

Bolagsverket

2023-03-30

2023033103131

ÅRSREDOVISNING

för

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 10 |

Undertecknad styrelseledamot i Ekmansgatan Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 februari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2023-02-22


Sven Lerander

ÅRSREDOVISNING

för

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 10 |

SL

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Alingsås.

Flerårsjämförelse*

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-------------------------------|------------|------------|-----------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 811 590 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Res. efter finansiella poster | -242 162 | -4 371 | -7 466 | -5 345 | -4 250 |
| Res. i % av nettoomsättningen | -29,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Balansomslutning | 72 647 838 | 60 912 730 | 6 951 355 | 491 957 | 46 450 |
| Soliditet (%) | 0,93 | 1,09 | 1,45 | 9,43 | 100,00 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till TB-GRUPPEN Fastighets AB, Org. nr 556981-6332, som i sin tur ägs av TB-GRUPPEN AB, Org nr 556613-3897, båda bolagen med säte i Alingsås.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 51 450 | 568 391 | 619 841 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: | | | 568 391 | -568 391 | 0 |
| Årets vinst | | | | 10 602 | 10 602 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 619 841 | 10 602 | 630 443 |

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

| | |
|------------------|---------|
| balanserad vinst | 619 842 |
| årets vinst | 10 602 |
| | <hr/> |
| | 630 444 |

Styrelsen föreslår att

| | |
|------------------------|---------|
| i ny räkning överföres | 630 444 |
| | <hr/> |
| | 630 444 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JK

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 3, 4 | 811 590 | 0 |
| | | <u>811 590</u> | <u>0</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -311 875 | -4 371 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -231 959 | 0 |
| | | <u>-543 834</u> | <u>-4 371</u> |
| Rörelseresultat | | 267 756 | -4 371 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -509 918 | 486 388 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | 0 | -486 388 |
| | | <u>-509 918</u> | <u>0</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -242 162 | -4 371 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 261 979 | 572 762 |
| | | <u>261 979</u> | <u>572 762</u> |
| Resultat före skatt | | 19 817 | 568 391 |
| Skatt på årets resultat | 5 | -9 215 | 0 |
| Årets resultat | | <u>10 602</u> | <u>568 391</u> |

JK

202303103133

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

| BALANSRÄKNING | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Förvaltningsfastigheter | 6 | 69 477 150 | 14 804 325 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 7 | 998 404 | 41 560 756 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 70 475 554 | 56 365 081 |
| Summa anläggningstillgångar | | 70 475 554 | 56 365 081 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 2 168 701 | 4 547 649 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 583 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 172 284 | 4 547 649 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 172 284 | 4 547 649 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 72 647 838 | 60 912 730 |

JK

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

9

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

619 842

51 451

Årets resultat

10 602

568 391

Summa fritt eget kapital

630 444

619 842

Summa eget kapital

680 444

669 842

Avsättningar

10

Uppskjuten skatteskuld

8

9 215

0

Summa avsättningar

9 215

0

Långfristiga skulder

11

Byggnadskreditiv

12

0

37 302 801

Skulder till kreditinstitut

50 700 000

0

Summa långfristiga skulder

50 700 000

37 302 801

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 040 000

0

Leverantörsskulder

340 393

6 158 073

Skulder till koncernföretag

19 728 394

16 764 582

Aktuell skatteskuld

134 708

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

14 684

17 432

Summa kortfristiga skulder

21 258 179

22 940 087

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**72 647 838****60 912 730**

SK

2023033103134

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|-----------|----------|
| Byggnader | 15-125 |

Bolaget delar upp materiella anläggningstillgångar i komponenter för de fall skillnader i förbrukningen av en materiella anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig. I bolaget har fastigheter delats upp i komponenter. Avskrivning görs enligt en viktad avskrivningsmodell där stomme och grund utgör de väsentligaste delarna. I övrigt har ingen materiell anläggningstillgång delats upp i komponenter.

Leasing

Leasegivare

Operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal redovisas som en fordran i balansräkningen. Det redovisade beloppet motsvarar nettoinvesteringen i leasingavtalet, det vill säga summan av framtida leasingavgifter diskonterade med leasingavtalets ränta. Den finansiella intäkten fördelas så att jämn förräntning erhålls.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringsplan redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna.

Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen** **2022** **2021**

Andel av försäljningen som avser
koncernföretag

-

-

Andel av inköpen som avser koncernföretag

21,62%

0%

**Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing
leasegivare** **2022** **2021**

I nettoomsättningen ingår variabla avgifter
med

0

0

Framtida minimileasingavgifter för icke
uppsägningsbara leasingavtal,
förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år

3 049 622

750 000

Mellan 2 till 5 år

12 198 488

12 000 000

Senare än 5 år

29 733 814

32 250 000

44 981 924

45 000 000

54

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

NOTER

| Not 5 Skatt på årets resultat | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Aktuell skatt | 0 | 0 |
| Uppskjuten skatt | -9 215 | 0 |
| | <u>-9 215</u> | <u>0</u> |
| <i>Avstämning av effektiv skatt</i> | | |
| Resultat före skatt | 19 817 | 568 391 |
| Skattekostnad 20,60% (20,60%) | -4 082 | -117 089 |
| Skatteeffekt av: | | |
| Ej avdragsgilla kostnader | -176 126 | 0 |
| Skattemässiga justeringar | 180 208 | 117 089 |
| I år uppkomna underskottsavdrag | -0 | 0 |
| Förändring Uppskjuten skatt | -9 215 | 0 |
| Summa | <u>-9 215</u> | <u>0</u> |

| Not 6 Förvaltningsfastigheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 14 804 325 | 0 |
| Inköp | 13 344 028 | 14 804 325 |
| Omklassificeringar | <u>41 560 756</u> | <u>0</u> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 69 709 109 | 14 804 325 |
| Årets avskrivningar | <u>-231 959</u> | <u>0</u> |
| Utgående redovisat värde | 69 477 150 | 14 804 325 |

Årets planmässiga avskrivningar uppgår till 0,42 % i genomsnitt.

