summa materiella anläggningstillgångar		1 516	1 516
Summa anläggningstillgångar		1 516	1 516
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	609
Fordringar hos moderföretag, koncernkonto		273	0
Summa kortfristiga fordringar		273	609
Summa omsättningstillgångar		273	609
SUMMA TILLGÅNGAR		1 789	2 125

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Summa bundet eget kapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 195

-9

Årets resultat

0

1 204

Summa fritt eget kapital

1 195

1 195

Summa eget kapital

1 295

1 295

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

165

0

Skulder hos moderföretag, koncernkonto

0

500

Skatteskulder

313

315

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

15

Summa kortfristiga skulder

494

830

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 789

2 125

2023070316603

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Not 2 Ersättning revisorer

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	39	34
	39	34

Not 3 Koncernbidrag

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Erhållna koncernbidrag	73	847
	73	847

Not 4 Byggnader och mark

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 516	1 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 516	1 516
Ingående nedskrivningar	0	-1 516
Återförda nedskrivningar	0	1 516
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 516	1 516

Not 5 Eventualförpliktelser

Det finns inga ställda säkerheter eller eventualförpliktelser.

SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB
Org.nr 556779-8144

8 (8)

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

UNDERSKRIFTER

Solna, Årsredovisningen är påskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Peter Wass
Ordförande

Malin Mikic

Sofia Rosander

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eva Carlsvi
Auktoriserad revisor

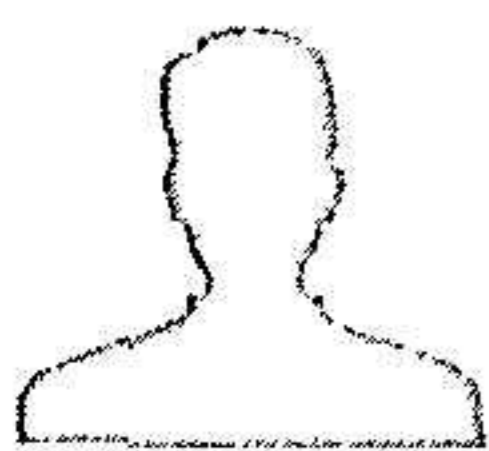
The following documents were signed Monday, June 26, 2023



OST ÅR 2022 FINAL.pdf
(403788 byte)
SHA-512: a07b7748a87f6f89b04b36f2d56a31a4eac87
ecf00f45504cbd2c59b703c7d971c768c7615a934a745
cec97db6e9c24f7a7ef18b9b32196e14629f598b2a6a2

Signatures

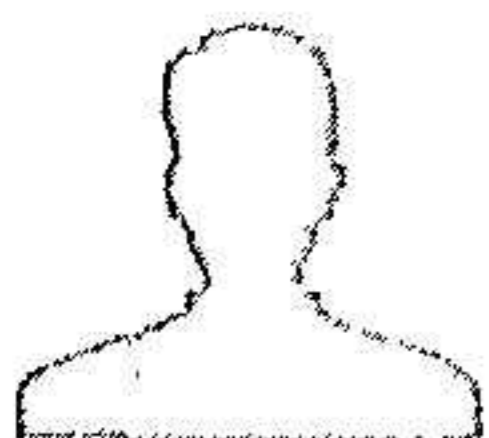
5/31/2023 3:28:37 PM (CET)



Ulf Peter Chung Ryang Wass

peter.wass@skb.se
+46703744100
Signed with electronic ID (BankID)

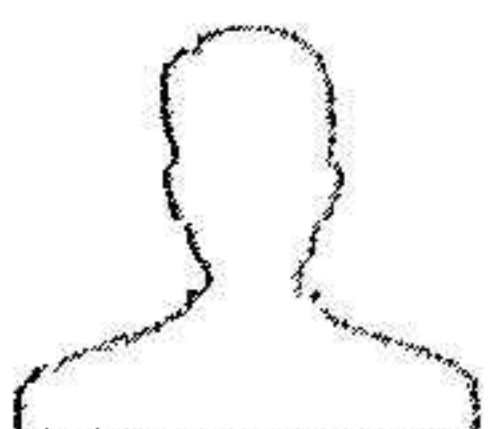
6/1/2023 3:53:05 PM (CET)



Malin Kristin Mikic

malin.mikic@skb.se
+46703250199
Signed with electronic ID (BankID)

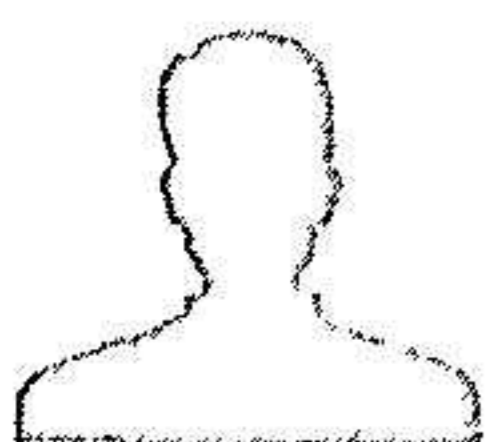
6/1/2023 3:54:20 PM (CET)



Sofia Rosander

sofia.rosander@skb.se
+46702031072
Signed with electronic ID (BankID)

6/26/2023 10:58:48 AM (CET)



Eva Maria Jonséus Carlsvi

eva.carlsvi@pwc.com
+46709292745
Signed with electronic ID (BankID)



assently

Signature is certified by Assently



OST ÅR 2022 FINAL

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.
You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512
1ffcd8d03a5b3c263772c11c79aefc677edb49e2ab66d6a9cbc47dae911732e5da30d1be73656b777b95a780caa256ec7e8436f84d45f69eeb9d2bfc2d8291



About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.

2023070316606

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB, org.nr 556779-8144

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SKB Fastighet Forsmark 6:20 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SKB Fastighet Forsmark 6:20 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eva Carlsvi
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-26 08:57:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eva Maria Jonséus Carlsvi

Datum

Eva Carlsvi

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023070316609