

Årsredovisning

Mårtensson Invest Sverige AB

556981-8098

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Wihlborg

2026-01-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är huvudsakligen att förvalta fast egendom och värdepapper, samt att bedriva konsultverksamhet inom fastighets- och byggbranschen
Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	0	0	0	63
Resultat efter finansiella poster	168	-326	-76	3 153
Soliditet %	74	69	51	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 781 745	-366 296	2 465 449
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-366 296	366 296	0
- Erhållna aktieägartillskott		900 000		900 000
- Årets resultat			167 729	167 729
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 315 449	167 729	3 533 178

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 900tkr (0tkr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 315 449
<i>Årets resultat</i>	<i>167 729</i>
<i>Summa</i>	<i>3 483 178</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 483 178
<i>Summa</i>	<i>3 483 178</i>

RESULTATRÄKNING

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-6 372	-5 689
Personalkostnader	1 -157 860	-101 164
Summa rörelsekostnader	-164 232	-106 853
Rörelseresultat	-164 232	-106 853
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	307 082	-283 751
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	133 086	149 162
Räntekostnader och liknande resultatposter	-108 207	-84 854
Summa finansiella poster	331 961	-219 443
Resultat efter finansiella poster	167 729	-326 296
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-40 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-40 000
Resultat före skatt	167 729	-366 296
Årets resultat	167 729	-366 296

BALANSRÄKNING

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	379 625	515 125
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	895 000	545 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 421 000	1 537 000
Andra långfristiga fordringar	6	1 872 434	847 610
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 668 059</i>	<i>3 544 735</i>
Summa anläggningstillgångar		4 668 059	3 544 735
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 035	7 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 969	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>113 004</i>	<i>7 020</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 474	333
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>7 474</i>	<i>333</i>
Summa omsättningstillgångar		120 478	7 353
SUMMA TILLGÅNGAR		4 788 537	3 552 088

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 315 449	2 781 745
Årets resultat	167 729	-366 296
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 483 178	2 415 449
Summa eget kapital	3 533 178	2 465 449
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	1 200 157	939 103
Skulder till koncernföretag	44 265	44 765
Övriga skulder	0	90 575
Summa långfristiga skulder	1 244 422	1 074 443
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	6 937	8 196
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder	10 937	12 196
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 788 537	3 552 088

NOTER

Not 0	Redovisningsprinciper		
Enligt BFNAR 2016:10			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
Not 1	Medelantalet anställda	2025-06-30	2024-06-30
	Medelantalet anställda	1	1
Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	515 125	550 235
	Reglerade fordringar	-135 500	-35 110
	Utgående anskaffningsvärden	379 625	515 125
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	545 000	35 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	10 000
	Lämnade aktieägartillskott	350 000	500 000
	Utgående anskaffningsvärden	895 000	545 000
	Redovisat värde	895 000	545 000
Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 537 000	1 640 000
	Reglerade fordringar	-116 000	-103 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 421 000	1 537 000
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	847 610	3 376 035
	Tillkommande fordringar	1 024 824	-
	Reglerade fordringar	-	-2 528 425
	Utgående anskaffningsvärden	1 872 434	847 610
Not 7	Eventualförpliktelser	2025-06-30	2024-06-30
	Eventualförpliktelser	500 000	500 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

UNDERSKRIFTER

Malmö

Ola Wihlborg

Ola Wihlborg

2025-12-31