Bolaget har inte gjort någon extern värdering av fastigheten per bokslutsdagen.

| Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 41 560 756 | 5 786 702 |
| Inköp | 998 404 | 35 774 054 |
| Omklassificeringar | <u>-41 560 756</u> | <u>0</u> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 998 404 | 41 560 756 |
| Utgående redovisat värde | 998 404 | 41 560 756 |

Σ

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

NOTER**Not 8 Uppskjuten skatt****2022-12-31**

| | Temporär Uppskjuten skillnadskattefordran | Uppskjuten skatteskuld |
|-------------------------|--|---------------------------|
| Förvaltningsfastigheter | 44 732 | 9 215 |
| | 0 | 0 |
| | | 9 215 |

2021-12-31

| | Temporär Uppskjuten skillnadskattefordran | Uppskjuten skatteskuld |
|-------------------------|--|---------------------------|
| Förvaltningsfastigheter | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| | | 0 |

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | Antal aktier | Kvotvärde per aktie |
|--|--------------|------------------------|
|--|--------------|------------------------|

| | | |
|------------------------------|-----|--------|
| Antal/värde vid årets ingång | 500 | 100,00 |
| Antal/värde vid årets utgång | 500 | 100,00 |

Not 10 Avsättningar**2022-12-31****2021-12-31**

| | | |
|------------------------|-------|---|
| Uppskjuten skatteskuld | 9 215 | 0 |
| | 9 215 | 0 |

Not 11 Långfristiga skulder**2022-12-31****2021-12-31**

| | | |
|-----------------------------|------------|---|
| Skulder till kreditinstitut | 50 700 000 | 0 |
| Amortering inom 2 till 5 år | 4 160 000 | 0 |
| Amortering efter 5 år | 46 540 000 | 0 |

Not 12 Byggnadskreditiv**2022-12-31****2021-12-31**

| | | |
|--|---|------------|
| Beviljat byggnadskreditiv uppgår till: | 0 | 52 000 000 |
|--|---|------------|

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**2022-12-31****2021-12-31**

| | | |
|-------------------------|--------|--------|
| Upplupna räntekostnader | 5 666 | 17 432 |
| Övriga poster | 9 018 | 0 |
| | 14 684 | 17 432 |

JK

2023033103136

Ekmansgatan Fastighets AB

Org.nr. 556981-6399

NOTER

| Not 14 Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 52 000 000 | 52 000 000 |
| Summa ställda säkerheter | <u>52 000 000</u> | <u>52 000 000</u> |

Skulder för vilka säkerheter ställts

| | | |
|------------------------------------|------------|------------|
| Byggnadskreditiv | 0 | 37 302 801 |
| Fastighetsinteckningar | 0 | 52 000 000 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 51 740 000 | 0 |
| Fastighetsinteckningar | 52 000 000 | 0 |

Not 15 Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av: TB-GRUPPEN AB, org.nr 556613-3897, med säte i Alingsås.

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alingsås



Sven Lerander

2023-02-22

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 februari 2023.



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekmansgatan Fastighets AB
Org.nr. 556981-6399

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekmansgatan Fastighets AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekmansgatan Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekmansgatan Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen

kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekmansgatan Fastighets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekmansgatan Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

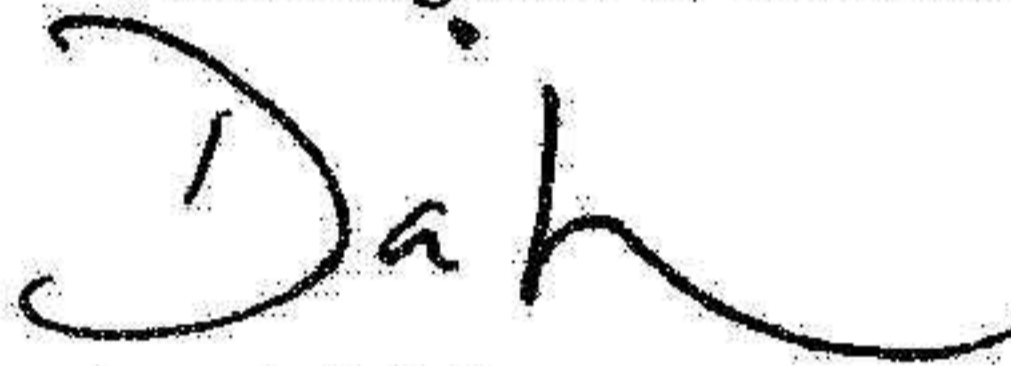
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 22 februari 2023



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor