

Årsredovisning

MaMa Fastighets AB

559107-4827

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Manisha Thalang Limbu
2025-07-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med fastighetsförvaltning av eget bestånd med säte Göteborg. Moderbolag är Euroway Hotel M&M AB, org nr 559261-1437, med säte i Göteborg

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	928	690	715	
Resultat efter finansiella poster	66	-30	232	
Soliditet %	6	6	6	

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% bolaget har nya fastigheter för hyra ut.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	372 273	11 393
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		11 393	-11 393
- Årets resultat			51 367
- Belopp vid årets utgång	50 000	383 665	51 367

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	383 665
<i>Årets resultat</i>	<i>51 367</i>
<i>Summa</i>	<i>435 032</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	435 032
<i>Summa</i>	<i>435 032</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	927 920	689 826
Övriga rörelseintäkter	763	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	928 683	689 826
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-130 801	-105 248
Handelsvaror	-160 000	0
Övriga externa kostnader	-22 313	-46 954
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 680	-127 680
Summa rörelsekostnader	-440 794	-279 882
Rörelseresultat	487 889	409 944
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-422 100	-440 392
Summa finansiella poster	-422 100	-440 392
Resultat efter finansiella poster	65 789	-30 448
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	46 000
Summa bokslutsdispositioner	0	46 000
Resultat före skatt	65 789	15 552
Skatter		
Skatt på årets resultat	-14 422	-4 159
Årets resultat	51 367	11 393

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	10 262 904	9 335 041
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	10 262 904	9 335 041
Summa anläggningstillgångar	10 262 904	9 335 041
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	33 472	5 477
Övriga fordringar	1 694	22 702
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	35 166	28 179
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	65 285	5 763
<i>Summa kassa och bank</i>	65 285	5 763
Summa omsättningstillgångar	100 451	33 942
SUMMA TILLGÅNGAR	10 363 355	9 368 983

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	383 665	372 273
Årets resultat	51 367	11 393
<i>Summa fritt eget kapital</i>	435 032	383 666
Summa eget kapital	485 032	433 666
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	108 000	108 000
Summa obeskattade reserver	108 000	108 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 420 000	0
Övriga skulder	6 307 041	8 734 544
Summa långfristiga skulder	9 727 041	8 734 544
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	12 877	5 477
Skatteskulder	14 805	-38 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 600	125 599
Summa kortfristiga skulder	43 282	92 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 363 355	9 368 983

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Euroway Hotell M&M AB AB, Org. nr 559261-1437, med säte i Göteborg. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Manisha Thalang Limbu

Manisha Thalang Limbu

2025-07-14